ЗМЯІНЫ ЯД НА РЫНКУ 9

ЯК ЗАЦІКАВІЦЬ СУЧАСНАГА ЧЫТАЧА? 13

Выдаецца з 9 жніўня 1917 г.

Родная газета на роднай мове

ЗВЯЗДА

12 КАСТРЫЧНІКА 2024 г. СУБОТА № 200 (30334)

САМАЕ КРАНАЛЬНАЕ СВЯТА

Дарагія суайчыннікі!

Віншую вас з самым кранальным і душэўным восеньскім святам — Днём маці.

Прырода надзяліла пяшчотныя жаночыя сэрцы непаўторным пачуццём мацярынскай любові, якое сваёй цеплынёй і шчырасцю саграваe, натхняе і робіць нас мацнейшымі на працягу ўсяго жыцця.

Клапатлівыя рукі мамы ствараюць хатнюю ўтульнасць, яе мудрасць засцерагае ад бед і памылак, а ласкавая ўсмешка і добрыя словы па-за часам і адлегласцямі напаўняюць нашы мары і здзяйсненні дзіцячай радасцю і глыбокім сэнсам.

У трапяткіх перажываннях аб родных і блізкіх — ахвярнасць і вялікая духоўная сіла мацярынства, якія на працягу стагоддзяў выступаюць крыніцай адзінства і дабрабыту беларусаў.

Жадаю нашым дарагім, любімым і адзіным моцнага здароўя і незгасальнага ззяння вачэй ад адчування сапраўднага жаночага шчасця.

Прэзідэнт Рэспублікі Беларусь Аляксандр ЛУКАШЭНКА.

Фота БелТА.

З ПЕРШЫХ ВУСНАЎ

«НЕ БУДЗЕМ РАБІЦЬ — ТРУБА НАМ БУДЗЕ. НІХТО НАС НЕ ВЫРАТУЕ. НІХТО»

Акцэнты рабочай паездкі кіраўніка дзяржавы

Фота БелТА.

Працоўны тыдзень Прэзідэнт Беларусі Аляксандр Лукашэнка завяршае на малой радзіме — у Шклоўскім раёне. На роднай зямлі кіраўніка дзяржавы размова ішла аб «зямных пытаннях». Па традыцыі падобных паездак, няважных тэм не было, а да праблем асобнага раёна падыходзілі комплексна, у маштабах усёй краіны. Тэма не новая. Яшчэ ў жніўні падчас рабочай паездкі ў Магілёўскую вобласць Аляксандр Лукашэнка гаварыў аб тым, што на прыкладзе Шклоўскага і суседняга Аршанскага раёнаў трэба вызначыць наступныя крокі па мадэрнізацыі і развіцці сельгасвытворчасці і вёскі ў цэлым. Яны могуць стаць своеасаблівымі ўзорамі для іншых.

КУКУРУЗА: У НАС НЯДРЭННАЯ, АЛЕ МЫ АДСТАЁМ

Першай у цэнтры ўвагі кіраўніка дзяржавы гэтым разам стала царыца палёў — кукуруза. На эксперыментальным полі ў ААТ «Александрыйскае» для ацэнкі біялагічнай ураджайнасці зерня кукурузы гібрыдаў беларускай і замежнай селекцыі ў 2024 годзе вырошчвалі 12 гібрыдаў, з якіх 6 — айчыннай селекцыі. Характэрна, што замежныя сарты прызначаны ў першую чаргу для вырошчвання на зерне, а айчынныя селекцыянеры заўсёды пераважна працавалі над сіласнымі сартамі. Як далажылі Прэзідэнту, пры выкананні ўсіх патрабаванняў тэхналогіі па ўсіх сартах вынікі атрыманы вельмі дастойныя. Нягледзячы на розніцу ў прызначэнні сартоў, збор зерня ў цэлым супастаўны. Але ж у імпартных ёсць некаторыя перавагі. У прыватнасці, яны раней паспяваюць і ўраджайнасць у іх часцей за ўсё вышэйшая. Для таго, каб і айчынныя сарты не адставалі, беларускія селекцыянеры актыўна працуюць: за апошнія дзесяць гадоў прадукцыйнасць гібрыдаў выраслa на чвэрць. У верасні ацэнка біялагічнай ураджайнасці зерня айчынных і імпартных сартоў паказала высокую ўраджайнасць усіх гібрыдаў, у сярэднім — 139,3 ц/га. Айчынныя гібрыды па ўраджайнасці зерня нязначна саступілі імпартным, што сведчыць аб высокім прадукцыйным і адаптыўным патэнцыяле.

СТАР. 2

КАРОТКА

- **«Белпошта» бясплатна даставіць паштовыя карткі напярэдадні Дня маці.**
- Энергасістэма Беларусі поўнасцю забяспечвае ўзрастальную патрэбу эканомікі ў энергарэсурсах.
- **Археолагі даказалі, што старажытны горад на Менцы зарадзіўся ў канцы X стагоддзя.**
- Беларуская чыгунка правядзе акцыю па прафілактыцы дзіцячага траўматызму на чыгунцы.

Святочнае

Самыя таленавітыя, дружныя, крэатыўныя!

Як прайшоў фінал конкурсу «Сям'я года»

Фінал VI Рэспубліканскага конкурсу «Сям'я года» прайшоў у Мінску. За ўвесь час існавання гэтае мерапрыемства, якое звычайна праходзіць перад Днём маці, ужо стала сапраўдным святам, якога з нецярпеннем чакаюць. Чым здзівілі ўдзельнікі з кожнай вобласці і Мінска і хто ж стаў пераможцам? Аб усім у нашым рэпартажы.

Рэкордная колькасць удзельнікаў

Падчас адкрыцця конкурсу міністр працы і сацыяльнай абароны Наталля Паўлючэнка адзначыла, што мерапрыемства паспела ўжо стаць традыцыйным для Беларусі. Конкурс праходзіць кожныя два гады і аб'ядноўвае сем'і з усіх куткоў краіны.

— Ідэя правядзення конкурсу прыйшла з жыцця, таму што мы ўбачылі, як шмат таленавітых сем'яў, якія сапраўды цэняць сямейныя традыцыі, выхоўваюць дастойных дзяцей, рэалізоўваюць сацыяльныя праекты ў сябе ў рэгіёнах. І нарадзілася ідэя такога спаборніцтва, каб кожны мог паказаць найлепшыя якасці сваёй сям'і, — падзялілася яна.

Таксама міністр дадала, што цікавасць да конкурсу расце з кожным годам. Паводле яе слоў, сёлета ў адборачных этапах прынялі ўдзел 440 сем'яў.

— Гэта самая вялікая колькасць за ўсю гісторыю конкурсу. Непасрэдна ўжо ў рэгіянальным, абласным і гарадскім этапах бралі ўдзел 58 сем'яў. Сёння ж наймацнейшая сямёрка паказала свае таленты і ўменні, — адзначыла Наталля Паўлючэнка.

СТАР. 5

ISSN 1990 — 763X

«НЕ БУДЗЕМ РАБІЦЬ — ТРУБА НАМ БУДЗЕ. НІХТО НАС НЕ ВЫРАТУЕ. НІХТО»

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

«Кукуруза нядрэнная ў нас, што там гаварыць. Але мы адстаём ад Захаду», — канстатаваў Аляксандр Лукашэнка. Ён адзначыў, што сёння без імпартнага насення кукурузы беларускі аграпрамысловы комплекс адстане і па зерні, і па кармах. Найперш імпартнае насенне патрэбна толькі тым гаспадаркам, якія працуюць над павышэннем ураджайнасці, сярэднія гаспадаркі могуць спакойна працаваць з айчыннымі сартамі, асабліва калі ў прыярытэце стаіць атрыманне сіласнай масы. Прэзідэнт зрабіў акцэнт на тым, што за якасць айчынных сартоў, іх ураджайнасць спытаюць у тым ліку і з вучоных, адказных за селекцыю. Ён нагадаў, што ўжо працуе рабочая група па аналізе дзейнасці Нацыянальнай акадэміі навук, створаная распараджэннем Прэзідэнта ў чэрвені гэтага года. У яе склад увайшлі незалежныя кампетэнтныя эксперты, аўтарытэтныя вучоныя, якія валодаюць глыбокімі ведамі, высокай кваліфікацыяй, значным вопытам работы ў навуковай сферы і сістэме дзяржаўнага кіравання. Кіраўніком групы прызначаны старшыня Камітэта дзяржаўнага кантролю Васіль Герасімаў. Рабочая група вывучае пытанні практыкаарыентаванасці і рэзультатыўнасці навуковых даследаванняў і распрацовак вучоных НАН Беларусі, укаранення распрацовак у галінах эканомікі і сацыяльнай сферы, аналізуе распрацоўкі імпартазамяшчальнай прадукцыі і тэхналогій, экспарт навукова-тэхнічнай прадукцыі.

«Мы з вас пачнём павольна, па-народнаму кажучы, шкуру дзерці. Вы павінны даць вынік», — папярэдзіў навукоўцаў кіраўнік дзяржавы. Ён нагадаў, што вучоныя абяцаюць разабрацца з многімі праблемамі, якія, аднак, так і застаюцца нявырашанымі. «Я хачу зрабіць выснову па кадрах: можна працаваць з гэтымі кіраўнікамі інстытутаў і гэтак далей ці не. Вось мы і пагаворым па ўсіх гэтых тэмах, і вы павінны быць гатовыя адказаць на ўсіх культурах», — анансаваў сур'ёзную размову Аляксандр Лукашэнка. Ён зрабіў акцэнт на тым, што вучоныя павінны даваць вынік. І гэта датычыцца не толькі кукурузы, але і іншых сельскагаспадарчых культур, ды і ўсёй навуковай галіны ў цэлым.

Вяртаючыся да аграпрамысловага комплексу, беларускі лідар нагадаў, што ў свой час пагадзіўся: не варта спадзявацца толькі на айчыннае насенне, трэба закупляць хаця б 15 працэнтаў. Найперш, каб была магчымасць параўноўваць. «Не павінна быць ашуканства і шапказакідальніцтва. Навошта апрацоўваць нам тое, што не прыносіць карысці?! Нам патрэбны высокаўраджайныя добрыя сарты. Але вынікі трэба падвесці вельмі сур'ёзныя, асабліва па гэтых сартах. Прыходзіш: імпарт — добра, а наша адстае», — заўважыў беларускі лідар. Ён канстатаваў, што кіраўнікам гаспадарак, як і старшыням райвыканкамаў, трэба звярнуць пільную ўвагу на досвед вырошчвання кукурузы, атрыманы сёлета на эксперыментальным полі «Александрыйскага».

ВЫМАЧКІ НА ПАЛЯХ: ПРЫКЛАДНА 10 ПРАЦЭНТАЎ УРАДЖАЮ СТРАЧВАЕМ

Прэзідэнт не абмінуў увагай і яшчэ адно «хворае» пытанне беларускіх аграрыяў, ад якога асабліва пакутуюць Гомельская і Магілёўская вобласць, — вымачкі на палях. «Вясной, асабліва калі пасяўная заканчваецца, ляціш над краінай — вакол плямы, плямы, плямы. Гэта значыць, пасеялі, вось на такіх вымачках — там усё гэта прапала, не ўзыходзіць. І вось уся Беларусь у такіх плямах. Такія ў нас глебы, клімат такі. Мы часам прыкладна да дзесяці працэнтаў ураджаю страчваем. Мы ж не адсяваем іх потым, як была дамоўленасць сёлета. Пасеялі, кажу, ну трэба вымачкі апрацаваць, нешта там пасеяць пасля гэтага. Цяпер лётаю, бачу: як было ўвесну, так і засталося падчас уборкі. Рэдка якія гаспадаркі працуюць у гэтым кірунку», — звярнуў увагу Прэзідэнт. Праблема вымачак не толькі ў тым, што на гэтых участках поля нічога не расце, але і ў тым, што каля іх расце пустазелле, якое распаўсюджваецца на ўсё поле.

Адкуль жа ўзнікаюць вымачкі? Тлумачэнні журналістам даў асабіста Прэзідэнт. Як правіла, кожны год глеба ўзворваецца на глыбіню 25—30 см. Углыб не залазяць. У выніку ўтвараецца цвёрдая падэшва і вільгаць не ўбіраецца. «Вучоныя гавораць, што трэба разбурыць гэту падэшву ўглыб ніжэй за 25—30 см. Тады вада туды пойдзе. Вынайшлі цэлы шлейф тэхнікі для гэтага. Вы кажаце, што паказвае сябе добра. А я ў гэта не зусім веру, як любы вясковы чалавек, пакуль не памацаю рукамі», — заўважыў кіраўнік дзяржавы. Як працуе такая тэхніка, паказалі непасрэдна на прэзідэнцкім полі. У прыватнасці, на вачах Прэзідэнта працавалі гусенічны трактар Беларусь 2103 і плуг чызельны ПЧ-3Г, выраблены ААТ «Амкадор». Асноўныя перавагі апрацоўкі глебы глыбокарыхліцелем заключаюцца ў тым, што пры гэтым разбураецца слой плужнай падэшвы (што дазваляе захоўваць неабходную вільгаць у глебе), разрабляецца глеба на глыбіню ад 20 да 55 см, без пашкоджання верхняга ўрадлівага слоя, папярэдзваецца ветравая і водная эрозія глебы.

Якаў Яроцкі, кандыдат тэхнічных навук, спецыяліст па інфармацыйна-кансультацыйнай рабоце Цэнтра падрыхтоўкі і павышэння кваліфікацыі Магілёўскага аблсельгасхарча, адзначыў, што праблема вымачак комплексная і вырашаць яе трэба комплексна. І адной з прычын з'яўлення вымачак ён назваў тое, што сучасная тэхніка больш цяжкая, чым была раней, і ўшчыльненні ў глебе назапашваюцца. І калі раней плужная падэшва складала каля 5 сантыметраў, то сёння яна можа дасягаць і 50 сантыметраў. Таму, перш чым запускаць на поле тэхніку, трэба вывучыць, якая глыбіня ўшчыльненняў. Якаў Яроцкі падкрэсліў, што беларускім аграрыям неабходна актыўна выкарыстоўваць тэхналогію разушчыльнення, якая ў нас пакуль не асвоена. І падыходзіць да гэтага трэба разумна, паколькі галоўны крытэрый ураджаю — вільгаць. Яе не павінна быць празмерна, але і поўнасцю пазбавіць поле вады таксама нельга.

«Калі мы хочам атрымаць высокую ўраджайнасць ад такіх культур, як буракі, кукуруза, бульба, рапс, там трэба выключыць плужную падэшву. А яшчэ часам трэба падняць патэнцыял урадлівасці на тых землях, якія не даюць добры ўраджай. Варта сістэматычна ўносіць арганіку і тры гады запар рабіць суцэльную апрацоўку, даць туды як мага больш паветра, там азот, каб мікраарганізмы з'явіліся. Але найперш трэба прырабіць вымачкі. І гэта сёння можна зрабіць», — адзначыў Якаў Яроцкі. Па яго словах, для таго, каб усе прынятыя меры былі эфектыўныя, перш чым выпускаць тэхніку на поле, па ім павінен прайсці аграном са спецыяльным прыборам — пенетрометрам, па сутнасці індыкатарам, які паказвае, дзе і на якой глыбіні знаходзіцца плужная падэшва. З такімі данымі ўжо зразумела, як працаваць на кожным участку глебы.

Прэзідэнт падрабязна распытаў пра перавагі абранай тактыкі барацьбы з вымачкамі, цікавіўся перавагамі адпаведнай тэхнікі. І падкрэсліў, што ва ўмовах жорсткай канкурэнцыі трэба ўважліва пралічваць эканоміку і падыходзіць да работы па-гаспадарску. Асабліва калі размова ідзе пра развіццё сельскагаспадарчых культур.

РАЗВІЦЦЁ ШКЛОЎСКАГА РАЁНА: КАБ ПАКАЗАЦЬ, ЯК ТРЭБА ДЗЕЙНІЧАЦЬ

Глабальнае даручэнне старшыні Шклоўскага райвыканкама ад Прэзідэнта — зрабіць раён узорным для ўсёй краіны. Асобную ўвагу Аляксандр Лукашэнка звярнуў на аднаўленне камбікормавага завода. Кіраўнік дзяржавы параіў не забывацца пра райаграсэрвісы і іншыя пытанні. «Зрабі так, каб міні-Беларусь у цябе была, і сельгастэхніка, і ПМК — усё давядзі да розуму, — такую задачу паставіў Прэзідэнт Сяргею Барташу. — Зрабі Шклоўскі раён, каб ён быў узорным. Не таму, што гэта мая радзіма і твая вотчына. А для таго, каб паказаць, як трэба дзейнічаць». Праблем на Шклоўшчыне нямала. Напрыклад, праблема з глебамі ў Шклоўскім раёне звязана з тым, што раней тут аралі, па словах Аляксандра Лукашэнкі, «цераз пень-калоду». Аднак пры гаспадарскім падыходзе, з выкарыстаннем тэхналогій яе можна вырашыць. Тым больш што ўмовы для работы ў раёне створаны нядрэнныя, ёсць і неабходная інфраструктура, па словах беларускага лідара, ёсць усё, каб паказваць вынік. «Усё, што створана, павінна працаваць», — канстатаваў Прэзідэнт. Яшчэ адзін акцэнт ад кіраўніка дзяржавы — улада ў старшыняў райвыканкамаў павінна быць жалезабетоннай, а ўсе мясцовыя ўлады павінны жалезна выконваць пастаўленыя планы.

«Мужыкі, не будзем рабіць — труба нам будзе. Ніхто нас не выратуе. Ніхто, — канстатаваў Аляксандр Лукашэнка. — Нам патрэбна жалезная дысцыпліна. А рабіць мы ўсё ўмеем. Трэба рабіць. На гэтым полі жах быў, а цяпер 100 цэнтнераў з гектара дае кукуруза. Упэўнены, што не толькі кукуруза, але і збожжавыя. Чаму? Таму што робяць як трэба. Нам трэба працаваць. Не маглі атрымаць ураджай — атрымліваем, таму што робім своечасова і як трэба».

АДНАЎЛЕННЕ ЛЯСНОГА МАСІВУ. НЕАБХОДНА МАБІЛІЗАВАЦЬ ЛЮДЗЕЙ

Яшчэ адна тэма пятніцы — лес. Кіраўнік дзяржавы на малой радзіме далучыўся да рэспубліканскай акцыі «Дай лесу новае жыццё», якая стартуе 12 кастрычніка. У лістападзе гэтага года лясное багацце краіны моцна пацярпела ад урагану. Паводле папярэдніх даных, моцнымі вятрамі была пашкоджана драўніна на плошчы 25 тыс. га з запасам драўніны 2,4 млн куб. м, пры гэтым суцэльным санітарным высечкам падлягала 2 млн куб. м. У выніку наступных вятроў і дэталёвага абследавання аб'ём распрацоўкі толькі па суцэльных санітарных высечках вырас практычна ўтрая і склаў 5,7 млн куб. м. У жніўні, наведваючы Мазырскі раён, Аляксандр Лукашэнка даручыў перапрацаваць пашкоджаны і павалены лес і аператыўна заняцца лесааднаўленнем. Гэта і ёсць адна з мэт рэспубліканскай акцыі «Дай лесу новае жыццё», якая будзе праходзіць у краіне з 12 кастрычніка да 12 лістапада. Далучыцца да акцыі можа кожны, запісацца можна ў лясгасах. Асабісты прыклад беларусам падаў і Прэзідэнт: з яго ўдзелам у Шклоўскім раёне закладзены лясныя культуры дуба і елкі — на плошчы 0,6 гектара высаджана 2 тысячы дрэў.

Аднак, перш чым прыступіць да працы, міністр лясной гаспадаркі Аляксандр Кулік далажыў, як ідзе ліквідацыя наступстваў стыхіі. На 11 кастрычніка высечкі лесу праведзены на плошчы 19,8 тыс. га, нарыхтавана больш як 3,2 млн куб. м драўніны, у тым ліку суцэльныя высечкі — на тэрыторыі 10,7 тыс. га з аб'ёмам нарыхтоўкі 3,1 млн куб. м. Драўніна будзе выкарыстана на дрэваапрацоўчых вытворчасцях краіны. Да канца года закантрактавана больш як 3,7 млн куб. м драўніны для патрэб унутранага рынку. «Усё, што ты прыбраў «залатое», ты ў справу аддаў?» — спытаў Аляксандр Лукашэнка. Міністр запэўніў, што дзелавая драўніна нарыхтавана па максімуме. Прэзідэнт у той жа час звярнуў увагу на няўхільнае выкананне планаў. «Ты абяцаў буралом прыбраць у гэтым годзе. Вы ж гаварылі: узнімем усю краіну, але прыбяром гэтыя ветравальна-бураломныя ўчасткі, аддадзім у справу і ў наступным годзе (крайні тэрмін) высадзім лес», — нагадаў Прэзідэнт. Але на практыцы работы адстаюць ад графіка. Гэта звязана з тым, што пры складанні тэрмінаў аб'ёмы пашкоджанняў здаваліся меншымі, чым ёсць на самай справе. У цэлым па краіне ў тэрміны ўклаліся, праблемы ёсць толькі ў Гомельскай вобласці. Але, як заўважыў кіраўнік дзяржавы, у такім выпадку нельга казаць, што ўся краіна выканала планы.

«Памылка ў тым, што ён своечасова не вызначыў маштабы і далажыў. Але прычыны аб'ектыўныя: аб'ёмы выраслі, не хапае людзей і сіл», — растлумачыў кіраўнік спраў Прэзідэнта Юрый Назараў. «Як не хапае людзей? Я ж сказаў: мабілізуйце», — падкрэсліў Аляксандр Лукашэнка, нагадваючы пра сваё жалезнае патрабаванне мабілізаваць людзей. Ён адзначыў, што саджанцаў хапае, трэба ўсім падключыцца і выратаваць лес.

Валерыя СЦЯЦКО.

Шклоўскі раён.

ШТО Ў СВЕЦЕ РОБІЦЦА

Грэчаскія астравы Эгейскага мора б'юць трывогу з-за адтоку насельніцтва

Улады грэчаскіх астравоў Эгейскага мора заявілі аб адтоку насельніцтва і крытычна нізкай нараджальнасці. Яны адзначаюць, што мер па падтрымцы нараджальнасці не хапае, каб палепшыць дэмаграфічную сітуацыю. На 15-м Кангрэсе малых астравоў мэры заявілі, што не ведаюць, як выбрацца з дэмаграфічнай ямы. У 2022 годзе ў Грэцыі была зарэгістравана самая нізкая колькасць нараджэнняў за апошнія 92 гады. Як чакаецца, сёлета краіна зойме другое месца ў Еўрапейскім саюзе па скарачэнні колькасці насельніцтва. «Калі мы нічога не зробім, то прыкладна праз 25 гадоў, праз два дзесяцігоддзі, трэць насельніцтва будзе старэйшая за 65 гадоў, а ў 2050 годзе нас будзе на 2,5 мільёна менш, — адзначыў прадстаўнік грэчаскага банка Eurobank Міхаліс Уластаракіс. — Не трэба вывучаць фінансы, каб зразумець наступствы гэтых прагнозаў для эканамічных паказчыкаў, для ВУП, рынку працы, сістэмы страхавання, для пенсій, аховы здароўя і адукацыі».

Глабальныя продажы чыпаў перавысілі $53 млрд

Сусветныя продажы паўправаднікоў у жніўні ўзляцелі на 20,6 працэнта — да $53,1 млрд у параўнанні з $44 млрд за той жа месяц мінулага года. Аб гэтым паведамілі ў Асацыяцыі паўправадніковай прамысловасці (SIA). Гэта максімальны ўздым з красавіка 2022 года. У жніўні адносна папярэдняга месяца пастаўкі ўзраслі на 3,5 працэнта. «Глабальны рынак паўправаднікоў працягнуў значны рост у жніўні, дасягнуўшы найвышэйшага аб'ёму продажаў для гэтага месяца», — заявіў прэзідэнт і галоўны выканаўчы дырэктар SIA Джон Ньюфер. Ён адзначыў, што ў памесячным параўнанні продажы растуць на выніках пятага месяца запар. У Паўночнай і Паўднёвай Амерыцы ў жніўні яны павысіліся на 43,9 працэнта ў параўнанні з тым жа месяцам годам раней, у Японіі — на 2, у Кітаі — на 19,2, у Азіяцка-Ціхаакіянскім і іншых рэгіёнах — на 17,1 працэнта. Тым часам у Еўропе продажы ўпалі на 9 працэнтаў.

Тэйлар Свіфт стала найбагацейшай жанчынай-музыкантам

Амерыканская спявачка стала найбагацейшай жанчынай-музыкантам па версіі часопіса Forbes. Яе капітал ацэньваецца ў 1,6 мільярда долараў, што на $500 млн больш, чым у кастрычніку мінулага года. Такім чынам, Свіфт абагнала барбадоскую спявачку Рыяну з капіталам $1,4 млрд. Амерыканка таксама займае другое месца ў агульным спісе найбагацейшых музыкантаў, саступаючы толькі рэперу Джэй Зі, чыё багацце ацэньваецца ў $2,5 млрд. Адзначаецца, што Свіфт стала мільярдэрам у кастрычніку мінулага года дзякуючы поспеху яе канцэртнага тура Eras Tour. Акрамя таго, яна з'яўляецца першай спявачкай, чый капітал галоўным чынам заснаваны на заробку ад песень і выступленняў.

Парламенцкі дзённік

НОВЫ ВІД СТРАХАВАННЯ І ПАДТРЫМКА АЙЧЫННЫХ ВЫТВОРЦАЎ

У Палаце прадстаўнікоў у першым чытанні разгледзелі два законапраекты

Адзін з іх — «Аб змяненні Закона Рэспублікі Беларусь «Аб ліцэнзаванні». Прадугледжваецца дапаўненне дзеючага закона нормамі, якія датычацца часовага страхавання. Акрамя таго, удакладняецца фармулёўка правіл страхавання, а таксама асаблівасцяў выканання абавязацельстваў у выпадку спынення ліцэнзіі.

Фота БелТА.

1 студзеня 2025 года ўступіць у сілу Закон Рэспублікі Беларусь «Аб страхавой дзейнасці», якім прадугледжаны шэраг навацый, што патрабуюць карэкціроўкі Закона «Аб ліцэнзаванні». Як адзначыў **член Пастаяннай камісіі па бюджэце і фінансах Палаты прадстаўнікоў Аляксандр СТОМА**, дагэтуль мы кіраваліся палажэннем «Аб страхавой дзейнасці», дзе былі прадугледжаны два віды страхавання: добраахвотнае і абавязковае. «Цяпер з'явіўся новы від страхавання — пастаўленае ў абавязак, якое прадугледжвае страхаванне адказнасці юрыдычных асоб, прадпрымальнікаў, што ажыццяўляюць сваю дзейнасць, — патлумачыў дэпутат. — Страхуюцца тыя рызыкі, якія могуць узнікнуць у сферы ажыццяўлення прадпрымальніцкай дзейнасці. Гэта змешаны від страхавання, якое, з аднаго боку, з'яўляецца абавязковым і ў той жа час добраахвотным. Дзяржавай рэгулюецца толькі ліміт тарыфаў на страхавыя паслугі (гэта выплаты страхавой сумы), а ўсе астатнія палажэнні рэгулююцца страхаўшчыком. Юрыдычная арганізацыя, прадпрыемства маюць магчымасць выбраць тую страхавую арганізацыю, умовы работы якой будуць найбольш спрыяльнымі для ажыццяўлення іх дзейнасці. У той жа час гэта з'яўляецца абавязковай умовай ажыццяўлення імі гэтага віду дзейнасці».

Міністр фінансаў Юрый СЕЛІВЕРСТАЎ удакладніў, што сутнасць змешанай формы страхавання заключаецца ў прадстаўленні магчымасці дзяржаўным органам замацаваць у сваіх профільных заканадаўчых актах абавязак падкантрольных асоб ажыццяўляць прафесійную дзейнасць, заключыўшы дагавор аб страхаванні адказнасці — на выпадак прычынення шкоды ў выніку ўпушчэння ў сваёй дзейнасці. «У адрозненне ад абавязковага, пастаўленае ў абавязак страхаванне не прадугледжвае фіксацыю абсалютна аднолькавых для ўсіх умоў страхавання і страхавых тарыфаў, што дае ўказаным асобам магчымасць выбіраць, як у рамках добраахвотнага страхавання, найбольш прымальныя і выгадныя ўмовы, улічваючы спецыфіку іх дзейнасці, — канкрэтызаваў ён. — Пастаўленае ў абавязак страхаванне не разглядаецца як асобная паслуга, якая складае страхавую дзейнасць».

Таксама ў першым чытанні прыняты законапраект «Аб змяненні Закона Рэспублікі Беларусь «Аб забеспячэнні адзінства вымярэнняў». У прыватнасці, удакладняецца суб'ектны склад юрыдычных асоб, упаўнаважаных Дзяржаўным камітэтам па стандартызацыі на ажыццяўленне дзяржаўнай паверкі. Дзяржаўнаму камітэту па стандартызацыі даецца паўнамоцтва на зацвярджэнне палажэння аб Дзяржаўным інфармацыйным фондзе па забеспячэнні адзінства вымярэнняў. Вызначаюцца ўмовы прымянення сродкаў вымярэнняў, у тым ліку выпушчаных (уведзеных у эксплуатацыю) у перыяд да 20 лістапада 1995 года.

Па словах **члена Пастаяннай камісіі па прамысловасці, энергетыцы, транспарце, сувязі і лічбавым развіцці Аксаны ПРЫХОДЗЬКА**, законапраект канкрэтызуе катэгорыю юрыдычных асоб, якія змогуць ажыццяўляць дзяржаўную паверку. «Гэта такія юрыдычныя асобы, якія маюць высокую ступень тэхнічнай аснашчанасці, а таксама кампетэнтны і падрыхтаваны персанал, — удакладніла дэпутат. — Нашы суб'екты гаспадарання атрымаюць магчымасць выкарыстоўваць сродкі вымярэння, якія выпускаліся да 20 лістапада 1995 года. Таксама яны змогуць пацвердзіць акт пацвярджэння дзяржаўнай паверкі пры наяўнасці знака паверкі або пасведчання паверкі, якія выдаваліся дзяржаўнай метралагічнай службай да ўступлення ў сілу новай рэдакцыі Закона «Аб забеспячэнні адзінства вымярэнняў».

Як падкрэсліла парламентарый, законапраект накіраваны перш за ўсё на дзейнасць айчынных вытворцаў. «Яны змогуць выкарыстоўваць тэхнічныя сродкі, якія маюць у наяўнасці, не прыцягваць дадатковыя фінансавыя рэсурсы для ажыццяўлення паверак, — адзначыла Аксана Прыходзька. — Таксама ідзе інтэграцыя Дзяржаўнага інфармацыйнага фонду Рэспублікі Беларусь і Расійскай Федэрацыі, што дазволіць бесперашкодна абменьвацца інфармацыяй па тых ці іншых сродках вымярэння. У той жа час нашы айчынныя вытворцы змогуць аператыўна заходзіць на расійскі рынак са сваімі прадуктамі».

Вераніка КАНЮТА.

Ураджай-2024

На хвалі аграсвята — Карма

Выканаць усе намечаныя планы і годна сустрэць гасцей

Галоўнай пляцоўкай ушанавання аграрыяў-лідараў Гомельскай вобласці стала Карма. Гарпасёлак — сёлетняя сталіца абласнога фестывалю-кірмашу працаўнікоў вёскі «Дажынкі-2024».

Праграма вялікага свята тут стартуе з адкрыцця выставы сельскагаспадарчай тэхнікі і рарытэтных сельгасмашын. Жыхары і госці Кармы могуць аціаніць творчы падыход рупліўцаў кожнага раёна Гомельшчыны. Яны падрыхтавалі да «Дажынак» адмысловыя сельскагаспадарчыя падворкі.

Для актыўнага сямейнага адпачынку прадугледжаны інтэрактыўныя гульнявыя зоны і фуд-корты. Асартымент гандлёвых радоў на фестывалі-кірмашы працаўнікоў вёскі забяспечылі прадпрыемствы холдынга «Гомельская мяса-малочная кампанія» і арганізацыі грамадскага харчавання Гомельскай вобласці. Арганізавана прастора для рамеснікаў — горад майстроў.

Кульмінацыяй «Дажынак» па традыцыі стане цырымонія ўшанавання лідараў уборачнай кампаніі Гомельшчыны. Урачыстае шэсце перадавікоў пройдзе на цэнтральнай плошчы Кармы.

Да маштабнага свята для жыхароў усяго Кармянскага раёна падрыхтавалі адразу некалькі падарункаў. Прырасла і ўзбагацілася мясцовая сацыяльна значная інфраструктура. У райцэнтры ўрачыста адкрылі шэраг новых і абноўленых аб'ектаў.

Сучасным абліччам і тэхнічным напаўненнем вылучаецца аўтастанцыя «Карма». Вельмі важны для жыцця ў раёне аб'ект мадэрнізаваны, праведзена рэканструкцыя перона, памяшканняў вакзала і прылеглай да яго пляцоўкі. Значным крокам наперад у развіцці інфраструктуры Кармяншчыны стала абнаўленне галоўнай гарадской плошчы, тэрыторыі цэнтральнага парку, дзе з'явілася новая пляцоўка для сямейнага адпачынку, гарадскога стадыёна, месцаў адпачынку на аўтадарозе Гомель — Карма.

Падарункам для жыхароў гарпасёлка і раёна стала адкрыццё дзіцячай школы мастацтваў. Вылучаецца маштабнымі пераўтварэннямі і Кармянскі раённы цэнтр культуры і адпачынку, у якім створаны ўсе ўмовы для далейшай работы ўстановы як шматфункцыянальнага культурнага комплексу. Абноўлены будынак Кармянскага тэрытарыяльнага цэнтра сацыяльнага абслугоўвання насельніцтва. На яго базе функцыянуе чатыры аддзяленні, а абслугоўвае ўстанова звыш дзвюх тысяч грамадзян рознага ўзросту. У цэнтры сацабслугоўвання абноўлена ўтульная актавая зала, пакой прыёму ежы, камп'ютарны клас, творчыя майстэрні.

Адрамантавана дарожная сетка горада, аб'екты аховы здароўя і спорту, праведзены капітальны і бягучы рамонт жылога фонду, адміністрацыйных будынкаў.

Па традыцыі з галоўнай святочнай сцэны ў Карме будзе аб'яўлена, дзе на наступны год пройдзе ўшанаванне аграрыяў-лідараў Гомельскай вобласці і які населены пункт будзе чакаць чарговае маштабнае абнаўленне.

Наталля КАПРЫЛЕНКА, фота ТК «Гомельшчына афіцыйна».

Векапомнае

«Шанаваць мінулае, каб ствараць будучыню»

Ігар СЕРГЯЕНКА прыняў удзел у мерапрыемстве, прысвечаным 80-годдзю вызвалення Беларусі ад нямецка-фашысцкіх захопнікаў і Дню народнага адзінства

У прыватнасці, у актавай зале БДПУ імя М. Танка адбылася прэзентацыя кнігі «Беларусь — краіна адзінства», а таксама новых антываенных твораў дэпутата Палаты прадстаўнікоў Уладзіміра Гаўрыловіча. Па словах Старшыні Палаты прадстаўнікоў, сустрэча з'яўляецца лагічным працягам мерапрыемстваў, адлік якім быў дадзены 17 верасня, у Дзень народнага адзінства.

Фота БелТА.

Як звярнуў увагу ў размове з журналістамі Ігар Сергяенка, гэтае свята было зацверджана тры гады таму, але фактычна беларусы адрадзілі гэтую дату — 17 верасня 1939 года. «Некалькі гадоў свята адзначалася як дзень вызвалення Заходняй Беларусі ад прыгнёту польскіх паноў, — нагадаў ён. — Потым адышло ў нябыт у пасляваенны перыяд. Але за тры гады пасля зацвярджэння свята ў краіне яно ўжо трывала ўвайшло ў наша жыццё. І людзі старэйшых пакаленняў, і моладзь ведаюць, якая гісторыя стаіць за гэтай знамянальнай падзеяй». Спікер падкрэсліў, што трэба шанаваць сваё мінулае, ведаць сучаснасць, каб ствараць будучыню.

Празаік, публіцыст, драматург Уладзімір Гаўрыловіч працуе на літаратурнай ніве сорак гадоў. Ён з'яўляецца старшынёй Гомельскага абласнога аддзялення Саюза пісьменнікаў Беларусі, сакратаром Міжнароднага саюза пісьменнікаў і майстроў мастацтваў па Рэспубліцы Беларусь, членам Прэзідыума Саюза пісьменнікаў Саюзнай дзяржавы, заслужаным дзеячам культуры Беларусі, лаўрэатам Нацыянальнай літаратурнай прэміі Беларусі. Летась яго творы ўвайшлі ў Анталогію прозы СНД, ён стаў лаўрэатам Нацыянальнай літаратурнай прэміі, уладальнікам галоўнага прыза фестывалю «Залаты вяцязь», лаўрэатам Усерасійскай прэміі імя Цютчава. Сёлета дэпутат атрымаў прэмію імя Кірылы Тураўскага.

Па словах Ігара Сергяенкі, творчасць пісьменніка прымушае чытачоў задумацца пра сэнс жыцця, прызначэнне чалавека і яго адказнасць за лёс Радзімы. Адзначаючы, што творчая біяграфія Уладзіміра Гаўрыловіча пачалася менавіта ў гэтай ВНУ, Старшыня Палаты прадстаўнікоў нагадаў, што ўніверсітэт адзначае сёлета сваё 110-годдзе і ад імя дэпутацкага корпуса цёпла павіншаваў юбіляраў.

Акцыя

ЯРКАЕ СВЯТА З АКТЫЎНАСЦЯМІ НА ЛЮБЫ ГУСТ

Сёння Маладзечна працягвае прымаць рэспубліканскую грамадска-культурную акцыю «Марафон адзінства». Двухдзённая праграма мерапрыемстваў, якую падрыхтавалі для жыхароў і гасцей горада, насычаная і разнастайная.

«Прымаць «Марафон адзінства» першымі — не толькі вельмі адказна, але і вельмі ганарова. У першую чаргу хачу выказаць словы падзякі ўсім арганізатарам за тое, што Маладзечна быў аказаны такі давер. Горад гатовы і жыве гэтым мерапрыемствам, бо праграма вельмі насычаная», — заявіў журналістам **старшыня Маладзечанскага райвыканкама Павел ГУБКО**.

Ён звярнуў увагу, што ў «Марафоне адзінства» ў Маладзечне бяруць удзел калектывы з розных абласцей: «Мы хочам паказаць, што наша Беларусь адзіная».

Старшыня Маладзечанскага райвыканкама зазначыў, што горад валодае не толькі культурным, але і прамысловым патэнцыялам. «Мы рэкамендуем гасцям наведаць наш парк, адзін з самых вялікіх у Беларусі. Рэкамендуем і цэнтр горада, вуліцу Прытыцкага — так званы Брадвей. Ён выклікае вялікую цікавасць у гасцей нашага горада, у моладзі», — дадаў Павел Губко.

У першы дзень, 11 кастрычніка, для гасцей Маладзечна, у тым ліку для блогераў і ўдзельнікаў творчых калектываў з іншых абласцей, былі арганізаваны экскурсіі па прадпрыемствах і знакавых месцах рэгіёна. Таксама адбыліся дзве цікавыя сустрэчы ў рамках праекта марафону «НЯсумная НЯлекцыя».

У «Марафоне адзінства» ўдзельнічаюць блогеры рознага ўзросту з рознай аўдыторыяй. «Мы максімальна спрасцілі доступ на самыя цікавыя аб'екты нашай краіны, — падкрэсліла **кіраўнік рабочай групы па падрыхтоўцы акцыі «Марафон адзінства» Ганна ЛУКАШЭНКА**. — Мы спадзяёмся, што яны адчуюць гэта і змогуць расказаць сваёй аўдыторыі аб тым, што ўбачылі, даведаліся, пачулі».

Ганна Лукашэнка звярнула ўвагу на тое, што ў кожным горадзе прадугледжана задзейнічанне некалькіх навучальных устаноў, удзел высокіх службовых асоб і моладзі, у тым ліку маладых артыстаў.

Ганна Лукашэнка таксама расказала, што пры планаванні ўсіх мерапрыемстваў «Марафону» арганізатары зыходзілі з прынцыпу максімальнай адкрытасці. Гэта датычыцца і «Знакавых сустрэч», якія будуць праходзіць як нефармальныя зносіны ў нефармальных умовах з выдатнымі суайчыннікамі. «Гэтыя мерапрыемствы не застануцца незаўважанымі і выклікаюць цікавасць як з пункту гледжання месца іх правядзення, так і з пункту гледжання ўдзелу тых спікераў, якіх мы запрашаем», — падкрэсліла яна.

Сённяшні — другі дзень «Марафону адзінства» ў Маладзечне — яшчэ больш насычаны і разнастайны. Жыхароў і гасцей сустракае перасоўная экспазіцыя Беларускага дзяржаўнага музея гісторыі Вялікай Айчыннай вайны, гарадскі квэст, «цягнік» фуд-тракаў, дзве фотавыставы БелТА, адна з якіх прадстаўлена ўпершыню, і «Знакавая сустрэча». Завершыцца «Марафон адзінства» ў Маладзечне маштабным канцэртам «Час выбраў нас» з удзелам як прафесійных артыстаў, так і аматараў.

Больш падрабязна чытайце ў найбліжэйшым нумары «Звязды» і на сайце zviazda.by.

Надзённае

З ГАРАНТЫЯЙ УТУЛЬНАСЦІ І КАМФОРТУ

Наколькі верагодна прайсці ацяпляльны сезон без аварыйных сітуацый

Можна сказаць, што праблем з падачай цяпла ў Гродне няма. Яно паступіла да спажыўцоў літаральна на працягу 2-3 дзён. У цэлым па вобласці выкананы ўсе запланаваныя мерапрыемствы па рамонце абсталявання, перакладкі цепласетак, створаны неабходны запас паліва. Пашпарты гатоўнасці здадзены задоўга да пачатку ацяпляльнага сезона. Каб забяспечыць спажыўцам камфорт, гродзенскія энергетыкі робяць стаўку на новыя сучасныя тэхналогіі.

У Гродне некалькі «пастаўшчыкоў» цяпла. Самым буйным лічыцца філіял «Гродзенскія цепласеткі» РУП «Гроднаэнерга», на балансе якога больш за 600 кіламетраў трубаправоду. Сачыць за такой вялікай падземнай гаспадаркай няпроста, тым не менш, як расказалі на прадпрыемстве, аварыйнасць за апошнія пяць гадоў знізілася ў два з паловай раза, і гэты паказчык працягвае памяншацца. Адпаведна і страт цяпла стала ўдвая менш. Такіх вынікаў удалося дабіцца з дапамогай сучасных тэхналогій.

— Мы сістэмна працуем над перакладкай цеплавых сетак, летась замянілі 27 кіламетраў, такія ж планы і на сёлетні год. Каля 80 працэнтаў задання ўжо выканалі. А ўсяго за апошнія сем гадоў мы замянілі парадку 150 кіламетраў цеплавых сетак на «разумныя» перадызаляваныя трубы. Гэта самы высокі паказчык сярод абласных энергасістэм, — паведаміў **дырэктар філіяла «Гродзенскія цепласеткі» Генадзь КУПРАШ**.

Што датычыць новых мікрараёнаў, ужо з 2000-х гадоў, калі пачалася іх забудова, праектам у абавязковым парадку закладваецца пракладка толькі перадызаляваных труб. Такім чынам, усе новыя мікрараёны будуюцца на сучасных трубаправодах.

Дарэчы, менавіта гродзенцы пачалі першымі ў рэспубліцы прымяняць ПІ-трубаправоды. У канцы 1990-х гадоў іх куплялі за мяжой, але ў хуткім часе на праграме імпартазамяшчэння выпуск быў наладжаны ў Беларусі. На першы погляд, канструкцыя нескладаная: стальная труба, пакрытая зверху пластыкавай абалонкай з пенаўрытанавай ізаляцыяй. Дыяметр можа быць самы розны, як таго патрабуе той ці іншы від работ. А ўвесь сакрэт у аперацыйна-дыстанцыйным кантролі, які забяспечваецца правадамі пад абалонкай. Пры самым нязначным пашкоджанні, напрыклад намаканні, мяняецца супраціўленне і прыбор паказвае, што неабходна ўмяшанне. Даныя фіксуюцца ўласнай мабільнай лабараторыяй, а затым праводзіцца лакальны рамонт.

— Дарэчы, замена трубаправода вядзецца не толькі ў летні сезон, але і падчас халадоў. Цеплазабеспячэнне ў гэтым выпадку не будзе спыняцца, бо сучасныя тэхналогіі дазваляюць праводзіць такія работы без адключэння цяпла, з устаноўкай часовага трубаправода, — зазначыў Генадзь Купраш.

Энергетыкі скіраваны на хуткасць пры правядзенні работ. Асабліва ў гістарычным цэнтры Гродна, дзе заўсёды шмат і самых гараджан, і турыстаў. Маштабныя раскопкі не вельмі пасуюць велічнаму выгляду старажытных вуліц. Але менавіта тут больш за ўсё старых камунікацый. Каб не вяртацца раз-пораз да ліквідацыі аварый, работы па замене старых цепласетак тут праведзены ў поўным аб'ёме. Выпрабаванні напярэдадні ацяпляльнага сезона не выявілі ніводнага пашкоджання. Як паведамілі на прадпрыемстве, персанал кіруецца такімі прынцыпамі, як мінімізацыя правядзення работ і бяспека для гараджан. Падлічана, што да канца года больш за 70 % цепласетак ужо будуць з перадызаляванымі высокаэфектыўнымі трубамі, дзе страты цяпла мінімальныя.

Такім чынам, працягласць старога трубаправода з кожным годам памяншаецца. Але пакуль на балансе энергетыкаў яшчэ застаецца каля 200 кіламетраў цепласетак, якія эксплуатуюцца 50—70 гадоў. На іх накіравана асаблівая ўвага. Штогод яны праходзяць гідраўлічныя іспыты і планавую дыягностыку на мабільных комплексах.

Работа вядзецца прыборамі для відэанагляду і цеплавізарамі, якія прымаюць сігнал з датчыкаў на трубах. Такім чынам можна бачыць, што адбываецца пад зямлёй. Таксама выкарыстоўваецца дрон з цеплавізуальнай камерай. Такую разумную сістэму перадачы даных у рэжыме анлайн маюць 70 % трубаправодаў Гродна. «Гэта, канешне, уплывае на надзейнасць работы камунікацый. Мы можам бачыць стан гарадской цепласеткі, а значыць, і своечасова рэагаваць на лакальныя аварыйныя моманты», — падкрэсліў кіраўнік філіяла.

Мадэрнізацыя цеплацэнтраляў у Гродне і перавод цеплавой нагрузкі на дзве крыніцы дазволілі скараціць і тэрміны рамонтных работ, якія звязаны з адключэннем гарачага водазабеспячэння. Такім чынам, за пяць гадоў гэты перыяд мінімізаваны з чатырнаццаці да шасці і васьмі дзён у залежнасці ад раёна горада.

Па словах энергетыкаў, усё больш перспектыўным кірункам становіцца электраацяпленне, аб чым сведчыць яго імклівы рост. Так, за пяць гадоў у РУП «Гроднаэнерга» паступіла 13 тысяч заяў на выдачу тэхнічных умоў для такога абсталявання, з іх 12,5 тысячы задаволена. Для надзейнай работы сёлета да канца года будзе пабудавана і мадэрнізавана каля 340 кіламетраў электрасетак.

Маргарыта УШКЕВІЧ.
Фота дадзена прэс-службай РУП «Гроднаэнерга».

Самыя таленавітыя, дружныя, крэатыўныя!

Падарожжы, тэатр ценяў і спартыўныя спаборніцтвы

Усім удзельнікам трэба было выканаць конкурснае заданне «Мая сям'я — мая краіна», якое ўключала два іспыты: візітную картку сям'і «Радавод» і сацыяльна значны праект, які адлюстроўвае ўклад сям'і ў жыццё рэгіёна. Трэба адзначыць, што сёлета конкурс быў прысвечаны

80-годдзю вызвалення Беларусі ад нямецка-фашысцкіх захопнікаў. Для распрацоўкі нумара сем'і вывучалі сваё генеалагічнае дрэва, гісторыю роду і прадстаўлялі гледачам гэта ў творчай форме.

Так, Серафімавы з Віцебскай вобласці расказалі, што практычна кожная сям'я ў іх родзе была шматдзетнай. У самих іх чатыры дачкі і сын. Сваім праектам «Беларусь у маім сэрцы» яны паказваюць, што падарожнічаць вялікай сям'ёй вельмі весела і займальна.

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Прыгожую шоу-прэзентацыю прадставіла сям'я Саўчук з Гродна. Чароўны тэатр ценяў, які распавёў пра тое, як зараджалася гэтая ячэйка грамадства. Так склалася, што ў аднаго з сыноў дзень нараджэння супаў з фіналам «Сям'і года». Хлопчык з усмешкай сказаў, што шчаслівы ў гэтае свята ўзяць удзел у такім конкурсе. Іх сацыяльны праект «Грамадства для ўсіх» накіраваны на развіццё і навучанне дзяцей з дзіцячых дамоў, дзяцей з асаблівасцямі, маладых інвалідаў.

Добрым гумарам парадаваў нумар сям'і Лагашыных з Мінскай вобласці. Бацька сямейства ў вершах распавёў гісторыю пра тое, што 15 гадоў таму быў заўзятым халасцяком, але пасля Купалля, на якім сустрэў сваю будучую жонку, яго погляды змяніліся. Цяпер у іх чатыры сыночкі і пястушка-дачушка.

Нумар сям'і Дубанос з Магілёва быў сапраўдным тэатральным паказам, які перанёс гледачоў у Залюстроўе, дзе дачка Аліса стала галоўнай гераіняй. Тым часам сям'я Грамыка з Мінска наладзіла на сцэне сапраўдныя спартыўныя спаборніцтвы. І гэта нездарма, бо ўсе ў сям'і займаюцца спортам і маюць нямала перамог. Завяршылі конкурсную праграму Новікавы з Гомельскай вобласці. Разам з летапісцам з мінулага, дзякуючы сацыяльнаму праекту «Помнім, перадаём, атрымліваем у спадчыну!», гледачы даведаліся шмат цікавага аб старажытным горадзе Рэчыца.

Прыз паедзе ў Гродна

На працягу ўсяго мерапрыемства ад залы ішла неверагодная аддача і падтрымка. Маляўнічыя плакаты, гул музычных інструментаў і, вядома, эмацыянальныя авацыі — усё гэта дапамагала ўдзельнікам трымацца на сцэне вельмі ўпэўнена.

Пераможцаў конкурсу абраць было нялёгка. Усе выступілі дастойна, аднак кампетэнтнае журы, у склад якога ўвайшлі прадстаўнікі дзяржорганаў, грамадскіх аб'яднанняў і беларускага шоу-бізнесу, зрабіла свой выбар.

Па выніках усіх выпрабаванняў «Сям'ёй года» стала сям'я Саўчук з Гродна.

Дыплом другой ступені атрымалі сям'я Новікавых з Рэчыцы і сям'я Дубанос з Магілёўскай вобласці. Дыплом трэцяй ступені дастаўся сям'і Грамыка з Мінска, сям'і Лагашыных з Івянца Валожынскага раёна, сям'і Мельнік са Століна, сям'і Серафімавых з Полацка. А пераможцам інтэрнэт-галасавання стала сям'я Серафімавых.

Лізавета ГОЛАД, фота аўтара.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Застройщик – государственное предприятие

«УКС Фрунзенского района г. Минска»,

зарегистрированное в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 27.02.2014 за № 190580553.

Место нахождения: 220074, Республика Беларусь, г. Минск, 4-й Загородный пер., 64А, тел.: (8017) 399 53 94; (8017) 370 84 18, (8044) 785 84 81, (8029) 323 11 11.

Режим работы – приемное время: понедельник-четверг с 8.45 до 18.00; обеденный перерыв с 13.00 до 14.00; выходные дни: суббота, воскресенье.

Сведения о проектах строительства жилых домов в г. Минске, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих заключению договора:

1) Жилой дом № 27 по ул. Юрия Семеняко;
2) Жилой дом № 29 по ул. Юрия Семеняко;
3) Жилой дом № 1А по ул. Максима Горецкого;
4) Жилой дом № 17 по ул. Юрия Семеняко.

Предприятием также осуществляется строительство объектов социального назначения.

Застройщиком получены:

- свидетельство (удостоверение) № 500/743-11495 о государственной регистрации в отношении земельного участка с кадастровым номером 500000000006011003;

- акт выбора места размещения земельного участка, утвержденный председателем Минского городского исполнительного комитета 28.01.2021;

- заключение государственной экспертизы РУП «Главгосстройэкспертиза» от 08.12.2023 № 944-15/23;

- решение Мингорисполкома от 16.03.2023 № 969 «Об изъятии, предоставлении земельного участка и разрешении строительства»;

- извещение о получении уведомления и регистрации объекта строительства инспекцией Департамента контроля и надзора за строительством по г. Минску от 23.09.2024 № 2-208Ж-056/24;

- договор строительного подряда от 13.09.2024 № 13/09-2024 с ОАО «МАПИД».

Информация о проекте.

Проектом предусмотрено строительство объекта «Застройка территории в границах ул. М. Лынькова – П. Глебки – проезд Масюковщина. Квартал № 4». 2-я очередь строительства. Жилой дом №1 по генплану.

Здание жилого дома № 1 по генплану запроектировано 3-секционным, 9-7-5-этажным, на 84 квартиры с техподпольем, техническим чердаком, плоской кровлей, без мусоропровода, типовой серии М 464-9-У1 М. Балконы (лоджии) запроектированы с остеклением.

Во всех секциях организован второй выход на прилегающую территорию, на 1-м этаже запроектированы лестнично-лифтовые блоки с лифтом грузоподъемностью 1000 кг.

На 2–9 этажах расположены 1-, 2-, 3- комнатные квартиры, лестничная клетка, лифтовой холл.

Внутренняя отделка:

стены – оклейка обоями (жилые комнаты, прихожие, кухни), покраска акриловыми красками (санузлы);

потолки – покраска акриловыми красками;

полы – линолеум на теплозвукоизолирующей подоснове, керамическая плитка;

окна – профиль ПВХ с двухкамерными стеклопакетами, оснащены детскими замками безопасности и вентиляционными устройствами;

двери – металлические, деревянные.

Предлагаются для привлечения к строительству по договорам создания объектов долевого строительства 84 квартиры для граждан, в первую очередь многодетных семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в администрациях районов г. Минска, по направлениям соответствующих администраций районов:

- 3 однокомнатные квартиры;
- 39 двухкомнатных квартир;
- 42 трехкомнатные квартиры.

Цена 1 кв. метра общей площади объекта долевого строительства в жилом доме № 1 по генплану на дату опубликования проектной декларации с учетом прогнозных индексов составляет – 2 138,37 бел. рубля.

Начало строительства – 23 сентября 2024 года.

Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – 07 июня 2025 года.

Для заключения договора необходимо:

- личное присутствие и паспорт (идентификационная карта) того лица, с кем будет заключаться договор;

- направление администрации района г. Минска;

- быть готовым оплатить в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента получения договора 10 процентов от общей стоимости объекта долевого строительства.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Застройщик – государственное предприятие

«УКС Фрунзенского района г. Минска»,

зарегистрированное в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 27.02.2014 за № 190580553.

Место нахождения: 220074, Республика Беларусь, г. Минск, 4-й Загородный пер., 64А, тел.: (8017) 399 53 94; (8017) 370 84 18, (8044) 785 84 81, (8029) 323 11 11.

Режим работы – приемное время: понедельник–четверг с 8.45 до 18.00; обеденный перерыв с 13.00 до 14.00; выходные дни: суббота, воскресенье.

Сведения о проектах строительства жилых домов в г. Минске, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих заключению договора:

1) Жилой дом № 27 по ул. Юрия Семеняко;
2) Жилой дом № 29 по ул. Юрия Семеняко;
3) Жилой дом № 1А по ул. Максима Горецкого;
4) Жилой дом № 17 по ул. Юрия Семеняко.

Предприятием также осуществляется строительство объектов социального назначения.

Застройщиком получены:

- свидетельство (удостоверение) № 500/743-11495 о государственной регистрации в отношении земельного участка с кадастровым номером 500000000006011003;

- акт выбора места размещения земельного участка, утвержденный председателем Минского городского исполнительного комитета 28.01.2021;

- заключения государственной экспертизы РУП «Главгосстройэкспертиза» от 30.08.2023 № 597-60/23; от 30.09.2024 № 752-60/24;

- решение Мингорисполкома от 16.03.2023 № 969 «Об изъятии, предоставлении земельного участка и разрешении строительства»;

- извещение о получении уведомления и регистрации объекта строительства инспекцией Департамента контроля и надзора за строительством по г. Минску от 21.05.2024 № 2-208Ж-036/24;

- договор строительного подряда от 08.05.2024 № 08-05/2024 с ОАО «МАПИД».

Информация о проекте.

Проектом предусмотрено строительство объекта «Застройка территории в границах ул. М. Лынькова – П. Глебки – проезд Масюковщина. Квартал № 4». 1 очередь строительства. Многоквартирный жилой дом № 2 по генплану.

Здание жилого дома № 2 по генплану 168-квартирное, 10-этажное, 4-секционное. В плане имеет Г-образную форму. Жилой дом запроектирован в конструкциях серии М 464-10У1 М с техподпольем и теплым техническим чердаком.

На 1-м этаже – тамбуры входов в секции, сквозные проходы, также имеются колясочные, общие коридоры, кладовые уборочного инвентаря. В каждой квартире предусмотрены остекленные лоджии.

В 4-й секции расположено помещение товарищества собственников.

Пассажирские лифты – грузоподъемностью 1000 кг.

Внутренняя отделка:

стены – покраска акриловыми и водно-дисперсионными влагостойкими красками (кухни, санузлы); оклейка обоями под покраску и улучшенная акриловая покраска водно-дисперсионной краской (жилые комнаты, прихожие);

потолки – улучшенная акриловая окраска;

полы – с покрытием из керамической плитки и линолеума;

окна – из ПВХ-профиля с двухкамерными стеклопакетами, детскими замками безопасности и вентиляционными клапанами;

двери – металлические, деревянные.

Предлагаются для привлечения к строительству по договорам создания объектов долевого строительства 168 квартир для граждан, в первую очередь многодетных семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в администрациях районов г. Минска, по направлениям соответствующих администраций районов:

- 3 однокомнатные квартиры;
- 84 двухкомнатных квартиры;
- 79 трехкомнатных квартир;
- 2 четырехкомнатных квартиры.

Цена 1 кв. метра общей площади объекта долевого строительства в жилом доме № 2 по генплану на дату опубликования проектной декларации с учетом прогнозных индексов составляет – 2 118,53 бел. рублей.

Начало строительства – 15 мая 2024 года.

Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – 15 августа 2025 года.

Для заключения договора необходимо:

- личное присутствие и паспорт (идентификационная карта) того лица, с кем будет заключаться договор;

- направление администрации района г. Минска;

- быть готовым оплатить в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента получения договора 10 процентов от общей стоимости объекта долевого строительства.

Центр Промышленной Оценки

• ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
• ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191 021 390, г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 2
Продавец	ОАО «МИЛКАВИТА», г. Гомель, ул. Бр. Лизюковых,1. УНП 400068171
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191 224 638, г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 1 (**www.ipmtorgi.by**)

Предмет электронных торгов

№ лота	Наименование	Начальная цена с НДС 20 % бел. руб.
1	**Сепаратор высокожирных сливок**, инв. № 3507	**5 676,72**
2	**Пульт управления П8-ОЛФ**, инв. № 3508	**724,76**
3	**Сепаратор высокожирных сливок,** инв. № 3506	**5 676,00**
4	**Комплект молокопроводов и арматуры**, инв. № 3505	**10 884,74**
5	**Пастеризатор трубчатый ОЛФ-3**, инв. № 3504	**3 828,00**
6	**Маслообразователь РЗ-ОУА**, инв. № 3501	**8 616,98**
7	**Ванна нормализации сливок ВН-600**, инв. № 3500	**3 264,00**
8	**Ванна нормализации сливок ВН-600**, инв. № 3499.1	**3 264,00**
9	**Заквасочник ВН-600**, инв. № 426	**3 264,00**
10	**Сепаратор ОСД**, инв. № 574	**5 676,00**
11	**Гомогенизатор сливочного масла М6-ОГА ЕТСНГ 351128**, инв. № 5212	**7 927,16**
12	**Автомат фасовочно-упаковочный АР1М**, инв. № 729.1П	**6 492,00**
13	**Гомогенизатор сливочного масла М6-ОГА**, инв. № 3209П	**6 312,06**

Месторасположение:
лоты №№ 1–11 – г. Гомель, ул. Братьев Лизюковых, 1,
лоты №№ 12, 13 – г. Хойники, ул. Жукова, 1

Шаг аукциона: 5 % от текущей цены лота

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BYN BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ» по адресу: г. Минск, БИК BELBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после электронных торгов. Продавец составляет и направляет договор для подписания победителю аукциона

Условия оплаты предмета электронных торгов

Условия оплаты предмета аукциона: предмет аукциона должен быть оплачен покупателем в течение **12 (двенадцати)** рабочих дней со дня проведения аукциона

Порядок проведения и оформления участия в электронных торгах

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by. Ответственность участника аукциона, его права и обязанности, **штрафные санкции** прописаны в **соглашении** о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Данное соглашение является договором присоединения и размещается на странице лота во вкладке «Документы» по адресу www.ipmtorgi.by. Страница лота по указанному адресу содержит также информацию о типе торгов и общих правилах их проведения. Победителем аукциона признаётся участник, предложивший максимальную цену

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение от 6 % до 10 % от итоговой цены продажи предмета аукциона в течение 3 (трех) дней со дня проведения торгов. Подробная информация о проведении аукциона размещена на сайте www.ipmtorgi.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона

Дата и время начала и окончания электронных торгов	**Начало торгов: 15.11.2024 в 13.00.** **Окончание торгов: 15.11.2024 в 14.00.** Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов
Дата и время окончания приема заявок	**Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 14.11.2024 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» – www.ipmtorgi.by**

Контактные телефоны:
+375 17-310-36-37; +375 (44) 704-92-06, auction@cpo.by

Извещение о проведении **15 ноября 2024 года** торгов на право размещения средства рекламы на недвижимом имуществе, принадлежащем РУП «Национальный аэропорт Минск»

Место размещения средства рекламы (согласно схеме)	Вид средства рекламы	Размер рекламного поля, мм	Площадь рекламного поля, кв. м	Количество рекламных полей, ед.	Общая площадь, кв. м	Срок действия договора	Начальная цена предмета торгов/сумма задатка, (с учетом НДС) бел. руб.
Республика Беларусь, г. Минск, тер. НАЦИОНАЛЬНОГО АЭРОПОРТА МИНСК, Зона вылета (проход между пунктами досмотра А-В и Е-F)	Мультимедийная рекламная конструкция без аудиоконтента	3500х1750	6,13	1	6,13	3 года	982,03*

** При размещении рекламы игровых/игорных заведений (казино, казино-клубов, букмекерских контор, залов игровых автоматов), лотерей, рекламных игр и розыгрышей среди населения, связанных с получением денежных и иных призов, иностранных брендов, компаний/фирм – нерезидентов Республики Беларусь, товаров и услуг, производимых за пределами Республики Беларусь, применяется повышающий коэффициент 1,5.*

Государственное юридическое лицо – республиканское унитарное предприятие «Национального аэропорта Минск», 220054, г. Минск, тер. Национальный аэропорт Минск, тел. (017) 279-25-62.

Организатор торгов – коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости», 220030, г. Минск, ул. К. Маркса, 39, к. 10, тел. (017) 360-42-22.

Форма проведения торгов – аукцион.

Торги проводятся в соответствии с Положением о порядке проведения торгов на право размещения средств рекламы на недвижимом имуществе, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 07.07.2021 № 395 «О мерах по реализации Закона Республики Беларусь «Об изменении законов по вопросам рекламы».

Аукционные торги проводятся **15 ноября 2024 г. в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. Карла Маркса, 39, зал аукционов (каб. 7).

Документы на участие в торгах принимаются с 14.10.2024 **по 11.11.2024** включительно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.00) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, к. 6.

Документы, поданные по истечении указанного срока, не рассматриваются. Ответственность за достоверность сведений, указанных в документах, представленных для участия в торгах, несут лица, их подавшие.

Порядок оформления участия в торгах: к участию в аукционных торгах допускаются лица, прошедшие заключительную регистрацию, которые в срок, установленный для приема документов на участие в аукционных торгах, внесли задаток и заключили с организатором торгов соглашение установленной формы о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов по соответствующему их предмету (далее – соглашение), а также представили организатору торгов следующие документы:

– заявление на участие в торгах;

– заверенную банком копию платежного документа о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет организатора торгов;

– копию документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, желающих принять участие в торгах.

Сумма задатка (сумма задатка соответствует начальной цене предмета торгов) должна быть внесена не позднее окончания срока и времени, установленных для приема документов, на расчетный счет организатора торгов BY15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк» г. Минск, БИК BLBBBY2X, получатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583, кодификатор назначения платежа 40901 (назначение платежа – задаток для участия 15.11.2024 в торгах на право размещения средства рекламы).

Участнику, не ставшему победителем торгов (лицом, приравненным к победителю торгов), внесенный задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов.

При подаче организатору торгов документов для участия в торгах и заключении соглашения представляются: физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем, - документ, удостоверяющий личность; представителем физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица – оригинал документа, подтверждающего его полномочия, и документ, удостоверяющий личность.

Лицу, допущенному к участию в аукционных торгах, организатор торгов выдает билет участника торгов, в котором указывается порядковый номер, под которым данное лицо зарегистрировано. Перед началом торгов организатор торгов проводит заключительную регистрацию лиц, допущенных к участию в торгах. Заключительная регистрация представляет собой замену билетов участников торгов на аукционные номера, под которыми участники торгов будут участвовать в торгах. После проведения торгов участники обязаны вернуть эти номера организатору торгов.

Порядок определения победителя торгов: торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены. Не допускается продажа предмета торгов по начальной цене. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается в соответствии с шагом аукциона, который определяется аукционистом в пределах от 5 до 15 процентов от предыдущей названной аукционистом цены. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов. Если заявление на участие в торгах подано только одним участником, либо для участия в нем явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, а такой участник признается лицом, приравненным к победителю торгов.

Иные условия торгов:

Победитель торгов (приравненное к нему лицо) обязан:

- **в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов** возместить государственному предприятию «МГЦН» затраты на организацию и проведение торгов, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для их проведения. Информация о затратах, порядке и сроках их возмещения доводится до сведения участников перед началом торгов под подпись;

- **в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов** перечислить на расчетный счет РУП «Национальный аэропорт Минск» сумму средств, за которую продан предмет торгов за вычетом внесенной суммы задатка (цена продажи предмета торгов – стоимость услуг РУП «Национальный аэропорт Минск» по размещению рекламы, определенная по итогам торгов и уплачиваемая ежемесячно в соответствии с условиями торгов и договором возмездного оказания услуг о размещении (распространении) рекламы);

- **в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов** заключить договор возмездного оказания услуг о размещении (распространении) рекламы с РУП «Национальный аэропорт Минск» (при условии внесения платы за предмет торгов и возмещения организатору торгов расходов на их организацию и проведение).

Размер штрафа, уплачиваемого участником торгов и (или) их победителем (приравненным к нему лицом) в случаях, предусмотренных законодательством и соглашением, составляет 99 (девяносто девять) базовых величин на дату проведения торгов.

Телефоны для справок: отдел аукционов – (017) 360-42-22, РУП «Национальный аэропорт Минск» – (017) 279-25-62.

Извещение о проведении торгов размещено на сайтах: организатора торгов – **www.mgcn.by** (раздел «АУКЦИОНЫ/Рекламные конструкции»); РУП «Национальный аэропорт Минск» – **www.airport.by,** Минского городского исполнительного комитета – **www.minsk.gov.by** (раздел «Объявления – Аукционы»).

ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ООО «ЗападХимСервис»

Лот	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
1	KB MNP RMN 1500 500 L кассовый прилавок «Мини»	508,80	50,88	25,44
2	KB-A KB MNP RMN 1500 500 L кассовый прилавок «Мини» с узким накоп. (7035) метал.метал, в комплекте	508,80	50,88	25,44
3	KB-A KB MNP RMN 1500 500 L кассовый прилавок «Мини» с узким накоп. (7035) метал.метал, в комплекте	508,80	50,88	25,44
4	KB-A KB MNP RMN 1500 500 P кассовый прилавок «Мини» с узким накоп. (7035) метал.метал, в комплекте	508,80	50,88	25,44
5	KB-A KB MNP RMN 1500 500 P кассовый прилавок «Мини» с узким накоп. (7035) метал.метал, в комплекте	508,80	50,88	25,44
6	KB-A MM W01 00 00 кассовый прилавок «Мини» 1500 с узким накопителем метал, в комплекте	364,80	36,48	18,24
7	KB-A MM W01 00 00 кассовый прилавок «Мини» 1500 с узким накопителем метал, в комплекте	364,80	36,48	18,24
8	KB-A MM W01 00 00 кассовый прилавок «Мини» 1500 с узким накопителем метал, в комплекте	364,80	36,48	18,24
9	KB-A MM W01 00 00 кассовый прилавок «Мини» 1500 с узким накопителем метал, в комплекте	364,80	36,48	18,24
10	KB-A MM W01 00 00 кассовый прилавок «Мини» 1500 с узким накопителем метал, в комплекте	364,80	36,48	18,24
11	Кондиционер 1U30IS1EAB (S) внешний блок Haier, инв. №5657; кондиционер AB60CS1ERA (S) внутренний блок Haier, инв. № 5658	3 168,00	316,80	158,40
12	Стеллаж 1200*500*1515	192,00	19,20	9,60
13	Стеллаж 1200*500*1515	192,00	19,20	9,60
14	Стеллаж 1200*500*1515	192,00	19,20	9,60
15	Стеллаж 1200*500*1515	192,00	19,20	9,60
16	Стеллаж 1200*500*1515	192,00	19,20	9,60
17	Стеллаж 1200*500*1515	192,00	19,20	9,60
18	Стеллаж винный (795*447*1295)	144,00	14,40	7,20
19	Стеллаж винный (795*447*1295)	144,00	14,40	7,20
20	Стеллаж винный (795*447*1295)	144,00	14,40	7,20
21	Стеллаж винный (795*447*1295)	144,00	14,40	7,20
22	Стеллаж винный (800*450*1300)	144,00	14,40	7,20
23	Стеллаж винный (800*450*1300)	144,00	14,40	7,20
24	Стеллаж островной 1000*400*1515	220,80	22,08	11,04
25	Стеллаж островной 1000*400*1515	220,80	22,08	11,04
26	Стеллаж островной 1000*500*1515	220,80	22,08	11,04
27	Стеллаж островной 1000*500*1515	220,80	22,08	11,04
28	Стеллаж островной 1000*500*1515	220,80	22,08	11,04
29	Стеллаж островной 1000*500*1515	220,80	22,08	11,04
30	Стеллаж островной 1000*500*1515	220,80	22,08	11,04
31	Стеллаж островной 1000*500*1515	220,80	22,08	11,04
32	Стеллаж островной 1000*500*1515	220,80	22,08	11,04
33	Стеллаж островной 1000*500*1515	220,80	22,08	11,04
34	Стеллаж островной 1000*500*1515	220,80	22,08	11,04
35	Стеллаж островной 1200*400*1515	249,60	24,96	12,48
36	Стеллаж островной 1200*500*1515	249,60	24,96	12,48
37	Стеллаж островной 1200*500*1515	249,60	24,96	12,48
38	Стеллаж островной 1200*500*1515	249,60	24,96	12,48
39	Стеллаж островной 1200*500*1515	249,60	24,96	12,48
40	Стеллаж островной 1200*500*1515	249,60	24,96	12,48
41	Стеллаж островной 1200*500*1515	249,60	24,96	12,48
42	Стол для упаковки 900*900*500	74,88	7,49	3,74
43	Стол для упаковки 900*900*500	74,88	7,49	3,74
44	Стол для упаковки 900*900*500	74,88	7,49	3,74
45	Стол распаковочный 900*500*900	74,88	7,49	3,74
46	Стол распаковочный 900*500*900	74,88	7,49	3,74
47	Стол распаковочный 900*500*900	74,88	7,49	3,74
48	Стол распаковочный 900*500*900	74,88	7,49	3,74
49	Стол распаковочный 900*500*900	74,88	7,49	3,74
50	Шкаф композитный на 120 позиций, размер 860*2060*425 мм	643,20	64,32	32,16
51	Шкаф композитный на 120 позиций, размер 860*2060*425 мм	643,20	64,32	32,16
52	Шкаф композитный на 120 позиций, размер 860*2060*425 мм	643,20	64,32	32,16
53	Шкаф композитный на 120 позиций, размер 860*2060*425 мм	643,20	64,32	32,16
54	Шкаф композитный на 120 позиций, размер 860*2060*425 мм	643,20	64,32	32,16
55	Шкаф композитный на 120 позиций, размер 860*2060*425 мм	643,20	64,32	32,16
56	Шкаф композитный на 120 позиций, размер 860*2060*425 мм	643,20	64,32	32,16
57	Шкаф композитный на 120 позиций, размер 860*2060*425 мм	643,20	64,32	32,16
58	Шкаф композитный на 120 позиций, размер 860*2060*425 мм	643,20	64,32	32,16
59	Шкаф композитный на 120 позиций, размер 860*2060*425 мм	643,20	64,32	32,16
60	Шкаф композитный на 48 позиций, размер 605x1135x420 мм, в том числе кронштейн для монтажа оборудования, тип 1	595,20	59,52	29,76
61	Шкаф композитный на 49 позиций, размер 545x1310x420 мм, в том числе кронштейн для монтажа оборудования, тип 1	595,20	59,52	29,76
62	Шкаф композитный на 49 позиций, размер 545x1310x420 мм, в том числе кронштейн для монтажа оборудования, тип 1	595,20	59,52	29,76
63	Холодильная витрина SUPER 8 FFD (R290) 7 полок, 7 ценникодержателей, инв. № 31685	1 440,00	144,00	72,00
64	Холодильная витрина SUPER 8 FFD (R290) 7 полок, 7 ценникодержателей, инв. № 31688	1 440,00	144,00	72,00
65	Холодильная витрина SUPER 8 FFD (R290) 7 полок, 7 ценникодержателей, инв. № 31689	1 440,00	144,00	72,00
66	Холодильная витрина SUPER 8 FFD (R290) 7 полок, 7 ценникодержателей, инв. № 31690	1 440,00	144,00	72,00
67	Морозильный ларь МЛГ-400 серый, инв. № 32084	691,20	69,12	34,56
68	Холодильная витрина SUPER 8 FFD (R290) 7 полок, 7 ценникодержателей, инв. № 32129	1 440,00	144,00	72,00
69	Холодильная витрина SUPER 8 (R290) FFD белая, инв. № 32222	1 440,00	144,00	72,00
70	Холодильная витрина SUPER 8 (R290) FFD белая, инв. № 32223	1 440,00	144,00	72,00
71	Холодильная витрина SUPER 8 (R290) FFD белая, инв. № 77848	1 440,00	144,00	72,00
72	Морозильный ларь МЛГ-400 серый, инв. № 78197	796,80	79,68	39,84
73	Сканер штрих-кода Metrologic MK7820-00C41, KIT 7820, RS232, 240V, с/н 0D11220171, инв. № 1529	374,40	37,44	18,72
74	Сканер штрих-кода Metrologic MK7820-00C41, KIT 7820, RS232, 240V, с/н 0D15101427, инв. № 1530	374,40	37,44	18,72
75	Сканер штрих-кода Metrologic MK7820-00C41, KIT 7820, RS232, 240V, с/н 0D13031019, инв. № 1532	374,40	37,44	18,72
76	Сканер штрих-кода Metrologic MK7820-00C41, KIT 7820, RS232, 240V, с/н 0D14500736, инв. № 1533	374,40	37,44	18,72
77	ASM.63T Сейф	412,80	41,28	20,64
78	ASM.63T Сейф	412,80	41,28	20,64
79	ASM.63T Сейф	412,80	41,28	20,64
80	ASM.63T Сейф	412,80	41,28	20,64
81	ASM.63T Сейф	412,80	41,28	20,64
82	LS (LE)-24 Шкаф	240,00	24,00	12,00
83	LS (LE)-24 Шкаф	240,00	24,00	12,00
84	LS (LE)-24 Шкаф	240,00	24,00	12,00
85	LS (LE)-24 Шкаф	240,00	24,00	12,00
86	LS (LE)-24 Шкаф	240,00	24,00	12,00
87	LS (LE)-24 Шкаф для сумок (локер) стандартный	240,00	24,00	12,00
88	LS-24 Шкаф для сумок Стандарт	240,00	24,00	12,00
89	Детектор банкнот PRO 12 grey, с/н 19092759, инв. № 31251	40,32	4,03	2,02
90	Детектор банкнот PRO 12 LED, с/н 19080576, инв. № 31253	71,04	7,10	3,55
91	Детектор банкнот PRO 12 grey, инв. № 31255	40,32	4,03	2,02
92	Тележка ТГ-150м	307,20	30,72	15,36
93	Тележка ТГ-150м	307,20	30,72	15,36
94	Тележка ТГ-150м	307,20	30,72	15,36
95	Тележка ТГ-150м	307,20	30,72	15,36
96	Тележка ТГ-150м	307,20	30,72	15,36
97	Тележка ТГ-150м	307,20	30,72	15,36
98	Тележка ТГ-150м	307,20	30,72	15,36
99	Тележка ТГ-150м	307,20	30,72	15,36
100	Тележка ТГ-150м	307,20	30,72	15,36
101	Тележка ТГ-150м	307,20	30,72	15,36
102	Тележка ТГ-150м	307,20	30,72	15,36
103	Кондиционер Tadiran 36, инв. № 3312	499,20	49,92	24,96
104	Кондиционер Tadiran 36, инв. № 3313	499,20	49,92	24,96
105	Кондиционер HSU-24HT203R2 внутренний блок Haier, инв. № 5768; кондиционер HSU-24HUN103R2 внешний блок Haier, инв. № 5769	2 400,00	240,00	120,00
106	Кондиционер AWI-54HPR1C внутренний блок, инв. № 5786; кондиционер AWO-54HPR1C наружный блок, инв. № 5787	585,60	58,56	29,28
107	AWI-50HRDC1E внутренний блок, инв. № 29602; AWO-50HRDC1E наружный (внешний) блок, инв. № 29604	1 056,00	105,60	52,80
108	AWI-50HRDC1E внутренний блок, инв. № 29603; AWO-50HRDC1E наружный (внешний) блок, инв. № 29605	1 056,00	105,60	52,80
109	Кондиционер GU140W/A1-M наружный блок серия U-Match, инв. № 29807; кондиционер GU140ZD/A1-K внутренний блок напольно-потолочного типа серия U-Match, инв. № 29808	3 840,00	384,00	192,00
110	Кондиционер GKH30K3HI внутренний блок кассетного типа с панелью серия U-Match, инв. № 31774; кондиционер GUHN30NK3HO наружный блок серия U-Match, инв. № 31776	2 592,00	259,20	129,60
111	Кондиционер GKH30K3HI внутренний блок кассетного типа с панелью серия U-Match, инв. № 31775; кондиционер GUHN30NK3HO наружный блок серия U-Match, инв. № 31777	2 592,00	259,20	129,60
112	Кондиционер GWH24AAD-K6DNA1A/O наружный блок серии MUSE(R32), инв. № 31807; кондиционер GWH24AFD-K6DNA1A/I внутренний блок серии MUSE INVERTOR (R32), инв. № 31808	1 440,00	144,00	72,00
113	Кондиционер GWH24QE-K3DNA1G/O наружный блок серии LOMO Arctic (R410), инв. № 31932; кондиционер GWH24QE-K3DNC2G/I внутренний блок серии LOMO Arctic (R410), инв. № 31934	2 592,00	259,20	129,60
114	Кондиционер GWH24QE-K3DNA1G/O наружный блок серии LOMO Arctic (R410), инв. № 31933; кондиционер GWH24QE-K3DNC2G/I внутренний блок серии LOMO Arctic (R410), инв. № 31935	2 592,00	259,20	129,60
115	Имущество, согласно списку № 1: https://docs.google.com/document/d/1kF_yuJDyI7XFG-kXQfmtAH45njhQqrZf/edit?usp=drive_link&ouid=107336927377324979075&rtpof=true&sd=true	169 638,26	848,19	8481,91

В отношении лотов №№ 1–114 проводятся вторые повторные торги.
Стоимость снижена на 20 %.
Ранее публикация размещалась в газете «Звязда» № 186 (30320) от 24.09.2024, стр. 11. В отношении лота № 115 проводятся первые торги

В отношении лота № 115 имеется ограничение (обременение) в виде залога. Подробнее по тел. +375293650697 (Екатерина)

Местонахождение лотов №№ 1–10, 12–72, 77–115: Минская обл., Воложинский р-н, аг. Раков, ул. Радошковичская, 77.
Местонахождение лота № 11: г. Минск, ул. Бородинская, д. 33.
Местонахождение лотов №№ 73–76: г. Минск, ул. Мележа, д. 5

Дата и время проведения торгов	**В отношении лотов №№ 1–114: 25 октября 2024 года в 14.30 (регистрация с 14.00 до 14.25). В отношении лота № 115: 14 ноября 2024 года в 14.30 (регистрация с 14.00 до 14.25)** по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127
Срок приема заявлений и внесения суммы задатка	В отношении лотов №№ 1–114: с 10.00 14 октября 2024 года до 16.00 23 октября 2024 года. В отношении лота № 115: с 10.00 14 октября 2024 года до 16.00 12 ноября 2024 года

Условия для участия в торгах:
1. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с **BY36ALFA 30122215570040270000**, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: **OTHR 40901.** Задаток для участия в торгах по Лоту «__», ООО «ЗападХимСервис», проводимых __.__.2024.
2. Заявление на участие (на каждый лот отдельное) и необходимые документы (соглашение о правах и обязанностях сторон в 2-х экземплярах (на каждый лот отдельное), копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта (стр. 31–33, действующая прописка); копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов). По вопросу подготовки необходимых документов для участия в аукционе обращаться по телефонам: +375293082897, +375293058650.
3. К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявление с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.
4. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.
5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании счета-фактуры и акта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона.
Вознаграждение аукциониста: по лотам №№ 1–10, 12-62, 67, 72–104, 106 – 10 %, по лотам №№ 11, 63–66, 68–71, 105, 107–114 – 9%, по лоту № 115 – 2 % от конечной цены предмета торгов.
Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 7 (семи) рабочих дней со дня проведения торгов.
6. Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться в разделе «Ликвидация» на сайте https://orgtorg.by/info/.
7. Все желающие могут предварительно ознакомиться с предметом торгов. Контактное лицо для осмотра предмета торгов: **+375293042560 (Андрей)**.
8. Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.
9. Демонтаж, погрузку и транспортировку Победитель аукциона (Претендент на покупку) осуществляет собственными силами и за свой счет.

Информация о продавце	**ООО «ЗападХимСервис» в лице ликвидатора – ООО «Партнёр-Консультант», тел. +375293650697 – Екатерина. (231335, Гродненская область, Ивьевский район, с/с Липнишковский, аг. Липнишки, ул. Виленская, д. 12А, корпус 1, комн. 3, УНП 590191328)**
Организатор аукциона	**ООО «Фрондера», 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127, тел. 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт https://orgtorg.by • telegram https://t.me/orgtorg**

ООО «Деловая оценка» (организатор аукциона) по поручению **Речицкого РайПО** (продавец) извещает о проведении **22 октября 2024 года** открытого аукциона по продаже имущества в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2.

Лот № 1: Капитальное строение с инв. № 340/С-29906, общей площадью 162,8 кв. м, наименование – Магазин, назначение – здание специализированное розничной торговли, составные части и принадлежности – пристройка холодная, пристройка холодная (котельная), сарай, уборная, калитка, ворота, ограждения, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 324550100001008360 площадью 0,0887 га, расположенное по адресу: Гомельская обл., Речицкий р-н, г. Речица, ул. Гастелло, д. 157. Котел твердотопливный КСТБ-50, инв. № ЗЛ251

Начальная цена продажи без НДС – 102 842,10 бел. руб.

Задаток – 1 028,42 бел. руб.

Продавец: Речицкое РайПО, г. Речица, ул. Привокзальная, д. 2. Конт. тел.: +375 232 34-98-92, +375 33 643-43-14. **Шаг аукциона – 5 % от начальной цены лота в фиксированной сумме.**

Для участия в аукционе необходимо:

1. Оплатить задаток на расчетный счет **Организатора аукциона ООО «Деловая оценка»: р/с BY60BELB30121322650030226000 в филиале ОАО «Банк БелВЭБ», г. Гомель, пр-т Ленина, 10, БИК BELBBY2X, УНП 490870026.**

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов по адресу: г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2, в рабочие дни с **10.00 до 13.00** и с **14.00 до 17.00** от даты опубликования настоящего извещения. **Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 21.10.2024 г. в 17.00.**

Порядок участия и проведения аукциона с перечнем необходимых документов опубликован на сайте **www.deloocenka.by.**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) дня до его проведения. Единственный участник имеет право приобрести лот с шагом 5 %. Победителем торгов будет признан участник, предложивший более высокую цену. Лицо, являющееся победителем торгов, обязано: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение **10 (десяти) рабочих дней** с момента подписания протокола; стоимость, сформированная в результате аукциона, должна быть выплачена продавцу в течение **30 (тридцати) календарных дней** с момента проведения торгов. Возместить затраты на организацию и проведение аукциона и оплатить вознаграждение организатору торгов в течение **5 (пяти) рабочих дней** с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет окончательной стоимости предмета оценки. Указанные объекты никому другому не проданы, не заложены, под запретом не состоят, судебного спора о них не имеется, других владельцев нет. Проводится аукцион в соответствии с Положением Общества с ограниченной ответственностью «Деловая оценка» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

Конт. тел. организатора аукциона: +375 (232) 34-62-36, +375 (44) 750-40-03, +375 (29) 303-30-62.

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»
(Организатор электронных торгов,
Оператор электронной торговой площадки)
информирует о проведении электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего
РУП «Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»
на праве хозяйственного ведения **(Продавец)**

Электронные торги состоятся 15 ноября 2024.

Лот № 1: VOLKSWAGEN TRANSPORTER,
кузов (рама) WV2ZZZ7HZCH088384, 2012 г. в.
Место нахождения: г. Минск, ул. Богдановича, 153.
Начальная цена с НДС 20 % – 39 360,00 руб.

Извещение о проведении электронных торгов размещено на сайте Государственного комитета по имуществу gki.gov.by, электронной торговой площадке «GOSTORG» gostorg.by.

Организатор аукциона:
220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9
☎ 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52
• e-mail: torgi@ino.by. Электронный адрес ЭТП: gostorg.by

УНП 190055182

БУДУЧЫНЯ ЎЖО ТУТ

Ад распрацоўкі лекаў да беспілотных аўтамабіляў: на што здольныя тэхналогіі трэцяга тысячагоддзя

Больш за сотню праектаў прадставілі 65 навукова-даследчых арганізацый, устаноў адукацыі і прыватных кампаній нашай краіны на III Форуме IT-Акадэмгорада «Штучны інтэлект у Беларусі», які адкрыўся днямі ў Нацыянальнай акадэміі навук.

Арганізатарамі форуму па традыцыі выступілі Нацыянальная акадэмія навук і Аб'яднаны інстытут праблем інфарматыкі НАН. У гэтым годзе форум прымеркаваны да Дня Нацыянальнай акадэміі навук Беларусі.

— Лічбавыя тэхналогіі — адзін з галоўных прыярытэтаў навуковай, навукова-тэхналагічнай і інавацыйнай дзейнасці ў краіне, — падкрэсліла, адкрываючы форум, **намеснік Старшыні Дзяржаўнага камітэта па навуцы і тэхналогіях Таццяна СТАЛЯРОВА**.

У краіне дзейнічае дзяржаўная праграма «Лічбавае развіццё Беларусі» на 2021—2025 гады, прадаўжаецца рэалізацыя дзяржаўнай навукова-тэхнічнай праграмы «Лічбавыя тэхналогіі і рабатызаваныя комплексы». Пацвярджэннем важнасці развіцця лічбавых тэхналогій служыць і тое, што ў праекце комплекснага прагнозу навукова-тэхнічнага прагрэсу Беларусі на 2026—2030 гады і на перыяд да 2045 года змяшчаецца больш за сто праектных прапаноў у гэтай сферы, адзначыла намеснік старшыні ДКНТ.

— Штучны інтэлект становіцца памочнікам ва ўсіх галінах, павялічвае магчымасці людзей у пошуку найноўшых распрацовак, новых форм арганізацыі прадпрыемстваў і вытворчасцяў. Беларусь павінна быць у ліку лідараў у сферы штучнага інтэлекту ў рэгіёне і не толькі, — заявіў на адкрыцці форуму **старшыня Прэзідыума Нацыянальнай акадэміі навук Беларусі Уладзімір ГУСАКОЎ**.

Акрамя маштабнай дзелавой праграмы, форум прапанаваў выставу перадавых айчынных распрацовак у галіне штучнага інтэлекту і робататэхнікі. Плён працы прадэманстравалі прадстаўнікі тэхнапаркаў, рэзідэнты Парка высокіх тэхналогій, прадпрыемствы і ўніверсітэты. Удзел у выставе прыняло і маладое пакаленне — школьнікі.

Мы прагуляліся па экспазіцыі, ацанілі, на што здольныя тэхналогіі трэцяга тысячагоддзя, і пагаварылі з вучонымі аб тым, ці можа штучны інтэлект вырашыць праблемы чалавецтва.

НА ВАРЦЕ ЗДАРОЎЯ

У гэтым годзе акцэнт у экспазіцыі відавочна зроблены на распрацоўкі для медыцыны.

— Мы прадстаўляем нейрасеткавы праграмны комплекс для падтрымкі прыняцця рашэнняў пры дыягностыцы захворванняў лёгкіх LungExpert, — распавёў **навуковы супрацоўнік Лабараторыі аналізу біямедыцынскіх выяў Аб'яднанага інстытута праблем інфарматыкі НАН Ахметхан РАДЖАБАЎ**. — Сістэма вылучае вобласці лёгкіх, дзе магчымы паталогіі, стварае цеплавую карту зон, дзе існуе верагоднасць анамалій, умее распазнаваць адхіленні ад нормы — у першую чаргу новаўтварэнні. Але можна таксама выяўляць пнеўманію і іншыя пульманалагічныя захворванні.

Працуе сістэма на аснове машыннага зроку, яна не схільная да ўплыву «чалавечага фактару», і з яе дапамогай можна дыягнаставаць найбольш небяспечныя паталогіі на самым пачатковым этапе, расказалі распрацоўшчыкі. Знізаецца нагрузка на ўрача, павышаецца эфектыўнасць дыягностыкі. Сёння сістэма даступная для кожнага: можна прайсці па спасылцы, загрузіць свой рэнтгенаўскі здымак ці тамаграфію лёгкіх і атрымаць рэкамендацыю. Але такія сістэмы не здольныя замяніць доктара, падкрэслівае суразмоўца: яны эфектыўныя толькі ў якасці памочніка ўрача.

Праект па камп'ютарным мадэляванні лекавых прэпаратаў прадставіла Лабараторыя распрацоўкі лекавых сродкаў АІПІ НАН. Ужываючы нейрасеткі ў спалучэнні з малекулярным мадэляваннем, тут ствараюць новыя лекавыя злучэнні.

— Метад дазваляе скараціць рэсурсы — час навукоўцаў, грашовыя выдаткі — на распрацоўку лекаў, — тлумачыць **навуковы супрацоўнік лабараторыі Ян ЛАЙКОЎ**. Раней лекі ствараліся толькі практычным, эксперыментальным метадам, сёння можна знізіць аб'ёмы практычных работ, выканаўшы значную іх частку «віртуальна». Пакуль да клінічных выпрабаванняў айчынныя распрацоўкі ў гэтай галіне не дабраліся, але ў свеце сучасныя лекавыя прэпараты ствараюцца менавіта так — напрыклад, адзін з найбольш эфектыўных сучасных проціпухлінных сродкаў быў распрацаваны поўнасцю з дапамогай камп'ютарнага мадэлявання, расказаў суразмоўнік.

Інтэлектуальны аналіз МРТ-выяў для дыягностыкі інсульту «НейраСкан» — вынік сумеснай навуковай працы Гродзенскага дзяржаўнага ўніверсітэта імя Янкі Купалы і Гродзенскага медыцынскага ўніверсітэта.

— Сістэма выкарыстоўвае нейронныя сеткі глыбокага вывучэння, што дазваляе аўтаматычна выяўляць прыкметы інсульту, павышаючы хуткасць і дакладнасць дыягностыкі, выяўляючы малапрыкметныя паталогіі, — тлумачыць **кіраўнік праекта Святлана ЗАЙКОВА**. — З дапамогай нашай інтэлектуальнай мадэлі хуткасць апрацоўкі даных узрастае на 60 %. Гэта важна. Усе, напэўна, ведаюць лічбу па інсульце — 4 гадзіны. Калі не ўпісціць гэты час, шанцы на поўнае выздараўленне, без інваліднасці, сур'ёзна павышаюцца. «НейраСкан» дазваляе выйграць час: мадэль бачыць тое, чаго не бачыць чалавек.

АБ КАРЫСЦІ ЎСМЕШКІ

Зрэшты, сфера інтарэсаў распрацоўшчыкаў сістэм ШІ вельмі шырокая і разнастайная: ад спартыўнай аналітыкі ў дапамогу трэнерам зборных да інтэлектуальнага кіравання працэсамі ачысткі вады, ад сістэм аховы кватэры або выратавання людзей на пажары да рабатызаваных вытворчасцяў і эксперыментальнай батанікі. І, зразумела, гэта «разумныя» дамы, гарады, офісы і прадпрыемствы — адна з самых распаўсюджаных асацыяцый з паняццем «штучны інтэлект».

— Калі мы гаворым пра «разумныя гарады» або «разумныя прадпрыемствы», то маем на ўвазе, што пэўныя працэсы адбываюцца на гэтых аб'ектах без непасрэднага кіравання чалавекам, — тлумачыць **дырэктар ТАА «Ньюлэнд тэхналоджы» Сямён НЯЧАЕЎ**. — Для гэтага неабходна валодаць поўнай інфармацыяй аб аб'екце, і гэтая задача вырашаецца з дапамогай кантролераў, датчыкаў, сэнсараў. Сабраная інфармацыя дазваляе пасля яе апрацоўкі аптымальным чынам кіраваць працэсамі для дасягнення пэўных вынікаў: эканоміі энергіі, аптымізацыі выдаткаў і іншае. Каб гэта зрабіць, патрэбны два моманты. Першы — мець платформу, якая дазваляе апрацоўваць разнастайную інфармацыю, і другі — набор прылад, якія забяспечваюць збор даных. Абедзве задачы мы вырашылі. Распрацавалі платформу Абсалют SmartCloud, якая забяспечвае збор любой інфармацыі ад знешніх крыніц. Таксама распрацавалі цэлае сямейства розных датчыкаў, сэнсараў, кантролераў.

Працуючы ў сістэме, гэтыя складнікі даюць магчымасць вырашаць шэраг задач, адзначыў вучоны. У «разумным горадзе» гэта, напрыклад, збор даных ад прыбораў уліку, кіраванне асвятленнем, вывазам бытавых і прамысловых адходаў, маніторынг адкрыцця люкаў і месцаў затаплення, кіраванне дарожным рухам, дыстанцыйны маніторынг інжынерных сістэм. Гэта тэхналогія цяпер тэсціруецца ў «разумным квартале» Оршы.

— Якія яшчэ кірункі ўкаранення штучнага інтэлекту сёння найбольш перспектыўныя?

— Актуальным пытаннем з'яўляецца лічбавізацыя сельскай гаспадаркі. Мы да гэтага гатовыя: наша распрацоўка — універсальная платформа, якая дазваляе вырашаць цэлы пласт задач. Ёсць у нас таксама кейсы, якія дазволяць атрымаць эканамічны эфект ад кіравання бытавымі і прамысловымі адходамі. Ёсць рашэнні па маніторынгу перамяшчэння грузаў, у тым ліку з захаваннем асаблівых патрабаванняў да перавозкі: недапушчэнне нахілаў і ўдараў, захаванне тэмпературных умоў і г. д. Сістэма дазваляе быць упэўненым, што груз дастаўлены правільна з пункту гледжання тэмпературы і вільготнасці — гэта вельмі важна пры транспарціроўцы лекавых прэпаратаў, мяса-малочнай прадукцыі і г. д.

— Але калі ўжо ў найбліжэйшай будучыні людзі прывыкнуць цалкам спадзявацца на тэхналогіі штучнага інтэлекту, наколькі гэта бяспечна?

— Спадзявацца, што ШІ вырашыць усе праблемы чалавецтва, неабдумана. Штучны інтэлект, на мой погляд, павінен быць абмежаваны ўжываннем не ў сферы прыняцця рашэнняў, а менавіта руцінным задачамі, якія патрабуюць вялікай колькасці чалавечых рэсурсаў, выклікаюць у чалавека стомленасць. У гэтых сферах ён незаменны. Ён патрэбен для відэааналітыкі і відэаназірання, аўтаматызацыі розных працэсаў вытворчасці, дазваляе выключыць уплыў «чалавечага фактару» пры дапамозе машыннага зроку. Але не трэба рабіць са штучнага інтэлекту культ. Гэта проста карысны і эфектыўны інструмент.

Здаецца, падобнае меркаванне аб тэхналогіях штучнага інтэлекту — у большасці іх распрацоўшчыкаў.

— ШІ ніколі не заменіць чалавека, — перакананы **выкладчык Магілёўскага дзяржаўнага політэхнічнага каледжа Андрэй КАРМАНАЎ**. — Чалавек умее думаць, штучны інтэлект працуе па зададзеных шаблонах.

Магілёўскі політэхнічны каледж прадставіў у Акадэміі навук інтэлектуальную сістэму распазнавання твараў, якую можна выкарыстоўваць на прахадных навучальных установ і прадпрыемстваў. А таксама (у якасці відовішчнага, забаўляльнага праекта) — сістэму распазнавання эмоцый. Эмоцыі сістэма распазнае добра, узрост — горш. Досыць усміхнуцца, і ШІ адразу «скідае» табе 8-10 гадоў. Хоць, можа быць, ён мае ў гэтым рацыю? Мабыць, варта часцей усміхацца!

«ПЯЧЭНЬКА» ДЛЯ НЕЙРАСЕТКІ

Кампанія «Дасканаласць сістэмы бяспекі» прадставіла на выставе сістэму UBO FSP — комплекснае рашэнне для ацэнкі функцыянальнага стану чалавека і яго працаздольнасці на дадзены момант.

— Праграмны прадукт дазваляе бескантактна аналізаваць змены ў дынаміцы памеру зрэнкаў у адказ на светлавыя стымулы, — распавядае **кіраўнік кампаніі Павел РАБАЎ**. — Ад выбліску святла зрэнкі звужаюцца, потым пашыраюцца, і ў залежнасці ад таго, як гэта адбываецца, мы можам вызначыць, напрыклад, ці п'яны чалавек, наколькі моцна ён стаміўся, хворы ён або здаровы.

Сістэма можа быць падмогай пры допуску да работы на прадпрыемствах (асабліва на дакладных вытворчасцях), а таксама да ўдзелу ў спартыўных мерапрыемствах, растлумачыў суразмоўнік. Прычым размова ў апошнім выпадку не аб прафесійных спартсменах, а аб людзях, якія прыйшлі, напрыклад, у басейн або на аматарскія спаборніцтвы. Распрацоўка дапаможа скараціць колькасць няшчасных выпадкаў: калі чалавек дрэнна сябе адчувае, фізічная нагрузка замест карысці прынясе шкоду. Ну, а калі казаць, напрыклад, аб кіроўцах, то такая сістэма дае больш аб'ектыўны (і пры гэтым імгненны) кантроль, чым метады тэсціравання на алкаголь, якія выкарыстоўваюцца сёння.

А ў цэлым тэхналогіі ШІ дазваляюць аптымізаваць кіраванне практычна любой сістэмай, адзначалі навукоўцы. І нават вырашаць глабальныя задачы, якія стаяць перад чалавецтвам, — напрыклад, падбіраць ідэальныя пары для стварэння сям'і. Але канчатковае рашэнне заўсёды будзе заставацца за чалавекам.

Распрацоўка, прадстаўленая БДУ, — камп'ютарная мадэль беспілотных аўтамабіляў.

— Тут выкарыстана нейраэвалюцыя, калі ў працэсе навучання нейронная сетка мяняе структуру: навучаецца сама, на сваіх памылках, — тлумачыць **выкладчык кафедры дыферэнцыяльных ураўненняў і сістэмнага аналізу механіка-матэматычнага факультэта БДУ Аляксандр КУШНЕРАЎ**. — Гэта перспектыўная тэма, дастаткова новы напрамак: навучанне з падмацаваннем.

За правільныя дзеянні нейрасетку ўзнагароджваюць, за няправільныя — караюць. Узнагароджваюць — не, не пячэнькай, а лічбавым значэннем. Пры памылцы здымаюцца «ачкі». І сетка разумее: чым большая лічба, тым лепш. А мінус — гэта дрэнна. Вось так, калі вельмі спрошчана, гэта і працуе, растлумачыў суразмоўца.

— Калі сістэма назапашвае вопыт, яна бачыць, што рабіла і колькі за гэта атрымала. І ў выніку выбудоўвае найлепшае рашэнне задачы руху.

У тэорыі ў далейшым навучаная праграма ўсталёўваецца на машыну, тэсціруецца, давучваецца і пачынае працаваць у рэальным асяроддзі.

— Але ўсё роўна ні адна нейронная сетка не працуе са стапрацэнтнай дакладнасцю, — кажа навуковец. — Таму сучасныя сістэмы аўтаматычнай паркоўкі і патрабуюць абавязковай прысутнасці кіроўцы побач з рулём — на ўсялякі выпадак.

— Беспілотныя аўтамабілі — наколькі гэта далёкая будучыня для Беларусі?

— Тут важна не толькі тое, што ўнутры машыны, але і асяроддзе вакол, а яго трэба падрыхтаваць. Неабходна пэўная дарожная разметка, электронныя святлафоры, неабходна дапрацаваць ПДР і шэраг юрыдычных дакументаў. А ў астатнім беспілотныя аўто маглі б з'явіцца на нашых дарогах і цяпер, гэта ўжо не будучыня.

Але не варта недаацэньваць і той самы «чалавечы фактар», кажа вучоны, — гатоўнасць грамадства да ўзаемадзеяння з такімі тэхналогіямі. Напрыклад, калі ў Стакгольме з'явіліся беспілотныя таксі, колькасць пасажыраў рэзка знізілася: людзі не давяралі машынам без кіроўцы і аддалі перавагу іншым відам транспарту.

Аляксандра АНЦЭЛЕВІЧ.
Фота Лізаветы ГОЛАД.

ЯДАВІТАЕ БАГАЦЦЕ

Гадзюкі — каштоўны прыродны рэсурс?

Запатрабаванасць прыродных рэсурсаў вельмі розная: нешта карыстаецца павышаным попытам, нечага ў дастатку, а нешта страчвае актуальнасць з-за развіцця навукова-тэхнічнага прагрэсу. Не выключэнне і змяіны яд. З аднаго боку, магчымасці для яго здабычы ў краіне ёсць, а з другога — няўдалыя шматгадовыя спробы адрадзіць вытворчасць ставяць пытанне аб мэтазгоднасці гэтай дзейнасці.

Лічыцца, што першымі сталі выкарыстоўваць змяіны яд у медыцыне яшчэ ў IV стагоддзі да н. э. індуісцкія абшчыны. Эмпірычным шляхам былі атрыманы пэўныя вынікі пры лячэнні чумы, ліхаманкі, комы, туберкулёзу і г. д. Але толькі ў канцы XIX — пачатку XX стагоддзяў з вынаходствам супрацьзмяіных сываратак пачалося навукова абгрунтаванае выкарыстанне змяінага яду.

У савецкі час у СССР было восем серпентарыяў, дзе за год выраблялі да 9 кг сыравіны. Па ўспамінах дырэктара Рэспубліканскага ландшафтнага заказніка «Выганашчанскае» Сяргея Габца, толькі з Івацэвіцкага раёна Беларусі ў 50-я гады мінулага стагоддзя штогод у сталіцу Кіргізіі Фрунзэ (цяпер Бішкек) пастаўлялі да 5000 гадзюк, дзе з іх здабывалі яд. А ў канцы 1980-х гадоў на Брэстчыне нават функцыянаваў свой серпентарый, у якім утрымлівалі каля 1000 змей. Атрыманую сыравіну ў асноўным выкарыстоўвалі для навуковых і медыцынскіх мэт.

З развалам Савецкага Саюза цэнтралізаваная сетка серпентарыяў спыніла сваё існаванне. Выжыў толькі адзін — Новасібірскі, які з часам стаў камерцыйным прадпрыемствам. У 2009 годзе ў Беларусі вырашылі паспрабаваць адрадзіць промысел гадзюк, тым больш што прыродныя запасы не скончыліся і ацэньваліся спецыялістамі ў паўмільёна асобін. Было створана сумеснае беларуска-эстонскае прадпрыемства па здабычы яду гадзюкі. На Выганашчанскіх балотах у Брэсцкай вобласці адлоўлівалі змей, а ў побач пабудаваным серпентарыі іх даілі, праводзілі першасную апрацоўку яду, высушвалі, а атрыманы прадукт адпраўлялі ў Талін на завод, які застаўся яшчэ з савецкага часу.

Тут варта адзначыць, што адлоў гадзюк, утрыманне іх у серпентарыі і вытворчасць сухога яду толькі на першы погляд здаецца справай нескладанай. Нюансы ёсць на кожным этапе. Для дойкі выкарыстоўваюць змей даўжынёй не менш за паўметра — норма са стандартаў, якія існавалі яшчэ ў савецкі час. Маленькія экзэмпляры павінны заставацца ў прыродзе і расці, да таго ж яны даюць менш яду.

Каб змеі не ўпадалі ў спячку і іх можна было даіць круглы год, тэмпературу ў памяшканні падтрымліваюць не ніжэй за +24 градусы. Паколькі ад якасці ўтрымання гадаванцаў залежыць іх прадукцыйнасць і працягласць жыцця, то гэтыя асаблівасці, як правіла, супрацоўнікі серпентарыяў імкнуцца трымаць у сакрэце і ўвесь час з імі эксперыментуюць. Напрыклад, вядома, што ў Новасібірску клеткі двух'яруснyя і падзелены на дзве паловы: адна светлая, там увесь час гарыць лямпа, а другая цямнейшая, больш вільготная. Вільгаць дапамагае змеям пераліняць. Скінуўшы скуру, гадзюка мяняе і зубы. Яны ў яе міліметры 3-4, знаходзяцца ў своеасаблівых чахлах. Не менш важны рацыён. Звычайна кормяць гадзюк раз на тыдзень ці на дзесяць дзён. Даюць мышэй, жаб, дадаюць камбікорму і іншыя прадукты з пэўнымі вітамінамі і мінераламі.

Дояць змей раз на 10—14 дзён. Ёсць два спосабы ядаўзяцця — электрычны і мануальны. У першым выпадку на змяю ўздзейнічаюць токам сілай 6-8 вольт. У другім — змесціва залоз выціскаецца рукамі. Больш распаўсюджаны ручны метад. Па словах герпентолага Аляксандра Пісарава з новасібірскага серпентарыя, ад руху пяці пальцаў залежыць не толькі жыццё і здароўе супрацоўніка, але і колькасць яду. Галаву змяі прыціскаюць верхняй сківіцай да спецыяльнага кубка і стымулююць укус. У выніку ёмістасць напаўняецца густой празрыстай вадкасцю бледна-жоўтага ці ярка-жоўтага колеру. Пасля дойкі рот рэптылій прамываюць перакісам вадароду, каб выключыць магчымасць перадачы захворванняў, бо ў адзін кубак здаецца па некалькі дзясяткаў змей.

За раз гадзюка дае 5—10 мг сыравіны. Раздоеныя і буйныя могуць выдаваць да 30 мг. Для параўнання: ад кобры атрымліваюць да 100 мг, а ад гюрзы — да 200 мг. За змену спецыяліст дояць 200—300 асобін. Сабраны яд прапускаюць праз цэнтрыфугу, а затым выпарваюць. Калі сыравіна набывае кансістэнцыю згушчанага малака, яго змяшчаюць у халадзільнік з абсарбентам для выдалення лішняй вільгаці. Праз пару дзён атрымліваецца практычна гатовы прадукт — крышталізаваны яд. Для атрымання 1 г сухога яду гадзюкі неабходна каля 1000 мг вадкай сыравіны.

Серпентарый сумеснага беларуска-эстонскага прадпрыемства прапрацаваў нядоўга. Нягледзячы на паспяхова пройдзеныя этапы па дзяржаўнай рэгістрацыі прэпарату, праверкі якасці ў лабараторыі прадпрыемства «Белмедпрэпараты», здабытыя і рэалізаваныя 148 г гатовага прадукту, праект праз пару гадоў згарнулі з-за патрабаванняў ЕС, якія змяніліся адносна такіх тэхналогій. Попыту ж унутры краіны на гадзючы яд не было.

І ўсё ж навукоўцы з Навукова-практычнага цэнтра НАН Беларусі па біярэсурсах не гублялі надзеі наладзіць айчынны промысел яду гадзюк. У пачатку 2019 года кандыдат біялагічных навук Сяргей Драбянкоў заявіў, што распрацавана тэхналогія, аснoвай якой паслужыла савецкая методыка, і ўпершыню атрымана доследна-прамысловая партыя сухога змяінага яду масай 1,36 г. Меркавалася, што ўжо да канца 2020 года з'явіцца серпентарый, дзе будуць атрымліваць яд для беларускай фармацэўтычнай прамысловасці. На жаль, планы так і засталіся планамі.

Амаль чвэрць стагоддзя таму РУП «Белмедпрэпараты» выпускала прэпарат, у аснове якога быў яд гадзюкі, — віпрабел, але з тых часоў шмат што змянілася. Цяпер дастаткова іншых сродкаў, падобных па дзеянні і дзе ўжываюць сінтэтычныя субстанцыі. Калісьці ў СССР шмат яду ішло на ферменты, цяпер няма такой патрэбы — знайшлі таннейшыя шляхі іх атрымання. Да таго ж выкарыстоўваць натуральны яд гадзюкі стала нерэнтабельна. Напрыклад, у 1999 годзе за адзін грам сухога прэпарату на чорным рынку прасілі каля трох тысяч долараў ЗША, а цяпер цэны апусціліся больш як у тры разы. Калі ж займацца распрацоўкай новага прадукту, то для гэтага неабходныя вялікія грошы і час на яго выпрабаванні і рэгістрацыю — ад 5 да 15 гадоў.

Але ці значыць гэта, што патрэбы ў ядзе гадзюк не будзе зусім? Змяіныя яды прымяняюцца ў медыцыне, аднак іх колькасць невялікая. У той жа час навукоўцы мяркуюць, што прэпаратаў на аснове таксінаў можа быць атрымана значна больш. Многія ўласцівасці ядаў аказваюцца ўнікальнымі, і ў правільна падабранай дазіроўцы яны могуць выкарыстоўвацца для стварэння высокаэфектыўных лекаў новага пакалення. Сучасныя даследаванні паказваюць, што змяіны яд уяўляе сабой складаны комплекс гідралаз, таксічных поліпептыдаў, шэрагу бялкоў са спецыфічнымі біялагічнымі ўласцівасцямі, а таксама неарганічных кампанентаў. Бялкі і пептыды могуць быць скарыстаны для стварэння лекаў ад сардэчна-сасудзістых захворванняў і некаторых іншых. Аднак даследчыкі заўважаюць, што ўжыванне натуральных ядаў небяспечнае, разумней працаваць са штучна створанымі пептыдамі.

Фактычна, усё гэта сведчыць аб тым, што яд гадзюк з'яўляецца каштоўнай крыніцай для медыцынскіх даследаванняў і новых адкрыццяў. Ва ўмоўна прамысловых маштабах ён можа быць запатрабаваны для вырабу супрацьзмяінай сываратки, але гэта не такія ўжо і вялікія аб'ёмы. Падобна, чакаць масавы попыт на такі прыродны рэсурс сёння не варта. Няхай гадзюкі застаюцца натуральным кампанентам нашай біяразнастайнасці, а іх яд натхняе вучоных на новыя вынаходствы.

Андрэй КАРАБЕЛЬНІКАЎ, фота аўтара.

Формула чысціні

Справімся з адходамі — зробім краіну прыгажэйшай

Эфектыўнасць сістэмы абыходжання з адходамі вытворчасці і спажывання, меры па максімальным выманні другасных матэрыяльных рэсурсаў (ДМР) і прыцягненні іх у гаспадарчы абарот, праблемы збору і перапрацоўкі электра- і электратэхнічных адходаў абмеркавалі ў Беларускім НДЦ «Экалогія» на выязным пасяджэнні дэпутаты Пастаяннай камісіі па экалогіі і прыродакарыстанні Палаты прадстаўнікоў, міністр прыродных рэсурсаў і аховы навакольнага асяроддзя Сяргей МАСЛЯК і міністр жыллёва-камунальнай гаспадаркі Генадзь ТРУБІЛА, спецыялісты сістэмы Мінпрыроды, кіраўнікі перапрацоўчых арганізацый краіны.

— Перапрацоўка адходаў і выкарыстанне ДМР як фактару эканамічнага развіцця Беларусі — вялізная сур'ёзная тэма. Наша выязное пашыранае пасяджэнне праводзіцца, у першую чаргу, каб атрымаць і прааналізаваць адносіны грамадства ў сферы абыходжання з адходамі, а таксама вызначыць далейшыя дзеянні, неабходныя, каб экалагічна бяспечна і эканамічна эфектыўна працаваць з ДМР, — падзялілася **старшыня Пастаяннай камісіі па экалогіі і прыродакарыстанні Палаты прадстаўнікоў Жанна ЧАРНЯЎСКАЯ.** — Эканоміка краіны актыўна развіваецца, з'яўляецца шмат новых прадпрыемстваў. Аднак з кожным годам расце і інтэнсіўнасць утварэння адходаў. Наша задача — максімальна скараціць адходы вытворчасці і жыццядзейнасці чалавека, наладзіць сістэму сартавання і перапрацоўкі, палепшыць экалагічную сітуацыю.

Дэпутат расказала пра распрацоўку канцэпцыі Экалагічнага кодэкса, які закліканы аб'яднаць асноўныя кірункі дзейнасці ў галіне аховы навакольнага асяроддзя, у тым ліку рэгуляцыйныя пытанні абыходжання з адходамі.

— Зніжэнне аб'ёмаў захавання і павелічэнне ўзроўню выкарыстання адходаў — адна з прыярытэтных мэт дзяржаўнай палітыкі, — расказаў падчас мерапрыемства **міністр прыродных рэсурсаў і аховы навакольнага асяроддзя Сяргей МАСЛЯК** і нагадаў, што з 6 кастрычніка набыла юрыдычную сілу новая рэдакцыя Закона Рэспублікі Беларусь ад 20.07.2007 № 271-З «Аб абыходжанні з адходамі».

Абноўлены закон удакладняе асноўныя прынцыпы і кірункі дзяржаўнай палітыкі, пры гэтым акцэнт зроблены на прадухіленні ўтварэння адходаў і памяншэнні аб'ёмаў іх утварэння.

— Абазначана кола суб'ектаў гаспадарання, для якіх дзейнічаюць выключэнні ў частцы захавання агульных патрабаванняў заканадаўства пры абыходжанні з адходамі, выключаецца неабгрунтаванае пасрэдніцтва паміж суб'ектамі гаспадарання пры ажыццяўленні здзелак з адходамі. Змяніліся і нормы, якія датычацца безгаспадарчых адходаў, актуалізавана тэрміналогія. Асноўныя падыходы і прынцыпы захаваліся. Яны лакальна скарэкціраваны з улікам практыкі правапрымянення, — расказала **начальнік галоўнага ўпраўлення рэгулявання абыходжання з адходамі, біялагічнай і ландшафтнай разнастайнасці Мінпрыроды Вольга САЗОНАВА.** — Да нас ужо звяртаюцца па кансультацыю індывідуальныя прадпрымальнікі і юрыдычныя асобы. Найбольш распаўсюджаныя пытанні будуць размешчаны на сайце міністэрства.

Дарэчы, у дапамогу насельніцтву ў Мінпрыроды запланавана серыя мерапрыемстваў, накіраваных на тлумачэнне навацый у заканадаўстве аб абыходжанні з адходамі. Змены і дапаўненні таксама разгледзяць на пасяджэнні створанага пры міністэрстве Грамадска-кансультатыўнага (экспертнага) савета. Прадстаўнікі дзяржаўных і прыватных прадпрыемстваў і арганізацый змогуць атрымаць адказы на актуальныя пытанні.

Што датычыцца адходаў, то іх неабходна раздзяляць на адходы вытворчасці і цвёрдыя камунальныя адходы (ЦКА), паколькі яны адрозніваюцца па спосабе збору, сартаванні, перапрацоўцы. Паводле слоў кіраўніка прыродаахоўнага ведамства, у 2023 годзе ў краіне ўтварылася больш за 4 млн т ЦКА і 50,4 млн т адходаў вытворчасці. Каля 70 % з апошніх — буйнатаннажныя адходы: адходы фосфагіпсу, асадкі сцёкавых вод і іншыя. Адходы аднаго прадпрыемства могуць стаць сыравінай для вытворчасці іншай прадукцыі, таму неабходна больш уключаць у гаспадарчы абарот Беларусі адходы вытворчасці і ЦКА, упэўнены Сяргей Масляк.

Міністр ЖКГ Генадзь ТРУБІЛА адзначыў, што неабходна распрацаваць аптымальную стратэгію ў сферы абыходжання з адходамі. Цяпер амаль ліквідаваны палігоны для захавання ЦКА, якія аказвалі негатыўнае ўздзеянне на навакольнае асяроддзе, — у 2012 годзе іх было больш за тры тысячы, а цяпер засталося 152 аб'екты. Створана звыш 80 ліній сартавання, у тым ліку малых, пабудаваны смеццеперапрацоўчыя заводы ў Бабруйску, Оршы, іншых населеных пунктах, узводзяцца ў Мінску і Ваўкавыскім раёне.

Знайшлі выкарыстанне і адходам, якія нельга перапрацаваць. Згодна з сусветнай практыкай, з іх вырабляецца RDF-паліва. Такая вытворчасць створана ў Гродне: практычна гатова першая партыя — для цэментнага завода ў Краснасельску. Калі вопыт будзе паспяховы, яго ўкараняць на іншых прадпрыемствах краіны, каб скараціць пахаванне адходаў.

— Задачы стаяць амбіцыйныя: дабіцца ў 2025 годзе 64 % вымання ДМР з ЦКА (цяпер яго ўзровень — 35 %). Складана, аднак з улікам усіх падыходаў, якія ўжо існуюць, а таксама будуць распрацаваны ў рамках рабочых груп па далейшым развіцці перапрацоўкі ДМР, рэалізавальна, — расказаў Генадзь Трубіла. Таксама ён пазначыў, што шмат увагі ўдзяляецца інфармаванню насельніцтва. — Вельмі цяжка часам прывучыць чалавека, што неабходна сартаваць адходы, каб у будучыні мінімізаваць страты перапрацоўкі.

Дарэчы, вялікі ўклад у экаасветніцкую дзейнасць у гэтым кірунку зрабіла дзяржаўная ўстанова «Аператар другасных матэрыяльных рэсурсаў». Як адзначыла яго **кіраўнік Аксана ГАЙДУК,** работа вядзецца ў рамках рэспубліканскай рэкламна-інфармацыйнай кампаніі «Мэта 99», якая стартавала ў 2015 годзе.

— Мы праводзім рэспубліканскія конкурсы і акцыі, асветніцкія мерапрыемствы для школьнікаў і студэнтаў, здымаем сацыяльную рэкламу. На нашым сайце target99.by можна даведацца аб відах адходаў і правілах іх сартавання, пунктах прыёму ДМР, атрымаць карысныя парады і іншую тэматычную інфармацыю. Калі мы зможам справіцца з адходамі, то захаваем рэсурсы і зробім нашу краіну чысцейшай, багацейшай і прыгажэйшай.

Александрына ПАРШЫНА.

ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

Республика Беларусь, 220007, г. Минск, ул. Московская, 14.
Тел.: (+375 17) 309 15 15, (+375 29) 309 15 15, (+375 33) 309 15 15.
vtb.by

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
30 сентября 2024 г.

ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Сим-вол	2024 год	2023 год
1	2	3	4	5
1	**АКТИВЫ**			
2	Денежные средства	1101	53 690	64 251
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	388 926	296 073
5	Средства в банках	1104	186 441	210 870
6	Ценные бумаги	1105	196 811	197 409
7	Кредиты клиентам	1106	1 550 094	1 560 226
8	Производные финансовые активы	1107	83	82
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	2 296	2 296
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	88 656	85 234
11	Доходные вложения в материальные активы	1110	1 167	1 180
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111	3 746	4 669
13	Отложенные налоговые активы	1112	-	178
14	Прочие активы	1113	13 025	15 605
15	ИТОГО активы	11	2 484 935	2 438 073
16	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**			
17	Средства Национального банка	1201	-	-
18	Средства банков	1202	117 833	210 631
19	Средства клиентов	1203	1 672 345	1 579 405
20	Ценные бумаги банка	1204	278	41 027
21	Производные финансовые обязательства	1205	43	547
22	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
23	Прочие обязательства	1207	101 860	73 293
24	ВСЕГО обязательства	120	1 892 359	1 904 903
25	**СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ**			
26	Уставный фонд	1211	117 562	117 562
27	Эмиссионный доход	1212	3 432	3 432
28	Резервный фонд	1213	53 910	23 111
29	Фонды переоценки статей баланса	1214	27 469	28 625
30	Накопленная прибыль	1215	390 203	360 440
31	ВСЕГО собственный капитал	121	592 576	533 170
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	2 484 935	2 438 073

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за январь – сентябрь 2024 г.

ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Сим-вол	2024 год	2023 год
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	213 383	169 903
2	Процентные расходы	2012	98 720	65 269
3	Чистые процентные доходы	201	114 663	104 634
4	Комиссионные доходы	2021	40 784	40 233
5	Комиссионные расходы	2022	4 784	4 495
6	Чистые комиссионные доходы	202	36 000	35 738
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	376	2 526
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	45 464	34 061
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	3 895	(4 194)
11	Чистые отчисления в резервы	207	34 612	40 284
12	Прочие доходы	208	6 786	21 892
13	Операционные расходы	209	90 559	69 895
14	Прочие расходы	210	3 396	2 454
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	78 617	82 024
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	19 211	14 570
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	59 406	67 454

Председатель Правления В.К. Лиходиевский

Главный бухгалтер Л.Д. Левданская

Дата подписания: 03 октября 2024 г.

УНП 101165625

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона: ООО «ИПМ-Консалт оценка», 220004, г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 1

Продавец: ООО «ВладиславСтрой», 220125, г. Минск, ул. Острошицкая, 7, УНП 191324687

№ лота	Инв. номер	Предмет аукциона	Начальная цена с НДС 20 %, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
Имущество, реализуемое одним лотом, по адресу: Минская обл., Минский р-н, Юзуфовский с/с, район д. Гатовино				
1	600/С-128543	**Коровник** (здание специализированное сельскохозяйственного назначения), общ. пл. 1926,8 кв. м	979 008,00	48 950,40
	600/С-128560	**Свиноферма** (здание специализированное сельскохозяйственного назначения), общ. пл. 1261,9 кв. м		
	600/С-128538	**Сенохранилище** (здание специализированное сельскохозяйственного назначения), общ. пл. 824,3 кв. м		
	600/С-128563	**Силосная яма** (сооружение специализированное сельскохозяйственного назначения), общ. пл. 1038 кв. м		
Сведения о земельном участке с кадастровым номером 623688200001000605: предоставлен на праве аренды по 27.11.2122 г. для строительства и обслуживания коровника, свинофермы, сенохранилища, силосной ямы, артезианской скважины, водонапорной башни общей площадью 2,3930 га				
Спецтехника (б/у), расположенная по адресу: г. Барановичи, ул. Вильчковского, 79а				
2		**Экскаватор колесный ZEPPELIN 2M19**, р/зн. КА-7 7798, серийный номер 5200723, инв. номер 1046	81 792,00	4 089,60
3		**Экскаватор колесный Hitachi ZX-180W**, р/зн. КА-7 6898, зав. № JK6CCB02300001001, 2003 г. в. Обременение: залог	130 680,00	6 534,00
4		**Погрузчик телескопический JCB 535-140 HI VIZ**, р/зн. КА-7 6902, зав. № JCB5APW6C02337872, 2014 г. в. Обременение: залог	221 400,00	11 070,00
Дата, место и время проведения аукциона		**30.10.2024** в 13.00 по адресу: **220004, г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 1, ООО «ИПМ-Консалт оценка»**		
Дата, место и время окончания приема документов		**29.10.2024** до 17.00 по адресу: **220004, г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 1, ООО «ИПМ-Консалт оценка»**		
Порядок ознакомления: осуществляется в рабочие дни с 10.00 до 17.00. Ответственное лицо: Токарев Дмитрий Викторович, тел. +375297620235				
С подробной информацией по предмету аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона www.ipmtorgi.by, www.cpo.by				
Задаток 5 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY92BELB30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBBY2X; УНП 191224638; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка»				
Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона				
Срок оплаты: не более 30 (тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи				
Порядок оформления участия в аукционе и результатов торгов: аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов, утвержденным постановлением СовМина РБ от 8 января 2013 г. № 16 «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидируемого юридического лица». К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление с приложением всех необходимых документов, зарегистрированное в журнале регистрации заявлений на участие в торгах, и заключившие с организатором торгов договор о задатке. С подробной информацией о перечне предоставляемых документов, образцами заявления на участие в аукционе и договора о задатке, а также правилами проведения аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона **www.cpo.by**				
В случае признания торгов несостоявшимися в связи с тем, что заявление на участие в них было подано только одним участником либо для участия в них явился только один участник, возможна продажа предмета торгов этому участнику по начальной цене, увеличенной на 5 %.				
Затраты и вознаграждение (3 % от цены продажи лота № 1 и 6 % от цены продажи лота № 2, 4 % от цены продажи дотов №№ 3–4) на организацию и проведение торгов возмещаются организатору аукциона участником торгов, с которым заключается договор купли-продажи в течение 5 дней со дня проведения торгов				
Предыдущее извещение о проведении аукциона по лотам №№ 1–2 опубликовано в газете «Звязда» от 28.08.2024 г., по лотам №№ 3–4 в газете «Звязда» от 06.09.2024 г.				
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия				
Контактные данные		**Тел. +375 44 704-92-06. E-mail: info@ipmtorgi.by**		

ЗАО «Управление специальных строительных работ
Стройтрест №7»
о принятии решения об объявлении и выплате дивидендов, включая время и место их выплаты:

Закрытое акционерное общество «Управление специальных строительных работ Стройтрест № 7», место нахождения: г. Минск, ул. Аранская, 13, каб. 15, – доводит до сведения своих акционеров информацию о принятии 03.10.2024 внеочередным общим собранием акционеров решения об объявления и выплате дивидендов, в соответствии с которым утвержден размер дивидендов за 2023 год, приходящийся на одну простую акцию Общества, в 3,75 бел. рубля и назначен срок выплаты дивидендов – по 29.11.2024 включительно, путем перечисления причитающихся сумм на банковский счет лица, имеющего право на получение дивидендов.

Директор
ЗАО «Управление специальных строительных работ Стройтрест № 7».

УНП 100088916

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»
(Организатор электронных торгов, Оператор электронной торговой площадки)
извещает о проведении электронных торгов по комбинированной схеме (на повышение и понижение цены недвижимого имущества) по продаже имущества, принадлежащего **ОАО «Газпром трансгаз Беларусь»** (Продавец) на праве собственности

Электронные торги проводятся 13.11.2024.

Лот № 1 в составе:
Комплекс недвижимого и движимого имущества дома приезжих «Марьяливо», в том числе:

1. Объекты недвижимого имущества:

1.1. - Дом приезжих с инв. № 600/С-123927, 504,5 кв. м; - Кабельные линии связи д. п. Марьяливо с инв. № 100000037051; 1.2. Здание гаража с инв. № 600/С-113906, 46,2 кв. м; 1.3. Наружные сети водопровода «Дома приезжих «Марьяливо» с инв. № 600/С-113970, 46,0 м; 1.4. Наружные сети канализации «Дома приезжих «Марьяливо» с инв. № 600/С-113967, 47,3 м; 1.5. Наружные сети электроснабжения «Дома приезжих «Марьяливо» с инв. № 600/С-113928, 26,8 м; 1.6. Котельная с инв. № 600/С-64619, 31,3 кв. м.

2. Объекты движимого имущества: 2.1. кондиционер «СПЛИТ» Mitsubishi, инв. № 100000036148; 2.2. котельное оборудование, инв. № 100000037059; 2.3. автоматическая система полива, инв. № 100000037061; 2.4. настенный кондиционер General, инв. № 100000037064; 2.5. настенный кондиционер General, инв. № 100000037065; 2.6. настенный кондиционер General, инв. № 100000037066; 2.7. напольный кондиционер General, инв. № 100000037067; 2.8. автоматическая система полива, инв. № 100000037068; 2.9. кухня «Василинка», инв. № 100000037134; 2.10. люстра, инв. № 100000037139; 2.11. комплект мебели для гардероба, инв. № 100000037142; 2.12. комплект нестандартной мебели, инв. № 100000037150; 2.13. вентиляционная установка, инв. № 100000037138; 2.14. зеркало, инв. № 100000037135; 2.15. зеркало, инв. № 100000037136; 2.16. зеркало, инв. № 100000037137.

3. Товарно-материальные ценности: 3.1. жалюзи вертикальные 105*180, № 500000111083; 3.2. жалюзи вертикальные 175*195, № 500000111082; 3.3. жалюзи вертикальные 200*180, № 500000111084; 3.4. жалюзи вертикальные 256*195, № 500000111076; 3.5. жалюзи вертикальные 275*195, № 500000111078; 3.6. жалюзи вертикальные 290*180, № 500000111079; 3.7. жалюзи вертикальные 290*195, № 500000111081; 3.8. жалюзи вертикальные 324*195, № 500000111080; 3.9. жалюзи вертикальные Сандра, № 500000111077; 3.10. карниз для штор 22 м, № 500000111014; 3.11. принадлежности каминные, № 500000110756; 3.12. камень для каменки жадеит колотый 10 кг, № 500000219048; 3.13. камень для каменки жадеит колотый набор 50 кг, № 500000219047; 3.14. камин электрический, № 500000033864; 3.15. панель варочная Bosch PUE611BB1E, № 500000410954; 3.16. панель мебельная, № 500000034884; 3.17. панель мебельная, № 500000034885; 3.18. тумба, № 500000034886; 3.19. шкаф, № 500000034888; 3.20. шкаф, № 500000034890; 3.21. шкаф духовой Bosch HBF134EB0R, № 500000414391; 3.22. зеркало, № 500000111087.

Адрес: Минская обл., Минский р-н, Острошицко-Городокский с/с, д. Марьяливо; д. Марьяливо, пер. Высотный, 5; д. Марьяливо, пер. Высотный, 3.

Земельный участок 623685204101000526 площадью 0,2424 га.

Целевое назначение земельного участка: земельный участок для обслуживания дома приезжих. Право постоянного пользования.

Начальная цена с НДС 20 % – 1 339 927,20 руб.

Минимальная цена с НДС 20 % – 1 205 934, 48 руб.

Задаток – 133 993,00 руб.

Шаг электронных торгов на повышение – 5 % от начальной цены (66 996,36 руб.).

Шаг электронных торгов на понижение – 5 % от начальной цены (66 996,36 руб.).

Срок для подписания договора купли-продажи: 20 (двадцать) рабочих дней со дня проведения электронных торгов (после предъявления Продавцу платежного документа, подтверждающего оплату вознаграждения Организатора электронных торгов).

Порядок проведения электронных торгов, порядок регистрации на электронные торги определены Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке «GOSTORG» РУП «Институт недвижимости и оценки» (далее – ЭТП) и Правилами проведения электронных торгов по комбинированной схеме, размещенными на детальной странице лота на ЭТП.

Детальная информация об электронных торгах, в том числе об оформлении участия в них, условиях торгов размещена на ЭТП.

Задаток перечисляется на р/с BY85BAPB30127802900100000000 в ОАО «Белагропромбанк», BIC BAPBBY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182.

Окончание приема заявлений с прилагаемыми к ним документами и задатков: **06.11.2024 в 16.00.**

Организатор электронных торгов:
8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52,
torgi@ino.by
Электронный адрес ЭТП: gostorg.by

УНП 190055182

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»
(Организатор электронных торгов, Оператор электронной торговой площадки)
информирует о проведении электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего **Брестской таможни** на праве оперативного управления (Продавец).

Электронные торги состоятся 14.11.2024.

Лот № 1:
Автомобиль легковой седан «VAZ-21099»,
номер кузова (VIN) XTA21099043700867.
Начальная цена без НДС – 1 500,00 руб.
Место нахождение Лота № 1: г. Брест, ул. Гаврилова, 45.

Лот № 2:
Автомобиль легковой джип «UAZ 315148 055»,
номер кузова (VIN) 315148B0011318/315100B0504530.
Начальная цена без НДС – 3 600,00 руб.

Место нахождение Лота № 2: г. Пинск, ул. Черняховского, 1А.

Извещение о проведении электронных торгов размещено на сайте Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь gki.gov.by и на электронной торговой площадке «GOSTORG» gostorg.by.

Организатор электронных торгов:
☎ 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52,
torgi@ino.by
Электронный адрес ЭТП: gostorg.by

УНП 190055182

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»
(Организатор аукциона)
извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего
ОАО «Белорусский цементный завод»
(Продавец)

Аукцион состоится 13.11.2024 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4.

Лот № 1, в составе:

1. Склад цемента с инв. № 643/С-12579, 101,0 кв. м, Минская обл., Любанский р-н, Юшковичский с/с, 11/2, вблизи д. Смольгово.
2. Столярная мастерская с инв. № 643/С-8725, 328,6 кв. м, Минская обл., Любанский р-н, Юшковичский с/с, 11/1, вблизи д. Смольгово.
3. Здание производственного цеха с инв. № 643/С-14481, 682,9 кв. м, Минская обл., Любанский р-н, Юшковичский с/с, 11, вблизи д. Смольгово.
4. Склад материальных ценностей с инв. № 643/С-8724, 189,6 кв. м, Минская обл., Любанский р-н, Юшковичский с/с, 11/4, вблизи д. Смольгово.
5. Здание лесопильной рамы с инв. № 643/С-12586, 303,5 кв. м, Минская обл., Любанский р-н, Юшковичский с/с, 11/3, вблизи д. Смольгово.
6. Административное здание с инв. № 643/С-8325, 820,3 кв. м, Минская обл., Любанский р-н, Юшковичский с/с, 11/5, вблизи д. Купники.

Обременение: аренда.
Начальная цена с НДС 20 % – 356 280,00 руб.
Задаток – 35 628,00 руб.
Земельный участок 623484300001000029, площадью 2,4114 га.
Право аренды. Срок действия: с 26.03.2024 по 30.01.2123.
Шаг аукциона – 5 %.

Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, определения лица, выигравшего аукцион, а также условия аукциона содержатся в информации о проведении аукциона, опубликованной на электронной торговой площадке «GOSTORG» (gostorg.by).

Задаток перечисляется на р/с BY85BAPB30127802900100000000 в ОАО «Белагропромбанк», BIC BAPBBY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182.

Окончание приема заявлений и задатка – **11.11.2024 в 11.00.**

Организатор аукциона:
220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9,
☎ 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52
• www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

УНП 190055182

Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Лот: изолированное помещение с инвентарным номером 122/D-8489 (наименование: столовая; назначение: помещение общественного питания), площадью 1647,5 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Ивацевичский р-н, г. Ивацевичи, ул. 40 лет Октября, 3А-1

Начальная цена, руб. (с учетом НДС)	81 600,00	**Размер задатка, руб.**	8 160,00

Продавец: ОАО «Ивацевичиагротехсервис», 225295 Брестская обл., г. Ивацевичи, ул. 40 лет Октября, 3, тел./ф. 80164592143. **Организатор торгов:** Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Брест, ул. Наганова, 10-329, тел./ф. 80162408701. Задаток вносится на расчетный счет Организатора аукциона до подачи заявления. **Р/с для перечисления задатка:** р/с BY32BAPB30127866600100000000, в ОАО «Белагропромбанк» ЦБУ № 116 в г. Брест, РД по Брестской области, код банка BAPBBY2X, УНП 201028245, код платежа 40901. **Условия продажи:** без условий. **Срок заключения договора купли-продажи:** до 20 рабочих дней со дня проведения аукциона. **Условия оплаты:** согласно заключенного договора купли-продажи. **Информация о возмещении затрат:** участник аукциона, выигравший торги, в течение 3 рабочих дней со дня аукциона возмещает фактические затраты на организацию и проведение аукциона, включающие вознаграждение Организатора аукциона. **Срок возможного отказа от проведения аукциона:** не позднее чем за 3 календарных дня до наступления даты проведения аукциона

Аукцион состоится 29 октября 2024 г. в 14.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325

Сведения о документах, которые необходимо предоставить для участия в аукционе, порядок, в соответствии с которым проводится аукцион, а также иная информация содержатся на сайте Организатора аукциона www.ocenkabrest.by, а также можно узнать по телефонам: 8 (0162) 40-87-01, 40-87-02

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00

Последний день приема заявлений – 28 октября 2024 г. до 17.00

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»
(Организатор электронных торгов,
Оператор электронной торговой площадки)
извещает о проведении повторных электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего
ООО «ЦветУпак» (Продавец)

Электронные торги состоятся 23.10.2024.

Лот № 7: К 1/к. Здание диспетчерской с контрольно-пропускным пунктом и помещением для начальников автоколонн с инв. № 500/С-19311, 272,0 кв. м. Адрес: г. Минск, ул. Казинца, 33. Начальная цена с НДС 20 % – 153 252,00 руб. Задаток – 15 325,20 руб.

Лот № 9: Д 1/к. Здание склада с инв. № 500/С-19312, 495,0 кв. м. Адрес: г. Минск, ул. Казинца, 33/6. Начальная цена с НДС 20 % – 397 440,00 руб. Задаток – 39 744,00 руб.

Обременения по Лотам: аренда.

Капитальные строения расположены на земельных участках №№ 500000000004001387 (право постоянного пользования, 2,6046 га), 500000000004005404 (право аренды, 0,1870 га), 500000000004005405 (право аренды, 0,1136 га). Доля: 1/2.

На земельных участках расположены иные объекты, которые не выставлены на электронные торги. Переход права на земельные участки осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Шаг электронных торгов – 5 %.

Порядок проведения электронных торгов определен Регламентом электронной торговой площадки «GOSTORG» (далее – ЭТП).

Детальная информация об электронных торгах, в том числе об оформлении участия в них, условиях торгов размещена на ЭТП.

Задаток перечисляется на р/с BY85BAPB30127802900100000000 в ОАО «Белагропромбанк», BIC BAPBBY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Окончание приема заявлений с прилагаемыми к ним документами и задатков: 21.10.2024 в 16.00.

Организатор электронных торгов:
☎ 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52,
torgi@ino.by
Электронный адрес ЭТП: gostorg.by

УНП 190055182

ИЗМЕНЕНИЕ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

государственного предприятия «Управление капитального строительства Запад» по жилому дому № 4 в составе объекта «Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями торгово-административного назначения и подземными гараж-стоянками в границах пр. Дзержинского, ул. Щорса (№ 3, № 4 по генплану)»,
опубликованной в газете «Звязда» 21.03.2023

Застройщик: коммунальное унитарное дочернее предприятие «Управление капитального строительства Запад» зарегистрировано Мингорисполкомом в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 05.01.2015 за № 192400611.

Юридический адрес и местонахождение предприятия: 220025, г. Минск, ул. С. Есенина, 4-107, тел./факс (017) 234-16-99.

Офис продаж: 220025, г. Минск, ул. С. Есенина, 6, офис 213, тел.: (017) 234 16 98, (044) 795 44 44, (044) 559 33 91.

Режим работы офиса продаж: понедельник – четверг с 8.30 до 17.30, пятница с 8.30 до 16.15, обеденный перерыв с 13.00 до 13.45.

Гражданам, не состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам для заключения договоров создания объектов долевого строительства предлагаются **встроенные нежилые помещения**:

№ п/п	Назначение помещения	Общая площадь, кв. м	Секция жилого дома	Этаж	Стоимость 1 кв. м общей площади, руб.
1	Торгово-административное	101,81	1	1	8 300,00
2	Торгово-административное	115,48	1	1	8 600,00
3	Торгово-административное	96,52	1	1	8 600,00

Условия оплаты – первоначальный взнос в размере 30 % от стоимости договора в течение 10 (десяти) календарных дней с даты регистрации договора в местном исполнительном и распорядительном органе, оставшаяся сумма – по графику платежей.

Документы для заключения договоров создания объектов долевого строительства **будут приниматься** и регистрироваться в ходе личного приема и в порядке живой очереди **с 8.30 18.10.2024** года по адресу: **г. Минск, ул. С. Есенина, д. 6, офис 213 (офис продаж).**

Для подачи заявления и заключения договора необходимо наличие:

для физических лиц – паспорта (биометрического документа, удостоверяющего личность); доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке;

для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – документа, подтверждающего полномочия представителя, паспорта (биометрического документа, удостоверяющего личность) представителя, копии свидетельства о государственной регистрации и Устава.

Если гражданин либо иной претендент на участие в долевом строительстве в течение 5 (пяти) календарных дней с момента регистрации его заявления не явился для заключения договора и письменно не сообщил об уважительных причинах своей неявки, его заявление на участие в долевом строительстве утрачивает силу и государственное предприятие «Управление капитального строительства Запад» оставляет за собой право заключить договор на заявленный объект долевого строительства с другим претендентом.

Срок действия настоящей проектной декларации – до момента опубликования новой проектной декларации.

ДОПОЛНЕНИЕ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

государственного предприятия «Управление капитального строительства Запад» по жилому дому № 3 в составе объекта «Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями торгово-административного назначения и подземными гараж-стоянками в границах пр. Дзержинского, ул. Щорса (№ 3, № 4 по генплану)»,
опубликованной в газете «Звязда» 14.10.2023

Застройщик: коммунальное унитарное дочернее предприятие «Управление капитального строительства Запад» зарегистрировано Мингорисполкомом в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 05.01.2015 за № 192400611.

Юридический адрес и местонахождение предприятия: 220025, г. Минск, ул. С. Есенина, 4-107, тел./факс (017) 234-16-99.

Офис продаж: 220025, г. Минск, ул. С. Есенина, 6, офис 213, тел.: (017) 234 16 98, (044) 795 44 44, (044) 559 33 91.

Режим работы офиса продаж: понедельник – четверг с 8.30 до 17.30, пятница с 8.30 до 16.15, обеденный перерыв с 13.00 до 13.45.

Гражданам, не состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам для заключения договора создания объекта долевого строительства предлагаются:

- группа офисных помещений, расположенных на 2 этаже секции № 3 жилого дома № 3 (по генплану), общей площадью 266,20 кв. м стоимостью 1 кв. метра 4500 белорусских рублей;

- группа офисных помещений, расположенных на 2 этаже секции № 4 жилого дома № 3 (по генплану), общей площадью 275,30 кв. м стоимостью 1 кв. метра 4500 белорусских рублей.

Условия оплаты – первоначальный взнос в размере 30 % от стоимости договора в течение 10 (десяти) календарных дней с даты регистрации договора в местном исполнительном и распорядительном органе, оставшаяся сумма – по графику платежей.

Документы для заключения договоров создания объектов долевого строительства **будут приниматься** и регистрироваться в ходе личного приема и в порядке живой очереди **с 8.30 18.10.2024** года по адресу: **г. Минск, ул. С. Есенина, д. 6, офис 213 (офис продаж).**

Для подачи заявления и заключения договора необходимо наличие:

для физических лиц – паспорта (биометрического документа, удостоверяющего личность); доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке;

для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – документа, подтверждающего полномочия представителя, паспорта (биометрического документа, удостоверяющего личность) представителя, копии свидетельства о государственной регистрации и Устава.

Если гражданин либо иной претендент на участие в долевом строительстве в течение 5 (пяти) календарных дней с момента регистрации его заявления не явился для заключения договора и письменно не сообщил об уважительных причинах своей неявки, его заявление на участие в долевом строительстве утрачивает силу и государственное предприятие «Управление капитального строительства Запад» оставляет за собой право заключить договор на заявленный объект долевого строительства с другим претендентом.

Срок действия настоящей проектной декларации – до момента опубликования новой проектной декларации.

Подробные сведения об объекте долевого строительства, о планировках квартир и ходе строительства можно получить в офисе продаж по адресу: **220025, г. Минск, ул. С. Есенина, д. 6, офис 213, тел.: +375 (17) 2341698, +375 (44) 7954444, +375 (44) 5593391.**

ООО «Деловая оценка» (организатор аукциона) по поручению Добрушское РайПО (продавец) извещает о проведении **22 октября 2024 года** открытого аукциона по продаже имущества в 12.00 по адресу: г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2

Лот № 1: капитальное строение с инв. № 311/С-50225, общей площадью 176 кв. м, наименование – магазин № 11, назначение – здание специализированное розничной торговли, составные части и принадлежности – одноэтажное блочное облицованное кирпичом с кирпичной пристройкой здание магазина, с надворными постройками: сарае, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 321287202102000088 площадью 0,0790 га, расположенное по адресу: Гомельская обл., Добрушский р-н, Утевский с/с, п. Степь (магазин). Капитальное строение с инв. № 311/С-52019, общей площадью 135,7 кв. м, наименование – магазин № 16, назначение – здание специализированное розничной торговли, составные части и принадлежности – одноэтажное кирпичное с кирпичной пристройкой здание магазина, с надворными постройками: сараем, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 321255700001000507 площадью 0,0414 га, расположенное по адресу: Гомельская обл., Добрушский р-н, Утевский с/с, п. Степь, ул. Залинейная, магазин № 16. Капитальное строение сдано в аренду по договору аренды.
В состав лота входит оборудование в количестве 12 ед.
Перечень имущества опубликован на сайте **www.deloocenka.by**

Начальная цена продажи без НДС – 33 039,00 бел. руб. **Задаток** – 330,39 бел. руб.

Лот № 2: капитальное строение с инв. № 311/С-50168, общей площадью 79,2 кв. м, наименование – магазин № 10, назначение – здание специализированное розничной торговли, составные части и принадлежности – одноэтажное кирпичное с кирпичной пристройкой и тамбуром здание магазина, с надворными постройками: крыльцом, воротами с калиткой, двумя заборами, уборной, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 321286604601000043 площадью 0,0384 га, расположенное по адресу: Гомельская обл., Добрушский р-н, Рассветовский с/с, д. Марьино, ул. Советская.
Капитальное строение с инв. № 311/С-51585, общей площадью 27 кв. м, наименование – склад, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, составные части и принадлежности – одноэтажный состоящий из шифера склад, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 321286604601000043 площадью 0,0384 га, расположенное по адресу: Гомельская обл., Добрушский р-н, Рассветовский с/с, д. Марьино, ул. Советская.
Капитальное строение с инв. № 311/С-51584, общей площадью 10,6 кв. м, наименование – склад, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, составные части и принадлежности – одноэтажный дощатый склад, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 321286604601000043 площадью 0,0384 га, расположенное по адресу: Гомельская обл., Добрушский р-н, Рассветовский с/с, д. Марьино, ул. Советская.
Капитальное строение с инв. № 311/С-50772, общей площадью 37,1 кв. м, наименование – автомагазин-заправка, назначение – здание специализированное автомобильного транспорта, составные части и принадлежности – А1/к – Автомагазин-заправка, Б1/к – Пристройка, а – Металлическая ёмкость, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 321250100002000392 площадью 0,1058 га, расположенное по адресу: Гомельская обл., Добрушский р-н, г. Добруш, ул. Октябрьская, 21А. Капитальное строение сдано в аренду по договору аренды

Начальная цена продажи без НДС – 26 649,00 бел. руб. **Задаток** – 266,49 бел. руб.

Лот № 3: Капитальное строение с инв. № 311/С-50482, общей площадью 275,3 кв. м, наименование – магазин № 15, № 16, назначение – здание специализированное розничной торговли, составные части и принадлежности – одноэтажное кирпичное с кирпичной и блочной пристройками здание магазина, с надворными постройками: двумя складами, сараем, погребом, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 321282401601000610 площадью 0,0814 га, расположенное по адресу: Гомельская обл., Добрушский р-н, Ивацевичский с/с, аг. Иваки, ул. 50 лет Октября, 102. Капитальное строение сдано в аренду по договору аренды.
В состав лота входит оборудование в количестве 10 ед.
Перечень имущества опубликован на сайте **www.deloocenka.by**

Начальная цена продажи без НДС – 64 055,70 бел. руб. **Задаток** – 640,56 бел. руб.

Лот № 4: Автомобиль SKODA SUPERB, год выпуска 2011, VIN № TMBAB43T4B9053648, рег. № 5088 КЕ-3

Начальная цена продажи без НДС – 10 530,00 бел. руб. **Задаток** – 105,30 бел. руб.

Лот № 5: капитальное строение с инв. № 311/С-53371, общей площадью 140,7 кв. м, наименование – магазин № 27, назначение – здание специализированное розничной торговли, составные части и принадлежности – Б1/к-Пристройка, 1 – Уборная, А1/к – Магазин, а – Калитка, б – Ограждение, в – Ограждение, г – Ворота, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 321250100001002939 площадью 0,0308 га, расположенное по адресу: Гомельская обл., Добрушский р-н, г. Добруш, ул. Советская, 67А. Капитальное строение сдано в аренду по договору аренды.
Лот включает ТОРГОВЫЕ РЯДЫ РЫНОК ФАРФ.З-Д, инв. № 452/3662, демонтаж и вывоз осуществляется силами и за счет покупателя

Начальная цена продажи без НДС – 43 492,91 бел. руб. **Задаток** – 434,93 бел. руб.

Расходы по приведению в надлежащий вид всей необходимой документации, государственной регистрации договора купли-продажи и перехода права на предмет аукциона возлагаются на Победителя аукциона

Продавец: Добрушское РайПО, г. п. Тереховка, ул. Вокзальная, 47.
Конт. тел.: +375 232 34-98-92, +375 44 590-84-01.

Шаг аукциона – 5 % от начальной цены лота в фиксированной сумме.

Для участия в аукционе необходимо:

1. Оплатить задаток на расчетный счет **Организатора аукциона ООО «Деловая оценка»: р/с BY60BELB30121322650030226000 в филиале ОАО «Банк БелВЭБ», г. Гомель, пр-т Ленина, 10, БИК BELBBY2X, УНП 490870026;**

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов по адресу: г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2, в рабочие дни **с 10.00 до 13.00** и **с 14.00 до 17.00** от даты опубликования настоящего извещения.

Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 21.10.2024 г. в 17.00.

Порядок участия и проведения аукциона с перечнем необходимых документов опубликован на сайте www.deloocenka.by.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до его проведения.

Единственный участник имеет право приобрести лот с шагом 5 %. Победителем торгов будет признан участник, предложивший более высокую цену. Лицо, являющееся победителем торгов, обязано: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение **10 (десяти) рабочих дней** с момента подписания протокола; стоимость, сформированная в результате аукциона, должна быть выплачена продавцу в течение **30 (тридцати) календарных дней** с момента проведения торгов. Возместить затраты на организацию и проведение аукциона и оплатить вознаграждение организатору торгов в течение **5 (пяти) рабочих дней** с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет окончательной стоимости предмета оценки. Указанные объекты никому другому не проданы, не заложены, под запретом не состоят, судебного спора о них не имеется, других владельцев нет. Проводится аукцион в соответствии с Положением Общества с ограниченной ответственностью «Деловая оценка» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

Конт. тел. организатора аукциона: +375 (232) 34-62-36, +375 (44) 750-40-03, +375 (29) 303-30-62.

З нагоды

ДОМ, ДЗЕ ЖЫВЕ МАСТАЦТВА

Работнікам культуры Рэспублікі Беларусь

Паважаныя сябры!

Сардэчна віншую вас з прафесійным святам.

Нацыянальная культура — бясконцая крыніца духоўнага і матэрыяльнага багацця беларускага народа, фундаментальная аснова яго гістарычнай самабытнасці і неад'емнага права на суверэннае і незалежнае існаванне.

На працягу многіх стагоддзяў беларусы рупліва збіралі і памнажалі культурную скарбніцу, умацоўвалі сваю дзяржаўнасць. Таму сёння на ўсіх нас ускладзена высакародная місія па захаванні гэтай багацейшай спадчыны.

Вельмі важнай з'яўляецца праца творчых работнікаў па развіцці беларускага мастацтва, якое аб'ядноўвае і дапамагае людзям знайсці сэнс жыцця, дае кірункі на будучыню, вучыць праўдзе і справядлівасці, служэнню сваёй Радзіме.

Упэўнены, што і надалей вы будзеце рабіць усё магчымае, каб нацыянальная творчасць квітнела новымі імёнамі, праслаўляла цудоўную і непаўторную Беларусь — зямлю пад белымі крыламі.

Жадаю вам здароўя, поспехаў, невычэрпнага натхнення, шчасця і дабрабыту.

Прэзідэнт Рэспублікі Беларусь Аляксандр ЛУКАШЭНКА.

Традыцыйна ў другую нядзелю кастрычніка прадстаўнікі творчай супольнасці адзначаюць прафесійнае свята — Дзень работнікаў культуры. Без іх, людзей, якія штодзень нясуць свята ў масы, наша жыццё не было б такім яркім на эмоцыі і падзеі. Аб тым, чым сёння жыве адна з вядучых культурных устаноў паўночнага рэгіёна, расказаў дырэктар Віцебскага раённага цэнтра культуры і творчасці Станіслаў ПАЗЮК.

— Сёлета Віцебскаму раённаму цэнтру культуры і творчасці спаўняецца 10 гадоў. Які шлях прайшла ўстанова за гэтыя гады?

— Гісторыя нашай установы даволі вялікая, а канкрэтна ў 2014 годзе пераўтварэнні прайшлі ва ўсіх раёнах, пачалося афармленне падобных устаноў як юрыдычных асоб. Тады ВРЦКіТ быў размешчаны ў адрамантаваным Тулаўскім сельскім Доме культуры, а ў 2020 годзе мы зразумелі, што патрэбна пашырацца, і пераехалі ў Ноўку, аб'яднаўшыся з мясцовым ДК.

За гады існавання змянілася многае, калектыў з 15 штатных адзінак вырас да 42, павысілася якасць паслуг: сёння мы маем спецыяльную тэхнічную групу, якая займаецца святлом, гукам, спецэфектамі; мастакоў, якія распрацоўваюць візуалізацыю; мы працуем з арганізацыямі, якія ўвасабляюць нашы ідэі па сучасных тэндэнцыях. Штогод прырастаем колькасцю мерапрыемстваў і праектаў, радуе, што ў цэнтра ёсць пастаянныя буйныя заказчыкі сярод прадпрыемстваў горада і вобласці — 67 арганізацый, з якімі мы пастаянна працуем.

У Віцебскім раёне налічваецца 338 населеных пунктаў, 183 з іх сёння абслугоўвае аўтаклуб, астатнія — сельскія дамы культуры. Складанасць работы канкрэтна ў Віцебскім раёне заключаецца ў тым, што тэрытарыяльна вёскі знаходзяцца далёка адна ад адной, да некаторых населеных пунктаў аўтаклуб даязджае толькі раз на два гады, але, тым не менш, мы праводзім актыўную работу з насельніцтвам, традыцыйна ладзяцца святы вёсак.

— На якіх пазіцыях сёння ВРЦКіТ знаходзіцца ў вобласці?

— У адрозненне ад калег — такіх жа ўстаноў з Оршы, Полацка і іншых буйных гарадоў — праблема нашай заключаецца ў тым, што ў раёне няма райцэнтра, мы не можам параўноўваць горад і аграгарадок па колькасці гледачоў, зборы артыстаў. У большасці гарадоў стала модным запрашаць на раённыя святы зорак айчыннай эстрады, у нас гэта пакуль што не развіта, але мы ўсё роўна імкнёмся прыйсці да гэтага ў найбліжэйшай перспектыве.

Сярод падобных да нас раёнаў мы знаходзімся на лідарскіх пазіцыях і па колькасці работнікаў, клубаў. Сёння мы нават дапамагаем іншым раёнам у арганізацыі мерапрыемстваў, калегі нас запрашаюць. Традыцыйна выязджаем у Вележ закрываць трохгадзіннай вячэрняй праграмай Дзень горада. ВРЦКіТ традыцыйна прымае ўдзел у канцэртах «Славянскага базару ў Віцебску», выступаем у Мінску.

Наш слоган — «У нагу з часам», і гэта датычыцца як новых падыходаў да культурнай асветы насельніцтва, так і да каманды. Імкнёмся аднавіць той культурны ўзровень, які быў закладзены яшчэ ў савецкі час. Зразумела, што цяпер не вельмі актуальны вакальна-інструментальныя калектывы, бо на змену жывой музыцы прыйшлі тэхнічныя сродкі, аднак вакальныя і харэаграфічныя калектывы зарэкамендоўваюць сябе добра. Важна адэкватна ацэньваць аўдыторыю той ці іншай клубнай установы. Так, канкрэтна ў Ноўцы асноўную аўдыторыю складаюць дзеці і іх бацькі. Як бы ні імкнуліся захапіць і зацікавіць катэгорыю дарослага насельніцтва, не атрымалася, таму цяпер праводзім тэматычныя вечарыны, квэсты, дыскатэкі для моладзі і бацькоў. Гэта працуе і карыстаецца попытам, святы збіраюць па 500—600 чалавек, што з'яўляецца добрым паказчыкам для аграгарадка. У невялікіх населеных пунктах, як правіла, наадварот: мэтавая аўдыторыя — людзі «залатога ўзросту», да якіх патрэбен асаблівы падыход: сустрэчы, абрадавыя святы, вечары з жывой музыкай.

— У ліку аднаго з самых вядомых праектаў цэнтра — абласны фестываль вулічнага мастацтва «Волаты Прыдзвіння». Раскажыце аб ідэі стварэння праекта і яго перспектывах. Якія яшчэ конкурсы і праекты лічыце гонарам калектыву?

— Фестываль «Волаты Прыдзвіння» зарадзіўся амаль дзесяць гадоў таму пад кіраўніцтвам былога дырэктара цэнтра Наталлі Буланчыкавай, якая цяпер працуе ва ўпраўленні культуры Віцебскага аблвыканкама. Свята прысвечана жыццю і дзейнасці самага высокага чалавека ў свеце Фёдара Махнова, які нарадзіўся і жыў у Віцебскім раёне. Першапачаткова арыентацыя была выключна на цыркавое мастацтва, з якім віцебскі Гулівер звязаў значную частку свайго жыцця. У апошнія гады мы пашырылі творчы складнік праграмы, цяпер акрамя цыркавога дэманструем вулічнае мастацтва, у якога няма меж. На працягу дня, аднаго вялікага open-air, і дзеці, і дарослыя могуць знайсці занятак па душы. Два апошнія гады свята праходзіла ў Ноўцы, але мы праводзілі яго раней і ў Малых Лётцах, і ў аграгарадку Кіраўская. Аднак выявілася, што нам проста не хапае месца, каб размясціць на адной пляцоўцы калектывы, установы адукацыі і гандлёвыя рады, таму стадыён у Ноўцы зарэкамендаваў сябе як камфортная і зручная пляцоўка. Статыстыка мінулага фестывалю паказала, што працавала больш за 50 гандлёвых пунктаў, выступала прыкладна 40 калектываў, свята сабрала каля тысячы ўдзельнікаў. Мы імкнёмся зрабіць так, каб наш брэнд ведалі не толькі ў вобласці, але і за межамі краіны. У гэтым годзе мы правялі вялікую рэкламную кампанію ў Віцебску, размяшчалі банеры, анонсы на радыё і тэлебачанні, і гэта спрацавала: на вячэрнім канцэрце было больш гараджан, чым мясцовых. Паміж сабой мы называем «Волатаў Прыдзвіння» ўверцюрай да «Славянскага базару», бо ён праходзіць напярэдадні і зараджае публіку на ліпеньскі фестывальны марафон. Не імкнёмся канкурыраваць з форумам мастацтваў, аднак мець свой лакальны open-air вельмі здорава. Падобнага фестывалю ў краіне няма.

Калі гаварыць пра перспектывы яго развіцця, то нам хацелася б больш задзейнічаць неардынарных людзей, якія чымсьці падобныя да Махнова. На жаль, пакуль мы так і не знайшлі чалавека, рост якога ці памер далоні быў максімальна набліжаны да патрэбнага. Ёсць прапанова аб'яднаць фестываль з цыркавым конкурсам, які ўжо існуе ў Оршы, аднак сёння ў нас няма магчымасцяў стварыць бяспечныя ўмовы для паветраных выступленняў гімнастаў, праз што мы пакутуем, бо хочацца паказаць гледачам сапраўдны цырк. Добра было б запусціць вячэрнія канцэрты, бо Ноўка знаходзіцца побач з горадам, і гэта будзе карыстацца попытам. Але за кожным такім буйным праектам павінна стаяць вялікая каманда: фінансісты, маркетолагі, што ў наш час з'яўляецца самым важным для папулярызацыі.

У ліку праектаў, якімі ганарымся, — міжнародны конкурс харэаграфічнага мастацтва «Сузор'е Тэрпсіхоры», які сёлета прайшоў дзясяты раз. Ён таксама пачынаўся ў статусе раённага, а ў красавіку 2024 года сабраў больш за паўтары тысячы канкурсантаў з пяці абласцей Беларусі і Расійскай Федэрацыі. У адзін конкурсны дзень на сцэне цэнтра выступілі каля 60 калектываў, а ўдзел у завочным туры ўзялі яшчэ каля 20. Упершыню ў гэтым годзе мы ўвялі конкурсную катэгорыю для людзей «залатога ўзросту», і, на дзіва, прыехалі чатыры калектывы. Паверце, дарослыя людзі падарылі эмоцыі і ўразілі талентамі нараўне з моладдзю. Адметнасць і папулярнасць нашага конкурсу заключаецца ў тым, што мы імкнёмся стварыць для маленькіх удзельнікаў сапраўднае свята: для канкурсантаў арганізавана харчаванне, з імі працуюць аніматары, распрацаваны мерч. Думаем над тым, каб разбіць харэаграфічнае спаборніцтва на некалькі дзён, бо летась конкурсная праграма працягвалася амаль восем гадзін.

Яшчэ адзін праект, які цэнтр запусціў у 2020 годзе, калі людзі нечакана апынуліся ў самаізаляцыі, #НАДОМАШНЕМ. У прамым эфіры нашы артысты праводзілі канцэрты, майстар-класы па дэкаратыўна-прыкладным мастацтве. Незвычайны фармат аказаўся цікавым для аўдыторыі, нас глядзелі нават з-за мяжы. Таму і цяпер іншым часам у нас узнікае ідэя стварыць штосьці падобнае.

Нельга не сказаць пра інтэрактыўныя мюзіклы напярэдадні Новага года. Нашых маленькіх гледачоў мы ўжо здзіўлялі «Папялушкай», «Шчаўкунчыкам» у сучаснай інтэрпрэтацыі. Да 2025 года рыхтуем унікальны мюзікл «Легенда пра Цмока», які будзе знаёміць з беларускімі міфалагічнымі істотамі на сучасны лад.

Увогуле, ахапіць усе мерапрыемствы, якія з самага пачатку і да канца прыдумвае наш калектыў, складана. За 2023 год мы рэалізавалі 21 буйны праект, на бягучы момант 2024-га — 19. Кожны дзень з'яўляюцца новыя ідэі, планы, з кожным днём расце наш прафесійны мастацкі ўзровень.

— За праектамі і конкурсамі стаіць вялікая каманда. Раскажыце аб гэтых людзях?

— У нашым калектыве пераважае моладзь, і гэта яшчэ адна сувязь са слоганам «У нагу з часам». Менавіта ў маладых кадраў ёсць незгасальная энергія, аптымізм, сілы рабіць нешта новае. І нас, як маленькіх брыльянцікаў, ахоўваюць старэйшыя калегі, вучаць, як трэба працаваць. Без пераемнасці пакаленняў, напрацаванага вопыту было б складана рухацца наперад і, што самае галоўнае, у правільным кірунку, каб несці ў масы высакаякасную культуру. А яшчэ моладзь можа паказаць той узровень, які патрабуе насельніцтва, а ён побач з горадам вельмі высокі. Ганаруся тым, што ў нас склалася менавіта такая каманда, мы ведаем, куды расці, і бачым далейшыя шляхі агульнага развіцця.

— Станіслаў Сяргеевіч, вы з ранняга дзяцінства знаходзіліся ў атмасферы мастацтва. Як прыйшлі да пасады дырэктара і наколькі складана цяпер сумяшчаць творчасць і адміністрацыйныя абавязкі?

— Так, свой творчы шлях я пачаў у тры гады ў Капцях, пасля вучыўся ў Акцябрскай школе, дзе канчаткова вызначыўся з тым, што хачу спяваць. Мае тры старэйшыя сястры таксама займаліся музыкай, таму асяроддзе вакол склалася спрыяльнае. Але толькі адзін я вырашыў і прафесію звязаць з культурай. За дзесяць гадоў стажу ўсе кірункі маёй дзейнасці былі звязаны з творчасцю: працаваў і культарганізатарам, і мастацкім кіраўніком, намеснікам дырэктара цэнтра. Да таго, што маю сёння, прывялі, пэўна, напрацаваны вопыт і веды, але быць дырэктарам такой буйной установы — значыць знаходзіцца ў рабочым рэжыме 24/7. Тым не менш я працягваю выступаць сольна, гэта свайго роду аддушына — выйсці да залы і «пагаварыць» з аўдыторыяй вачыма. Гэта такі кантакт, такія адчуванні, якіх нельга атрымаць у паўсядзённым жыцці.

— Апошнім часам сельскія клубы з-за малой колькасці насельніцтва паступова закрываюцца. Як, на ваш погляд, павінны працаваць работнікі культуры на вёсцы, каб не страціць апошніх гледачоў?

— На сённяшні дзень у Віцебскім раёне налічваецца 17 сельскіх устаноў клубнага тыпу, у ліку якіх аддзел па нестацыянарных формах абслугоўвання насельніцтва (аўтаклуб). Мы, наадварот, усімі сіламі імкнёмся захаваць сельскія дамы культуры, бо часта ў невялікіх вёсках толькі гэтая ўстанова з'яўляецца для жыхароў адзіным культурным агеньчыкам — месцам, дзе людзі могуць сабрацца разам, павіншаваць адно аднаго, паслухаць музыку і паглядзець на моладзь.

На мой погляд, сельскім установам клубнага тыпу трэба ўзбуйняцца і ўзмацняць кадравы патэнцыял, тэхнічную базу. І правільна ацэньваць мэтавую аўдыторыю, пад запыты якой трэба выбудоўваць работу.

— Што хочацца пажадаць калегам напярэдадні прафесійнага свята?

— Творчага развіцця, здароўя, поспехаў і ініцыятыў. Самае галоўнае — руху наперад, бо, калі не будзе развівацца культура, усе астатнія сферы таксама застануцца на месцы.

Аляксандра ГВОЗДЗЕВА.
Фота з архіва ВРЦКіТ.

Як зацікавіць сучаснага чытача?

У бібліятэцы імя Янкі Купалы адбыўся літаратурны дыялог

Выдатная серыя кніг «Сучасная беларуская літаратура», якая выходзіць у выдавецтве «Аверсэв», зрабілася падставай для цікавага літаратурнага дыялогу, што адбыўся ў Цэнтральнай бібліятэцы імя Янкі Купалы пры падтрымцы Саюза пісьменнікаў Беларусі. У імпрэзе ўзялі ўдзел аўтары серыі Навум Гальпяровіч, Людміла Рублеўская, Алена Брава і Паліна Дваранская. Паразмаўляць пра ролю чытання ў нашым жыцці, пра сучасную беларускую літаратуру, яе тэндэнцыі і будучыню прыйшло шмат зацікаўленых чытачоў, прыемна, што большасць з іх — моладзь. Чытачы задавалі пытанні, на якія ў кожнага з пісьменнікаў меўся свой, адрозны ад іншых калег, адказ, часам з пачутым не згаджаўся і нехта з чытачоў — такім чынам, атрымалася актыўная дыскусія.

Паколькі ў серыі ёсць асобныя зборнікі, прысвечаныя жаночай прозе і мужчынскай прозе, напачатку абмеркавалі, ці слушны такі падзел, такія вызначэнні? Алена Брава запэўніла, што погляд жанчыны, сапраўды, адрозніваецца ад мужчынскага, і заклікала звярнуць увагу на тое, што пішуць аўтаркі, якой яны бачаць сучасную жанчыну, бо мужчына не здольны зразумець яе да канца. Навум Гальпяровіч пагадзіўся, што погляды жанчын і мужчын у літаратуры адрозніваюцца, і тую ж Наташу Растову жанчына апісала б зусім іначай, чым зрабіў Леў Талстой, але галоўнае ў літаратуры ўсё ж — не полавая прыналежнасць, а талент. Людміла Рублеўская нагадала, што Гюстаў Флабэр, напісаўшы свой знакаміты раман, сцвярджаў: «Мадам Бавары — гэта я» — і сапраўды здолеў пражыць за гераіню ўсе перыпетыі яе лёсу. «Ёсць літаратура добрая і кепская. І ўсё», — сцвердзіла пісьменніца.

Алена Брава распавяла пра сваю аповесць «Дараванне», якая ўвайшла ў адзін са зборнікаў серыі «Сучасная беларуская літаратура». У свой час аповесць атрымала міжнароднае прызнанне таму, што ў ёй уздымаюцца важныя для ўсіх тэмы — гістарычнай памяці, чалавечнасці... Трагічныя падзеі Вялікай Айчыннай вайны адгукаюцца ў сённяшнім свеце, і нельга забываць праўду пра вайну, трэба перадаваць яе наступным пакаленням, асабліва гэта робіцца актуальным у год 80-годдзя вызвалення Беларусі ад нямецка-фашысцкіх захопнікаў. Прагучала пытанне і пра аповесць Алены Бравы «Каменданцкі час для ластавак» — пісьменніца прызналася, што ў аснову лёг яе ўласны жыццёвы досвед, калі давялося год пражыць на Кубе.

Прысутных цікавіла, якія тэмы сёння актуальныя ў беларускай літаратуры, ці адыгрывае літаратура вялікую ролю ў жыцці сучаснага грамадства, а пачынаючыя аўтары дапытваліся, як жа стаць папулярным у свеце інфармацыйнага выбуху, зрабіць, каб цябе заўважылі? Кожны з пісьменнікаў даў свае парады, але ўсе сышліся на тым, што маладому аўтару абавязкова трэба быць начытаным. Навум Гальпяровіч параіў пісаць найперш пра сябе, шчыра, пра тое, што ляжыць на душы. Людміла Рублеўская нагадала, што нельга пісаць абыякава — пісаць трэба пра тое, што баліць. Пісьменнік жа — не адасобленая істота, ён частка грамадства. Калі баліць людзям — павінна балець і яму... І на балючыя праблемы адгукацца. Параіла таксама не забывацца на пачуццё гумару і самаіроніі, якія ўберагуць ад крыўдаў падчас нялёгкай літаратарскай кар'еры. Алена Брава казала пра абавязковую наяўнасць паклікання — без яго, без адчування, што ты не можаш не пісаць, не варта бракца за літаратурную творчасць. Пісьменнік глыбока аналізуе жыццё, псіхалогію чалавека, і таму ролю літаратуры нішто не заменіць.

Прагучала і пытанне пра тое, ці можна сёння жыць за літаратурную творчасць... Паліна Дваранская, маладая аўтарка серыі, запэўніла, што пачала пісаць зусім не для таго, каб зарабіць — у яе няма такой мэты. Ёй проста хочацца выказаць тое, што для яе важна. Падобныя думкі агучылі і старэйшыя пісьменнікі.

Зразумела, усім цікава было даведацца, як вядомыя літаратары шукаюць тэмы і сюжэты. Навум Гальпяровіч распавёў, што нічога не выдумляе — ён піша пра дзяцінства, якое прайшло ў Полацку, пра сяброў, пра цікавых людзей, якія сустракаліся ў жыцці. Алена Брава таксама сказала, што багатая на сустрэчы з цікавымі людзьмі, і іх гісторыі, дапоўненыя, пераплеценыя між сабой, дазваляюць ствараць сюжэты. Людміла Рублеўская сінтэзуе вымысел і рэальнасць і нават далучае гульню з чытачом — напрыклад, падчас працы над адным з раманаў яна прапанавала сваім чытачам у сацыяльных сетках вырашыць лёс галоўнага героя — забіць яго ці пакінуць у жывых? Калі ж у дыскусіі ўзялі ўдзел сотні чалавек, уставіла яе ў свой раман, толькі замяніўшы імёны ўдзельнікаў ініцыяламі, а лёс героя вырашыла па-свойму, выкарыстаўшы адразу некалькі варыянтаў.

Што пісьменнік адчувае, калі яго твор надрукаваны? Якіх водгукаў ён чакае? Паліна Дваранская запэўніла, што ёй важна атрымліваць водгукі ад чытачоў, і яна ўдзячная ўсім, хто адгукаецца. Алена Брава параўнала нараджэнне твора з нараджэннем дзіцяці — настае час, яно вырастае і пачынае жыць сваім жыццём. Так і аўтар не ўладны над сваім творам, які пайшоў «у людзі».

Дык ці ўплывае літаратура на жыццё? Прынамсі, зацікаўленая размова ў бібліятэцы пацвердзіла, што людзі, і моладзь у тым ліку, усур'ёз цікавяцца беларускім літаратурным працэсам. Таму серыя «Аверсэв» вельмі своечасова з'явілася, каб знаёміць усіх з найлепшымі ўзорамі айчыннай літаратуры.

Пад канец вечарыны былі вызначаны самыя цікавыя пытанні, а тыя, хто іх задаў, атрымалі ад выдавецтва «Аверсэв» у падарунак кнігі серыі «Беларуская сучасная літаратура».

Людміла ІВАНОВА.

Вернісаж

...А ПАЛЕССЕ ПРЫВЁЗ З САБОЮ

Юбілейная выстаўка Анатоля Отчыка працуе ў галерэі Міхаіла Савіцкага

Звычайна, калі мы вымаўляем імя нейкага мастака, то маем на ўвазе і стыль альбо аўтарскую манеру, што зрабіла яго пазнавальным. Але ж колькі бывае адкрыццяў, калі, аказваецца, майстар мог маляваць не толькі так, але і гэтак, і нават зусім інакш — шмат рознага спрабаваў у сваёй творчасці. Сведчаннем таго, што так бывае, — выстаўка беларускага мастака Анатоля Отчыка, якая працуе ў сталічнай галерэі імя Міхаіла Савіцкага. Назва праекта «Знітаваная прастора», прымеркаванага да 75-годдзя аўтара, вельмі паказальная менавіта ў сувязі з тым, што прадстаўлены розныя этапы ў жыцці мастака.

Розныя тэмы, розныя мастацкія стылі і тэхнікі (ад рэалістычных пейзажаў ды партрэтаў да больш фармальных і абстрактных твораў, вобразы якіх адкрываюцца не з першага погляду). Знітаваць (або злучыць) іх пастараліся арганізатары выстаўкі, супрацоўнікі галерэі, іншыя мастакі, сярод якіх нават... сын, Глеб Отчык, які з'яўляецца старшынёй Беларускага саюза мастакоў. У гэтым не толькі павага да бацькі, які стаў прыкладам і паўплываў на выбар занятку сына. Але і Анатоль Отчык таксама займаўся грамадскай дзейнасцю — быў старшынёй Гомельскага абласнога аддзялення Беларускага саюза мастакоў, ды цяпер жыве ў сталіцы.

Ён паходзіць з Палесся і сваё адчуванне родных мясцін неаднойчы выяўляў — пейзажы перадаюць адметнасць гэтага прыгожага краю, які натхняе на творчасць. Нездарма вясковы хлопец захацеў вучыцца мастацтву і паехаў паступаць у Пензенскае мастацкае вучылішча. Але пра родную вёску Шыічы, што ў Гомельскай вобласці, не забываўся: тут карані, тут шмат дзіцячых успамінаў, у тым ліку пра маму, якая была выдатнай майстрыхай, стварала прыгажосць сваімі рукамі, калі вышывала альбо ткала. І гэтае «сваё» аказалася настолькі моцным, што так ці інакш, але адбілася на творчасці Анатоля Отчыка. Мала таго, ён сцвярджаўся як беларускі мастак, яшчэ і калі працягваў адукацыю ў Беларускім дзяржаўным тэатральна-мастацкім інстытуце. А пасля шмат гадоў жыў і працаваў у Гомелі як мастак-манументаліст (ствараў роспісы і вітражы на значных будынках горада), працаваў як жывапісец ды нават плакатыст, які павінен адчуваць актуальнасць тэм (таму яму ўласцівая ўвага да сацыяльных праблем грамадства). Найбольш вострай на пэўным этапе для рэгіёна і Беларусі наогул стала чарнобыльская, што адбілася на творчасці мастака. Экалагічная тэматыка надоўга ўвойдзе ў яго працу. Як і разуменне таго, што трэба захаваць адметнасць роднай зямлі, якая шмат чаго вынесла і перажыла, у тым ліку падчас вайны. Анатоль Отчык належыць да пакалення, якое прыйшло ў свет ужо пасля драматычных падзей, калі жыццё толькі пачало аднаўляцца, таму думкі на гэтую тэму натуральныя — і без такіх работ у яго творчасці не абышлося. Як і без прызнання, па сутнасці, у любові да Палесся і яго пейзажаў з лясамі і балотамі, пазнавальнымі вясковымі хатамі. Ды таксама і без разваг на вечныя тэмы пра сэнс жыцця і шлях чалавека, пра нанаванасць і Боскі кірунак, пра веру і здольнасць чалавека спазнаць сябе...

Калі ўсё гэта змяшчае ў сабе адзін чалавек, то нескладана аб'яднаць у адной выстаўцы самыя розныя творы. І калі знайсці правільны падыход для іх размеркавання ў выставачнай прасторы, то зразумела, што адно вынікае з другога і дае штуршок іншаму. Так у даволі вялікім памяшканні галерэі Міхаіла Савіцкага змаглі размясціць каля 80 работ аўтара, створаных за апошнія 15 гадоў. Але і ў гэтыя гады адбылася істотная жыццёвая змена — пераезд у Мінск, дзе ён жыве ўжо некалькі гадоў. І можна паразважаць, ці (альбо як) гэта адбілася на творчасці? «Усе творы — гэта мае разважанні пра жыццё, пра нашу рэчаіснасць, пра радзіму. Таму тут работы рознай скіраванасці», — патлумачыў аўтар і прызнаўся, што сэнс жыцця для яго цяпер — у мастацтве.

Работы Анатоля Отчыка ўжо знаходзяцца ў калекцыях Нацыянальнага мастацкага музея Беларусі, Музея сучаснага выяўленчага мастацтва, Гомельскага палацава-паркавага ансамбля, Беларускага саюза мастакоў, а таксама за межамі Беларусі.

Ларыса ЦІМОШЫК.

БАНК РЕШЕНИЕ

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
30 сентября 2024 г.

Наименование банка: ЗАО «Банк «Решение»

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	30.09.2024	01.01.2024
1	2	3	4	5
1	**АКТИВЫ**			
2	Денежные средства	1101	30 556	28 215
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	24 735	27 371
5	Средства в банках	1104	37 849	53 742
6	Ценные бумаги	1105	34 946	40 640
7	Кредиты клиентам	1106	196 274	152 178
8	Производные финансовые активы	1107	-	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	454	454
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	22 361	22 159
11	Доходные вложения в материальные активы	1110	-	-
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111	555	818
13	Отложенные налоговые активы	1112	298	347
14	Прочие активы	1113	4 167	5 992
15	ИТОГО активы	11	352 195	331 916
16	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**			
17	Средства Национального банка	1201	-	-
18	Средства банков	1202	27 950	19 089
19	Средства клиентов	1203	225 306	230 082
20	Ценные бумаги банка	1204	17 536	9 106
21	Производные финансовые обязательства	1205	-	-
22	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
23	Прочие обязательства	1207	4 000	4 596
24	ВСЕГО обязательства	120	274 792	262 873
25	**СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ**			
26	Уставный фонд	1211	35 988	35 988
27	Эмиссионный доход	1212	-	-
28	Резервный фонд	1213	8 225	6 428
29	Фонды переоценки статей баланса	1214	12 394	12 476
30	Накопленная прибыль	1215	20 796	14 151
31	ВСЕГО собственный капитал	121	77 403	69 043
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	352 195	331 916

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
30 сентября 2024 г.

Наименование банка: ЗАО «Банк «Решение»

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	30.09.2024	30.09.2023
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	22 232	15 302
2	Процентные расходы	2012	7 815	5 656
3	Чистые процентные доходы	201	14 417	9 646
4	Комиссионные доходы	2021	15 011	23 517
5	Комиссионные расходы	2022	5 118	14 586
6	Чистые комиссионные доходы	202	9 893	8 931
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	(731)	(144)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	8 497	14 813
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	-	-
11	Чистые отчисления в резервы	207	1 248	3 030
12	Прочие доходы	208	1 058	1 402
13	Операционные расходы	209	20 323	13 755
14	Прочие расходы	210	149	146
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	11 414	17 717
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	2 972	3 977
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	8 442	13 740

Председатель Правления С.Д. Будников

Главный бухгалтер Т.В. Дорофей

Дата подписания: 3 октября 2024 г.

ЗАО «Банк «Решение», УНП 100789114. Лиц. № 14 от 10.01.2024 НБ РБ

ОБЪЯВЛЕНИЕ ОБ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГАХ

Государственным предприятием

«БелЮрОбеспечение» (192821149)

назначено проведение электронных торгов:

Организатор	Савич Павел Дмитриевич
Предмет	Лот № 9.2024.11.00002 Здание магазина «У озера»
Местонахождение	Гродненская область, г. Щучин ул. Островского, 1Г
Начальная стоимость	32 000,00 белорусских рублей без НДС

Торги будут проведены **14.11.2024 с 9.00 до 18.00** на ЭТП **e-auction.by.**

Задаток в размере 10 процентов от стоимости лота должен быть зачислен после аккредитации (верификации) заявителя на ЭТП в срок до 16.00 13.11.2024. Подробная информация размещена на сайте e-auction.by в разделе «Аукционы».

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона: **ОАО «Гомельоблреклама»** филиал «Эксперт-Услуга», г. Гомель, ул. Гагарина, 20, каб. 2.9.

Продавец: **Открытое акционерное общество «Гомельхлебпром»,** г. Гомель, ул. Интернациональная, 8.

Торги состоятся **23 октября 2024 года в 11.00** по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, каб. 2.9.

Подробный перечень имущества в количестве 7 лотов, порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участников торгов, порядок проведения аукциона и условия размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.expert-usluga.by или www.gomeloblreklama.by, раздел «Аукционы».

Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звязда» от 11.05.2024 г.

Срок приема заявлений на участие в торгах и оплаты задатка – с 12.10.2024 по 21.10.2024 с 9.00 до 16.00.

Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактным тел.: 8 (029)122-89-32 Юрий Владимирович.

Контактные данные организатора аукциона: **8 (0232) 23-23-54, 8 (044) 599-18-16.**

УНП 400010674

РУП «Институт недвижимости и оценки» (Гродненский филиал)

информирует о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего Открытому акционерному обществу

«Белкард», г. Гродно

Аукцион состоится 14.11.2024 г. в 11.00 по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209. Телефон для справок 55-87-71

Лот № 1	
Наименование, характеристика предмета аукциона, местонахождение предмета аукциона	**Лот № 1: координатно-расточной станок модели 2А-450, 1969 г. в., инв. № 40472.**
Условия проведения аукциона	1. Возмещение победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца на организацию и проведение аукциона, в том числе затрат по уплате вознаграждения организатору аукциона в размере 5 % от конечной цены продажи объекта. 2. Возмещение победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца по проведению независимой оценки в сумме 205,32 руб. (двести пять рублей тридцать две копейки) с учетом НДС по каждому лоту. 3. Предварительная оплата 100 % в течение 10 рабочих дней с момента проведения торгов и выбора победителя. 4. Самовывоз с территории ОАО «Белкард», г. Гродно, по адресу: РБ, г. Гродно, ул. Счастного, 38. 5. Демонтаж оборудования и погрузочные работы осуществляются силами и за счет средств Покупателя
Начальная цена продажи	**Лот № 1:** 11 280,00 руб. (одиннадцать тысяч двести восемьдесят рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	**Лот № 1:** 1 128 руб. (одна тысяча сто двадцать восемь рублей)
Реквизиты для перечисления задатка	BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225
Место, дата и время окончания приема заявлений	Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед с 12.30 до 13.18. **Последний день приема заявлений – 12.11.2024 г. до 15.00**
Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержатся в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – https://grino.by/auktsiony/	

Извещение о проведении аукционных торгов с условиями на право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений) в г. Бресте

Предмет аукциона	**Право на заключение договора на реализацию права проектирования и строительства капитальных строений (зданий и сооружений)** **Лот № 1** **в районе ул. Дзержинского, 31, 33 в г. Бресте** не земельном участке площадью 0,1283 га
Функциональное назначение земельного участка	Земельный участок для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома с объектами общественного назначения по объекту «Возведение многоквартирного жилого дома с объектами общественного назначения в районе ул. Дзержинского, 31, 33 в г. Бресте»
Вещное право предоставляемого земельного участка	**В аренду сроком 5 лет**
Объекты недвижимости, подлежащие сносу	объекты недвижимости КУП «Жилищное ремонтно-эксплуатационное управление г. Бреста», граждан Республики Беларусь
Начальная цена продажи (руб.)	4 864,03
Сумма задатка (руб.)	900,00
Расходы по подготовке градопаспорта, земельно-кадастровой документации, тех. условий, АПЗ (руб.)	**14 569,83**
Ориентировочный размер убытков, причиняемых изъятием земельных участков и сносом расположенных на них объектов недвижимости, возмещаемый победителем аукциона землепользователям (руб.)	**708 077,92** *(на 28.12.2023 г.)*
Организатор торгов – КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью», г. Брест, ул. Ленина, 50-23, тел. 53-81-92. Сайты: www.bgcn.by, www.city.brest.by, www.brest-region.gov.by	

Условия продажи:
Земельный участок будет предоставляться победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, выразившему согласие на предоставление ему предмета аукциона в аренду сроком на 5 лет для строительства и обслуживания объекта, на основании решения Брестского горисполкома об изъятии и предоставлении земельного участка, при соблюдении следующих условий:
- в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона или признания аукциона несостоявшимся:
согласовать разработанный проект отвода земельного участка для проведения аукциона с установлением его границы;
внести суммы платежей, отраженные в протоколе о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся в размерах, определенных соответствующим протоколом аукционных торгов в счет:
оплаты за предмет аукциона (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке) победителем аукциона – в размере цены продажи, сформированной по результатам аукциона, а единственным участником – в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов;
расходов, понесенных городским бюджетом, по подготовке градостроительного паспорта, материалов об изъятии и предоставлении земельного участка;
возмещения суммы затрат КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения;
- после совершения вышеуказанных действий, но не позднее двух рабочих дней победитель аукциона (единственный участник несостоявшегося аукциона) обязан заключить договор на реализацию права проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений);
- в установленном порядке разработать и утвердить проектную документацию на строительство объекта с учетом ее государственной экспертизы в срок, не превышающий два года со дня заключения договора на реализацию права проектирования и строительства;
- при проектировании и строительстве объекта будет учтен регламент использования и застройки земельного участка, установленный градостроительным паспортом;
- определения фактического размера убытков после принятия решения о предстоящем изъятии земельного участка до принятия решения об изъятии и предоставлении земельного участка;
- предоставления информации, подтверждающей реализацию имущественных прав и права проектирования капитальных строений (зданий, сооружений).

Размер штрафа, уплачиваемый в случаях, определенных Положением о порядке организации и проведения аукционов с условиями на право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений), утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 13.01.2023 г. № 32	**4 000,00 рублей**

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукциона с условиями на право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений), утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 13.01.2023 № 32, и состоится при наличии не менее двух участников. В аукционе могут участвовать юридические лица и индивидуальные предприниматели.
Перечень документов, представляемый участником аукциона: заявление на участие в аукционе; документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков); **юридическим лицом Республики Беларусь или индивидуальным предпринимателем –** копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; **иностранным юридическим лицом –** копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованные в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык; **представителем заявителя (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель) –** доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, при необходимости легализованная в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица также – документ, подтверждающий его полномочия.
Порядок осмотра предмета аукциона (лота) осуществляется участником аукциона по согласованию с организатором торгов.
Лицо, желающее принять участие в аукционе, обязано подписать с организатором торгов соглашение, определяющее взаимные права, обязанности и ответственность сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.
Задаток в размере до 20 % от начальной цены предмета аукциона (лота) перечисляется КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на р/с № BY73AKBB30127803600111000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, код банка AKBBBY2X, УНП 290433924 в срок до 16.00 11.11.2024 г.

Аукцион состоится 14 ноября 2024 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Энгельса, 3, актовый зал (либо каб. 607).
Заявления на участие в аукционе принимаются с 8.30 14.10.2024 г. до 16.00 11.11.2024 г. (перерыв с 13.00 до 14.00; вых.: суб., вс.) по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 50-23.
Контактный телефон 53 81 92. Сайты: www.bgcn.by, www.city.brest.by, www.brest-region.gov.by

Наименование банка:

ОАО «НКФО «ЕРИП»

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
30 сентября 2024 г.

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	30.09.2024	01.01.2024
1	2	3	4	5
1	**АКТИВЫ**			
2	Денежные средства	1101	-	-
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	3 024	2 646
5	Средства в банках	1104	76 143	61 741
6	Ценные бумаги	1105	-	-
7	Кредиты клиентам	1106	-	-
8	Производные финансовые активы	1107	-	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	864	864
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	8 043	7 759
11	Доходные вложения в материальные активы	1110	-	-
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111	-	-
13	Отложенные налоговые активы	1112	-	-
14	Прочие активы	1113	3 727	4 288
15	ИТОГО активы	11	91 801	77 298
16	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**			
17	Средства Национального банка	1201	-	-
18	Средства банков	1202	-	-
19	Средства клиентов	1203	2 991	2 582
20	Ценные бумаги банка	1204	-	-
21	Производные финансовые обязательства	1205	-	-
22	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
23	Прочие обязательства	1207	3 078	2 106
24	ВСЕГО обязательства	120	6 069	4 688
25	**СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ**			
26	Уставный фонд	1211	57 945	46 182
27	Эмиссионный доход	1212	-	-
28	Резервный фонд	1213	3 356	2 541
29	Фонды переоценки статей баланса	1214	-	-
30	Накопленная прибыль	1215	24 431	23 887
31	ВСЕГО собственный капитал	121	85 732	72 610
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	91 801	77 298

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
30 сентября 2024 г.

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	30.09.2024	30.09.2023
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	5 408	3 183
2	Процентные расходы	2012	-	-
3	Чистые процентные доходы	201	5 408	3 183
4	Комиссионные доходы	2021	31 339	25 534
5	Комиссионные расходы	2022	8	7
6	Чистые комиссионные доходы	202	31 331	25 527
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	-	-
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	(1)	-
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	-	-
11	Чистые отчисления в резервы	207	73	49
12	Прочие доходы	208	2 958	2 500
13	Операционные расходы	209	16 673	13 836
14	Прочие расходы	210	357	348
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	22 593	16 977
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	5 934	4 401
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	16 659	12 576

Председатель Правления В.А. Драгун

Заместитель главного бухгалтера – начальник управления бухгалтерского учета и отчетности С.Н. Кандидатова

Дата подписания: 01 октября 2024 г.

УНП 807000268

Центр Промышленной Оценки

• ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
• ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», 220004, г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 2
Продавец	ОАО «Потсдам» г. Лида, Гродненская обл., г. Лида, ул. Летная, 4
Оператор/ Адрес ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», 220004, г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 1. **www.ipmtorgi.by**

Предмет электронных торгов:

помещение магазина (торговое помещение), инв. № 420/D-122479, общ. пл. 496,1 кв. м, по адресу: Гродненская обл., Лидский р-н, г. Березовка, ул. Новогрудская, д. 34-99

Обременение: договор аренды. В состав лота входит иное имущество, подробнее можно ознакомиться на сайте **www.ipmtorgi.by**

Начальная цена с НДС 20 % – 388 920,00 бел. руб.

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/счет BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBBY2X, УНП 191021390. Получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней со дня завершения электронных торгов

Срок оплаты предмета электронных торгов: 15 (пятнадцать) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлены регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов, либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить затраты организатору торгов на их проведение и затраты за проведение независимой оценки продавцу, также оплатить организатору торгов установленное вознаграждение **4 %** от цены продажи лота в течение **3 (трех) рабочих** дней после проведения электронных торгов

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона

Дата и время начала и окончания электронных торгов: с 11.00 до 13.00 12.11.2024.
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 11.11.2024 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Контактные телефоны:
+375 17-310-36-37; +375 (29) 154-34-35.
E-mail: auction@cpo.by

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»
(Организатор электронных торгов, Оператор электронной торговой площадки) извещает о проведении повторных электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего **ОАО «Белинвестбанк»** (Продавец) на праве собственности.

Электронные торги состоятся 31.10.2024.

Лот № 1: Изолированное помещение № 440 с инв. № 600/D-64279, 12,1 кв. м. Начальная цена с НДС 20 % – 5 400,00 руб. Задаток – 540,00 руб.

Лот № 2: Изолированное помещение № 441 с инв. № 600/D-64280, 12,1 кв. м. Начальная цена с НДС 20 % – 5 400,00 руб. Задаток – 540,00 руб.

Лот № 3: Изолированное помещение № 438 с инв. № 600/D-64303, 12,0 кв. м. Начальная цена с НДС 20 % – 5 400,00 руб. Задаток – 540,00 руб.

Лот № 4: Изолированное помещение № 439 с инв. № 600/D-64304, 12,0 кв. м. Начальная цена с НДС 20 % – 5 400,00 руб. Задаток – 540,00 руб.

Лот № 5: Изолированное помещение № 435 с инв. № 600/D-64306, 12,5 кв. м. Начальная цена с НДС 20 % – 5 640,00 руб. Задаток – 564,00 руб.

Лот № 6: Изолированное помещение № 443 с инв. № 600/D-64309, 12,1 кв. м. Начальная цена с НДС 20 % – 5 400,00 руб. Задаток – 540,00 руб.

Лот № 7: Изолированное помещение № 442 с инв. № 600/D-64310, 12,1 кв. м. Начальная цена с НДС 20 % – 5 400,00 руб. Задаток – 540,00 руб.

Лот № 8: Изолированное помещение № 549 с инв. № 600/D-64448, 17,0 кв. м. Начальная цена с НДС 20 % – 7 680,00 руб. Задаток – 768,00 руб.

Адрес Лотов №№ 1–8:
Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Щомыслицкий с/с, район аг. Озерцо, Менковский тракт, 2 – 440, 2 – 441, 2 – 438, 2 – 439, 2 – 435, 2 – 443, 2 – 442, 2 – 549.

Шаг электронных торгов – 5 %.

Срок для заключения договора купли-продажи: не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения электронных торгов (после предъявления Продавцу копии платежного документа, подтверждающего оплату вознаграждения и затрат на организацию и проведение электронных торгов Организатору электронных торгов).

Порядок проведения электронных торгов определен Регламентом электронной торговой площадки «GOSTORG» (далее – ЭТП).

Детальная информация об электронных торгах, в том числе об оформлении участия в них, условиях торгов размещена на ЭТП.

Задаток перечисляется на р/с BY85BAPB30127802900100000000 в ОАО «Белагропромбанк», BIC BAPBBY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Окончание приема заявлений с прилагаемыми к ним документами и задатков: **29.10.2024 в 16.00.**

Организатор электронных торгов:
☎ 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52, torgi@ino.by
Электронный адрес ЭТП: gostorg.by

УНП 190055182

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

НА СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТА

«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Жуковского и наземным паркингом со встроенными помещениями общественного назначения» (3 пусковой комплекс)

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Застройщик: ОАО «Минский домостроительный комбинат» зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей решением Мингорисполкома 14 февраля 2001 г. за № 100258980.

Юридический (почтовый) адрес: 220015, г. Минск, ул. Пономаренко, 43, телефон для справок (017) 395 48 60, (017) 360 58 64, +375 44 777 11 58;

Прием заявлений и заключение договора: понедельник – четверг 8.15–16.30, обед 12.00–12.45, пятница 8.15–15.00, обед 12.00–12.45.

В течение трех предшествующих лет ОАО «Минский домостроительный комбинат» в качестве Застройщика (заказчика) построены следующие объекты:

«Многоквартирный жилой дом в границах ул. Шаранговича – ул. Панченко – МКАД» – ноябрь 2022 г.;

«Многоквартирный жилой дом в районе улиц Серова, Любанской №36 по детальному плану» – декабрь 2022 г.;

«Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами торгово-общественного назначения по ул. Купревича», 1-й пусковой комплекс – март 2023 г.;

«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Жуковского и наземным паркингом со встроенными помещениями общественного назначения», 1-й пусковой комплекс – сентябрь 2023 г.;

«Многоквартирный жилой дом на территории жилого района Сокол в границах ул. Барамзиной – ул. Березогорской – ул. Киреева со встроенной медицинской амбулаторией в г. Минске» – октябрь 2023.

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

Проект разработан УП «Проектное управление» ОАО «Минскпромстрой»

Результат государственной экспертизы проектной документации:

Заключение государственной экспертизы (положительное) № 486-15/19 от 14.10.2019; Заключение государственной экспертизы (положительное) № 213-15/20 от 21.05.2020; Заключение государственной экспертизы (положительное) № 609-15/22 от 04.10.2022.

Земельный участок предоставлен для строительства объекта решением Мингорисполкома «Об изъятии, предоставлении земельных участков, разрешении строительства» от 13.02.2020 г. № 408. Свидетельство (удостоверение) о государственной регистрации земельного участка от 10 марта 2020 года № 500/1805-1721.

Извещение о получении уведомления и регистрации объекта строительства Инспекции Госстройнадзора по г. Минску от 17 октября 2019 г. № 03/447. Объект зарегистрирован 17 октября 2019 года под № 2-204Ч-070/19.

Заказчиком и генеральным подрядчиком по строительству объекта выступает ОАО «Минский домостроительный комбинат».

СВЕДЕНИЯ ОБ ЭТАПАХ СТРОИТЕЛЬСТВА И СРОКАХ ЕГО РЕАЛИЗАЦИИ

Начало строительства – октябрь 2019 г.

Срок ввода объекта в эксплуатацию – ноябрь 2024 года.

Объект расположен в Октябрьском районе г. Минска.

Участок объекта ограничен с севера-востока и юга улицами Быховская, Жуковского и Сенницкая – соответственно.

Жилой дом запроектирован 5-секционным, на 376 квартир со встроенными помещениями общественного назначения и помещением товарищества собственников.

Административные помещения расположены на первом этаже 2,3,4 секции.

По настоящей проектной декларации для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц предлагается для заключения договора создания объекта долевого строительства **встроенное помещение № 9** (общая площадь 49,08 кв. м), расположенное на 1-м этаже 3 секции жилого дома.

Стоимость 1 кв. м общей площади встроенного помещения составляет **4 300,00** рублей (с НДС).

Оплата первоначального взноса в размере 50 % от цены договора осуществляется в течение 7 календарных дней с даты регистрации договора в Комитете строительства и инвестиций Мингорисполкома, остальная сумма вносится согласно графику платежей до 01.12.2024.

Порядок приема заявлений от граждан, желающих принять участие в долевом строительстве

Принятие и регистрация заявлений потенциальных дольщиков о заключении договоров, заключение договоров создания объектов долевого строительства осуществляется группой долевого строительства ОАО «Минский домостроительный комбинат» (каб. 304Б) с 21 октября 2024 года, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 43, понедельник – четверг с 8.00–16.00, пятница – с 8.00 до 15.00, обед с 12.00–12.30.

Для подачи заявления гражданину необходимо личное присутствие, гражданский паспорт, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю – документы, подтверждающие государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, юридического лица, документ, удостоверяющий личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителя или должностного лица, документ, подтверждающий полномочия на подписание заказа на выполнение работ (доверенность, приказ, решение, иной документ).

Заключение договоров создания объектов долевого строительства будет осуществляться через 7 календарный дней непосредственно с гражданами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подавшими заявление либо с их представителями, действующими по доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке.

Настоящая проектная декларация отменяет действие проектной декларации, опубликованной в газете «Звязда» от 19.12.2020 № 248 (29362).

Усходні гараскоп на наступны тыдзень

АВЕН. Асноўную частку часу паглыне праца. У панядзелак пажадана паставіць перад сабой дакладную мэту і ісці да яе. Пачатак тыдня можа аказацца цікавым і насычаным падзеямі, важна правільна размеркаваць сілы і энергію. Сярэдзіна тыдня — выдатны момант для рамантычных знаёмстваў або пачатку службовага рамана. У чацвер ці пятніцу займіцеся домам і сям'ёй.

ЦЯЛЕЦ. Пажадана ў гэтыя дні не спрабаваць мяняць кола зносін. У сераду могуць адбыцца важныя перагаворы і прыйсці нечаканыя навіны. Чацвер запатрабуе такіх якасцяў, як рашучасць, уменне імгненна ўключацца ў сітуацыю, упэўненасць ва ўласных сілах. Дзелавыя адносіны з партнёрамі шмат у чым будуць залежаць ад вашай вытрымкі і дыпламатычнасці. Прадумайце ўсё да дробязяў, перш чым адказваць на пытанні, якія так цікавяць партнёраў. Вашы ідэі павінны быць лагічнымі і ўяўляць стройную сістэму.

БЛІЗНЯТЫ. Калі не трапіце ў лапы да спадарыні лянноты, то вас чакае поспех і прыбытак. Нагрузка на рабоце будзе пасільнай, нават застаецца час для творчасці. Займіцеся самаразвіццём і самаўдасканаленнем, прызнайце свае памылкі, але толькі не зацыклівайцеся на іх, выправіўшы, ідзіце далей. Мары пачынаюць ажыццяўляцца, нават калі вы пакуль не заўважаеце гэтага.

РАК. Аднастайнасць гэтага тыдня можа злёгку надакучыць. Паспрабуйце не ўпадаць у засмучэнне — у адваротным выпадку ёсць верагоднасць не заўважыць усмешкі фартуны. Стабільнасць — гэта не так і дрэнна. Не варта дазваляць сабе ні найменшага намёку на волю асабістых адносін, нават калі вашы адносіны менавіта такімі і з'яўляюцца.

ЛЕЎ. На гэтым тыдні ўдзяліце асаблівую ўвагу зносінам з сябрамі, яны могуць дапамагчы вашай кар'еры або даць слушную параду наконт асабістага жыцця. У сераду можа парадаваць нечаканае прызнанне вашых прафесійных заслуг. Цяпер удалы час для рэалізацыі новых магчымасцяў, але важная ўпэўненасць ва ўласных сілах.

ДЗЕВА. Паспрабуйце прывесці эмацыянальны фон у парадак і не кідайцеся ў крайнасці. Варта з асаблівай увагай паставіцца да сяброў і партнёраў, бо вы ўступаеце ў складаную для адносін фазу. У аўторак адкладзіце ўсе асабістыя справы і поўнасцю прысвяціце сябе рабоце. Цяпер нельга хлусіць і паддавацца залішняй мітусні. Паспрабуйце засвоіць жыццёвыя ўрокі. Ваша дапамога можа спатрэбіцца блізкім людзям і сябрам.

ШАЛІ. У панядзелак будзьце асцярожныя з новай інфармацыяй, верагодныя скажэнні, якія могуць увесці вас у зман. Тым, хто на працягу тыдня апынецца ўдалечыні ад дома, неабходна пазбягаць малазнаёмых кампаній. Каб завяршыць справы, якія вы доўга і ўпарта вялі, не перашкодзяць памагатыя і аднадумцы. Звяртайце менш увагі на хатнія праблемы, яны хутка вырашацца самі.

СКАРПІЁН. Тыдзень прынясе новыя жыццёвыя ўстаноўкі. Старайцеся не марнаваць каштоўны час. Усё задуманае зможа здзейсніцца, калі вы спакойна і адказна будзеце рабіць сваю справу. Таксама зараз самы час заняцца дабрачыннасцю, дапамагчы бліжняму. Гэта прынясе вам радасць і задавальненне. Паспрабуйце стварыць камфорт дома.

СТРАЛЕЦ. На гэтым тыдні фартуна ўсміхаецца і дапамагае вам у многіх справах. Увасабляйце ў жыццё даўнія праекты, яны могуць прынесці поспех. Але пажадана не ўзвальваць на свае плечы зашмат працы і не адказваць за памылкі іншых. Ёсць рызыка не справіцца, паспрабуйце быць больш рэалістычнымі. Не хавайце сваёй радасці або засмучэння ад блізкіх, і яны з разуменнем паставяцца да вас, іх падтрымка падбадзёрыць і надасць сілы.

КАЗЯРОГ. Калі спрабуеце рабіць як лепш, а атрымліваецца як заўсёды, гэта знак — вы не зусім разумееце, што, уласна кажучы, робіце. Не распыляйцеся, пастаўце сабе пэўную мэту. І ідзіце да яе, не пасуючы перад магчымымі перашкодамі. У першай палове тыдня добра падарожнічаць ці прымаць гасцей. Не выключана, што ў суботу давядзецца працаваць, затое ў нядзелю павесяліцеся ад душы.

ВАДАЛІЙ. Тыдзень можа аказацца актыўным і напружаным. Вас могуць паставіць перад выбарам. Праявіце цярпенне і такт. Вам проста неабходна ўлавіць важную ідэю ў сярэдзіне тыдня, якая пашырыць магчымасці. Пятніца можа аказацца самым спрыяльным днём для сур'ёзных пачынанняў у калектыве. У выхадныя паспрабуйце не марнаваць шмат часу на пустую балбатню.

РЫБЫ. Час збавіць тэмп. Супакойцеся і хоць крыху адпачніце ад напружанай працы. Калі магчыма, вазьміце водпуск або некалькі дзён адгулаў. У сераду спрабаваць дабівацца прызнання сваёй праўды бесперспектыўна. Але ўжо ў чацвер зможаце з лёгкасцю правесці перагаворы. Паступіць шмат карыснай інфармацыі, будуць удалыя спатканні.

12 КАСТРЫЧНІКА Даты Падзеі Людзі

У краіне

1398 год — падпісанне Салінскага міру — умовы, складзенай паміж Вялікім Княствам Літоўскім і Тэўтонскім ордэнам. У гэты дзень адбыўся абмен адпаведнымі граматамі паміж вялікім князем літоўскім Вітаўтам і вялікім магістрам Ордэна Конрадам фон Юнгінгенам на востраве Саліне (р. Нёман). Вітаўт заручыўся згодай ордэна са сваімі планамі дабівацца поўнай незалежнасці ад Польшчы; на святкаваннях у гонар падпісання Салінскага міру Вітаўт быў аднадушна абвешчаны фэадаламі ВКЛ «каралём Літвы і Русі». Гэта выклікала насцярожанае стаўленне да дагавора польскага караля Ягайлы, а планы захопу Ноўгарада і Пскова прывялі да пагаршэння дачыненняў ВКЛ з гэтымі рэспублікамі, а таксама Маскоўскім і Цвярскім вялікімі княствамі.

1862 год — нарадзіўся Фёдар Фёдаравіч Яўстаф'еў, беларускі вынаходнік. З 1903 года працаваў у Гомельскім чыгуначным дэпо. Вынайшаў лятальны апарат вертыкальнага ўзлёту — гелікоптар (макет экспанаваўся на Екацярынаслаўскай прамысловай выставе ў 1909 г.), прыстасаванне для прадзімання труб паравозных катлоў, дамкрат для пад'ёму вагонаў, іскраўлоўлівальнік на паравозах, эстакаду для падачы вугалю. Займаўся распрацоўкай праекта вінтаплана (верталёта) для перавозкі пасажыраў.

У свеце

1492 год — адкрыццё Хрыстафорам Калумбам вострава Сан-Сальвадор, якое лічыцца афіцыйнай датай «адкрыцця Амерыкі».

1810 год — у Мюнхене адбылося адкрыццё першага піўнога фестывалю «Актоберфэст». Сёння гэты фальклорны фестываль — самае вялікае народнае гулянне ў свеце. Яно пачынаецца ў другой палове верасня на лузе Тэрэзы ў цэнтры Мюнхена, непадалёк ад Галоўнага вакзала, і працягваецца ў сярэднім два тыдні. «Актоберфэст» праводзіцца штогод, адмянялі яго толькі з-за войн, фінансавага крызісу і эпідэміі, у тым ліку з-за пандэміі COVID-19 — у 2020 і 2021 гадах. Падаюць на фестывалі выключна піва, звараное ў Мюнхене ў адпаведнасці з законам аб чысціні піва XV стагоддзя. Сёлета свята наведала 7,2 млн чалавек.

1901 год — Тэадор Рузвельт афіцыйна прысвоіў рэзідэнцыі прэзідэнта ЗША назву Белы дом.

1931 год — урачыстае адкрыццё і асвячэнне статуі Хрыста Збавіцеля на ўзгорку Каркавааду ў Рыа-дэ-Жанейра. Размешчана на ўзроўні 709 метраў вышэй за ўзровень мора скульптура мае вышыню 38 метраў. Будавалася пяць гадоў. Ідэя будаўніцтва помніка ўпершыню ўзнікла ў 1859 годзе. Прапанова паступіла ад Педра Марыя Босу і прынцэсы Ізабелы. Але ідэю згадалі толькі ў 1921 годзе. Першы камень быў закладзены 4 красавіка 1922 года.

1960 год — на 15-й асамблеі ААН меў месца кур'ёзны інцыдэнт з Мікітам Хрушчовым і яго чаравікам. У той дзень ішло абмеркаванне «венгерскага пытання», і Хрушчоў разам з іншымі членамі савецкай дэлегацыі ўсяляк спрабаваў яго сарваць. Гэтымі дзеяннямі Хрушчоў дэманстраваў, што даклад яму не цікавы.

Так гаварыў...

КАНФУЦЫЙ:

«Таго, хто не задумваецца пра будучыя цяжкасці, непазбежна чакаюць блізкія непрыемнасці».

СЁННЯ

Сонца

	Усход	Захад	Даўжыня дня
Мінск —	7.32	18.19	10.47
Віцебск —	7.23	18.06	10.43
Магілёў —	7.22	18.09	10.47
Гомель —	7.17	18.08	10.51
Гродна —	7.47	18.34	10.47
Брэст —	7.45	18.37	10.52

Месяц

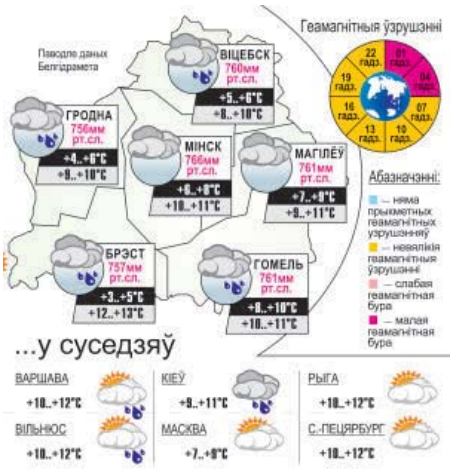
Першая квадра 10 кастрычніка.
Месяц у сузор'і Вадаліва.

Імяніны

Пр. *Івана.*
К. *Вітольда, Серафіма, Яўстафія.*

Фота Лізаветы ГОЛАД.

ЗАЎТРА



УСМІХНЕМСЯ

Дзяўчына задае пытанне свайму хлопцу:

— Каханы, калі пойдзем купляць заручальныя пярсцёнкі?

— Я не ўпэўнены, магчыма, я яшчэ перадумаю!

— Ну, тады пераплавіш пярсцёнкі на зубы і ўставіш іх сабе!

— Якія яшчэ зубы?

— Якія я табе выб'ю!

Шчырліцу прыйшла шыфроўка, у якой было сказана, што яму давядзецца стаць камікадзэ.

— У Грузію пераводзяць! — узрадаваўся Шчырліц.

ЗВЯЗДА БЕЛАРУСКАЯ ГАЗЕТА

ЗАСНАВАЛЬНІКІ: Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Палата прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Савет Міністраў Рэспублікі Беларусь

Выдавец — Рэдакцыйна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда».

Рэгістрацыйнае пасведчанне нумар 2 ад 17 лютага 2009 года, выдадзенае Міністэрствам інфармацыі Рэспублікі Беларусь.

Дырэктар — галоўны рэдактар КАРЛЮКЕВІЧ Аляксандр Мікалаевіч.

АДРАС: 220013, г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10а.

ТЭЛЕФОНЫ Ў МІНСКУ: прыёмнай – 311 17 13 (тэл./факс); аддзелаў: пісьмаў — 311 17 44, маркетынгу — 263 66 73, бухгалтэрыі — 311 17 16.

прыём рэкламы тэл./факс: 311 17 27,

e-mail: reklama@zviazda.by

Матэрыялы, пазначаныя гэтым значком, носяць рэкламны характар. Адказнасць за змест рэкламы нясуць рэкламадаўцы.

Аўтары апублікаваных матэрыялаў нясуць адказнасць за падбор і дакладнасць фактаў. Іх меркаванні не заўсёды супадаюць з меркаваннем рэдакцыі. Рэдакцыя па сваім меркаванні адбірае і публікуе адрасаваныя ёй пісьмы. Перадрук матэрыялаў, апублікаваных у «Звяздзе», толькі з дазволу рэдакцыі.

www.zviazda.by

e-mail: info@zviazda.by

(для зваротаў): zvarot@zviazda.by

Газета аддрукавана ў Рэспубліканскім унітарным прадпрыемстве «Выдавецтва «Беларускі Дом друку». ЛП № 382000000007667 ад 30.04.2004. 220013. Мінск, праспект Незалежнасці, 79/1. Выходзіць 5 разоў на тыдзень.

Тыраж 11 717. Індэкс 63850. Зак. № 2377.

Нумар падпісаны ў 19.30 11 кастрычніка 2024 года.

М 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
П 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12